

## РЕШЕНИЕ

принятое по результатам рассмотрения жалобы

Физического лица

Резолютивная часть решения оглашена «03» февраля 2020

В полном объеме решение изготовлено «06» февраля 2020 Санкт-Петербург

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу (далее – Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России) по рассмотрению жалобы Физического лица в составе:

заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

начальника отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

ведущего специалиста-эксперта отдела контроля торгов органов власти, члена Комиссии;

В присутствии представителя ООО «Перфоманс маркет» (далее – Организатор торгов)

В отсутствие:

Физического лица (далее – Заявитель), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

представителя ООО «Сирин» (далее – Оператор электронной площадки), надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии;

представителя Межрегионального территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области, надлежащим образом уведомленного о дате, времени и месте заседания комиссии.

В соответствии с частью 17 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), рассмотрев жалобу Физического лица (вх. №827-ЭП/20 от 17.01.2020) на действия Организатора торгов – ООО «Перфоманс маркет» и Оператора электронной площадки – ООО «Сирин» при организации и открытого аукциона по продаже арестованного имущества (извещение размещено на сайте <https://torgi.gov.ru/>, №181219/25478038/01, лот №1-11) документы и сведения по торгам, представленные сторонами, заслушав их пояснения,

#### УСТАНОВИЛА:

Извещение №**181219/25478038/01**, опубликовано на сайте о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/> (далее – сайт торгов).

Предметом торгов является:

лот №1 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр. д.49, корп.1, кв.169, кадастровый номер <...> :34:0004152:4743, об.пл. 88.9 кв.м.;

лот №2 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, Гражданский пр. д.112, корп.1, кв.34, кадастровый номер <...> :10:0005549:7978, об.пл. 47.2 кв.м.;

лот №3 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Чайковского д.2/7, лит. А, кв.127, кадастровый номер <...> :31:0001022:2641, об.пл. 37.2 кв.м.

лот №4 нежилое помещение по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Съезжинская д.11, лит. А, пом.6Н, кадастровый номер <...> :07:0003046:2999, об.пл. 33.1 кв.м.;

лот №5 нежилое помещение по адресу: г. Санкт-Петербург, Московский пр. д.5, лит. Б, пом.9Н, кадастровый номер <...> :32:0001061:2066, об.пл. 94.2 кв.м.;

лот №6 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр. д.56, корп.1, кв.200, кадастровый номер <...> :34:0415601:6949, об.пл. 35.4 кв.м.;

лот №7 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, Кадетская линия В.О. д.9, кв.40, кадастровый номер <...> :06:0002012:2023, об.пл. 38.9 кв.м.;

лот №8 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, 8-линия В.О. д.1/20, кв.1 кадастровый номер <...> :06:0002031:1074, об.пл.47.5 кв.м.;

лот №9 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Малая Бухарестская д.11/60,лит.А,кв.432, кадастровый номер <...> :13:0007430:8157, об.пл. 38.2 кв.м.;

лот №10 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. .Благодатная д.38, кв.47, кадастровый номер <...> :14:0007615:2218, об.пл. 73 кв.м.;

лот №11 квартира по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб. д.124,корп.2,лит.А,кв.254, кадастровый номер <...> :12:0006357:3156, об.пл. 33.7 кв.м.

В ходе изучения комиссией Санкт-Петербургского УФАС России материалов данных торгов, пояснений Организатора торгов и норм законодательства, были установлены следующие обстоятельства.

В соответствии с частью 4 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006 «О защите конкуренции» обжалование действий (бездействия) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган в порядке, установленном настоящей статьей, допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов либо в случае, если предусмотрено размещение результатов торгов на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", со дня такого размещения, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом.

На заседании комиссии Организатор торгов предоставил Протоколы о результатах проведения торгов по продаже арестованного имущества от 31.12.2019, а также Договоры купли-продажи от 10.01.2020 заключенные с победителями торгов по обжалуемым лотам.

В связи с тем, что жалоба Заявителя была подана **17.01.2020**, по истечению срока, установленного частью 4 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения и вынесения решения по жалобе в рамках статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Федерального закона № 135-ФЗ

от 26.07.2006 «О защите конкуренции», Комиссия Санкт-Петербургского УФАС России

РЕШИЛА:

Прекратить рассмотрение жалобы Физического лица