

“ 07 ноября 2013 г.

г. Майкоп

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии: Женетль А.Ш. – заместитель руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Адыгея (далее - Управление);

Члены комиссии:

Точиев Б.Б. – начальник отдела Управления;

Жуков А.Г. – ведущий специалист-эксперт Управления;

Рыбина А.Т. – ведущий специалист-эксперт Управления,

руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ “О защите конкуренции”, на основании своего решения от 23.10.2013 г. по делу № А-20/11-13 о нарушении ООО «Управляющая компания ЖЭУ №1» (г. Майкоп, ул. 12 Марта, 155, ИНН 0105048426), ООО «Управляющая компания ЖЭУ №2» (г. Майкоп, ул. Зюзина, 25, ИНН 0105048433), ООО «Управляющая компания ЖЭУ №3» (г. Майкоп, ул.Пионерская, 195, ИНН 0105048546), ООО «Управляющая компания ЖЭУ №4» (г. Майкоп, ул. Некрасова, 301А ИНН 0105048391), ООО «Управляющая компания ЖЭУ №6» (г. Майкоп, ул. Шоссейная, 10, ИНН 0105048151), пункта 4 части 1 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

ООО «УК ЖЭУ №1»; ООО «УК ЖЭУ №2»; ООО «УК ЖЭУ №3»; ООО «УК ЖЭУ №4»; ООО «УК ЖЭУ №6» в срок до 27.11.2013 года прекратить нарушение части 4 статьи 11 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» выразившееся в заключении устного соглашения об отказе от функций управления многоквартирными домами, путем инициирования принятия собственниками помещений в многоквартирных домах решений о переходе на непосредственное управление, что привело к сокращению оказания услуг по управлению многоквартирными домами в МО «Город Майкоп» управляющими компаниями, а именно:

довести до сведения собственников многоквартирных домов, изменивших способ управления, информацию о необходимости соблюдения управляющими компаниями подпункта ж) пункта 4 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением

Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 №416, в соответствии с которым управление многоквартирными домами обеспечивается выполнением стандартом по организации и осуществлению расчетов за услуги и работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, включая услуги и работы по управлению многоквартирным домом, и коммунальные услуги, в том числе осуществление управляющими организациями, товариществами и кооперативами расчетов с ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, поставленные по договорам ресурсоснабжения в целях обеспечения предоставления в установленном порядке собственникам и пользователям помещений в многоквартирном доме коммунальной услуги соответствующего вида.

О выполнении настоящего Предписания сообщить в антимонопольный орган не позднее пяти дней со дня его выполнения.

*Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.*

*Примечание. За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.*

*Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.*