

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 11/05-АМЗ-2016

о нарушении антимонопольного законодательства

26 декабря 2016 года

г. Чебоксары

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике – Чувашии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии:

<...>

Члены Комиссии:

<...>

при участии на заседании представителя:

- ответчика – администрации Батыревского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики:

<...>

- заявителя – администрации Батыревского района Чувашской Республики – <...>

в отсутствие представителей лица, располагающего сведениями относительно рассматриваемых комиссией обстоятельств: Батыревского отдела Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике, надлежащим образом уведомленного о месте и времени рассмотрения дела о нарушении антимонопольного законодательства,

рассмотрев материалы дела № 11/05-АМЗ-2016, возбужденного в отношении администрации Батыревского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики по признакам нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции,

**УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Чувашской Республике – Чувашии 16.08.2016 обратилась администрация Батыревского района Чувашской Республики (далее – администрация Батыревского района, заявитель) с заявлением о наличии в действиях организатора торгов – Администрации Батыревского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики признаков нарушения антимонопольного законодательства при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 21:08:240216:483, расположенного по адресу: с. Батырево, ул. Дружбы (изв. №190516/1746052/01).

В заявлении администрация Батыревского района указывает, что администрация Батыревского сельского поселения Батыревского района 23 июня 2016 года провела аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, кадастровым номером 21:08:240216:483, расположенного по адресу: с. Батырево, ул. Дружбы. При этом сельское поселение преднамеренно в извещении и аукционной документации, с целью устранения претендентов от участия в аукционе и устранения конкуренции, адрес земельного участка указало неверно по адресу: с. Батырево, проспект Ленина.

По мнению заявителя, данный факт свидетельствует о явной заинтересованности отдельных лиц Батыревского сельского поселения и Батыревского отдела Управления росреестра по Чувашской Республике в пользу победителя аукциона. К тому же технические характеристики: предмета аукциона не соответствуют действительности, указали неверно, чтобы не привлечь внимание претендентов.

Представители Администрации Батыревского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики (далее – Администрация) на заседании Комиссии нарушения процедуры проведения торгов не признали.

Сообщили, что в результате размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации была допущена техническая ошибка: в адресе земельного участка вместо ул. Дружбы указан пр. Ленина.

Руководствуясь частью 1 статьи 42.1 и статьями 45, 47 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

#### **ОПРЕДЕЛИЛА:**

1. Рассмотрение дела № 11/05-АМЗ-2016 отложить.
2. Назначить рассмотрение дела № 11/05-АМЗ-2016 **на 24 января 2017 г. в 09 час. 30 мин.**
3. **ООО «Водолей»** в срок **не позднее 19 января 2017 г.** предоставить следующую информацию:

- выдавались ли Администрации Батыревского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики технические условия на водоснабжение и водоотведение (с приложением подтверждающих документов, в т.ч. переписка);

4. Батыревскому отделу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Чувашской Республике в срок **не позднее 19 января 2017 г.** предоставить следующую информацию:

- является ли кадастровый номер земельного участка одной из обязательных характеристик земельного участка;

- возможно ли по кадастровому номеру определить месторасположение временного земельного участка, в т.ч. улицу;

- прошел ли государственную регистрацию договор аренды земельного участка **с кадастровым №21:08:240211:483**, общей площадью 187 кв.м., вид разрешенного использования: «Предпринимательство», для целей строительства торгового дома, расположенный по адресу: Чувашская Республика, **с. Батырево, ул. Дружбы**, заключенный 06.07.2016 г. между <...> и администрацией Батыревского сельского поселения Батыревского района Чувашской Республики.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>