

ООО «Первая лифтовая компания»
ул. Малая Пироговская, д. 13,
стр. 1, пом. 1, комн. 1-5 А Б В Г,
г. Москва, 119435

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области»
ул. Никитинская, д. 50, г. Воронеж,
Воронежская обл., 394018

ООО «РТС-тендер»
наб. Тараса Шевченко, д. 23А, пом. 1,
г. Москва, 121151

РЕШЕНИЕ № Т-94/18

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Первая лифтовая компания» на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

Дата принятия решения: 24.05.2018 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров № 49 в составе:<.....> ,

при участии представителей:

- ООО «Первая лифтовая компания»: <.....> – доверенность от 21.05.2018 № б/н;
- ООО «РТС-тендер»: <.....> – доверенность от 27.03.2018 № 18-57;
- НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской

области» – уведомлена надлежащим образом, представители на рассмотрение жалобы не явились;

рассмотрев жалобу ООО «Первая лифтовая компания» на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении открытого аукциона на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Воронежской области (извещение № РТС236В180021), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Федеральную антимонопольную службу поступила жалоба ООО «Первая лифтовая компания» (далее – Заявитель) на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (далее – Оператор) при проведении открытого аукциона на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Воронежской области (извещение № РТС236В180021) (далее – Аукцион, Жалоба).

Из Жалобы следует, что Оператор незаконно заблокировал доступ Заявителю к участию в Аукционе, не обеспечив Заявителю техническую возможность подать заявку на участие в Аукционе.

Оператор с доводом Жалобы не согласился, указав, что при проведении Аукциона действовал в соответствии с требованиями Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение).

Рассмотрев все представленные Заявителем, Организатором торгов, Оператором документы, а также выслушав пояснения представителей Заявителя, Оператора, Комиссия ФАС России установила следующее.

23.04.2018 на сайте Оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.rts-tender.ru (далее – сайт Оператора) было размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому дата окончания подачи заявок на участие в Аукционе – 16.05.2018; дата завершения рассмотрения заявок на участие в Аукционе – 25.05.2018; дата и время проведения Аукциона – 28.05.2018 в 09:00.

Согласно Жалобе Оператор незаконно заблокировал Заявителю доступ к подаче заявки на участие в Аукционе, что подтверждается представленным

в составе Жалобы скриншотом экрана персонального компьютера Заявителя 15.05.2018, демонстрирующим невозможность подачи Заявителем заявки на участие в Аукционе со следующей формулировкой: «подача/изменение заявки на данный лот невозможна».

В ходе заседания Комиссии ФАС России представитель Оператора пояснил, что Оператором была осуществлена проверка нахождения сведений об участниках Аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций для участия в Аукционе, согласно которой Заявитель не включен в реестр квалифицированных подрядных организаций по Воронежской области по предмету: оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования.

В связи с отсутствием Заявителя в реестре квалифицированных подрядных организаций по Воронежской области, на основании пункта 103 Положения функционал сайта Оператора не позволил Заявителю подать заявку на участие в Аукционе.

Согласно письменным пояснениям организатора торгов – НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области» от 21.05.2018 № 1596519 Заявитель не вправе участвовать в проводимом Аукционе, поскольку Заявитель исключен из реестра квалифицированных подрядных организаций на основании протокола об исключении подрядных организаций из реестра квалифицированных подрядных организаций от 06.09.2017 № 01.

Исходя из указанного протокола Заявитель исключен из реестра квалифицированных подрядных организаций как организация, предоставившая недостоверные сведения в составе конкурсной документации по следующим предметам: выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт; выполнение работ по оценке технического состояния и проектированию капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по замене лифтов.

В соответствии с пунктом 103 Положения участник, включенный в реестр квалифицированных подрядных организаций в соответствующем субъекте Российской Федерации и предоставивший обеспечение заявки на участие в электронном аукционе, вправе участвовать в электронных аукционах, проводимых в данном субъекте Российской Федерации, по соответствующим предмету электронного аукциона и начальной (максимальной) цене договора.

Согласно подпункту «к» пункта 66 Положения информация о подрядной организации, предусмотренная пунктом 63 Положения, исключается из реестра квалифицированных подрядных организаций в случае выявления недостоверных сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора, включенного в реестр квалифицированных подрядных организаций.

В соответствии с пунктом 67 Положения в случае установления одного из фактов, указанных в пункте 66 Положения, комиссия по проведению

предварительного отбора в срок не позднее 5 рабочих дней, следующих после дня установления таких фактов, принимает решение об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций, в котором содержатся сведения о месте, дате и времени его составления, полное наименование подрядной организации (идентификационный номер налогоплательщика), исключаемой из реестра квалифицированных подрядных организаций, сведения о фактах, являющихся основанием для исключения из реестра квалифицированных подрядных организаций, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты.

Согласно пункту 68 Положения в течение 2 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пункте 67 Положения, орган по ведению реестра исключает из реестра квалифицированных подрядных организаций информацию о подрядной организации, предусмотренную пунктом 63 Положения, полностью или в части соответствующего предмета электронного аукциона, в котором больше не имеет право принять участие подрядная организация, включенная в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Таким образом, в соответствии с подпунктом «к» пункта 66 Положения Заявитель был исключен из реестра квалифицированных подрядных организаций Воронежской области ввиду представления недостоверных сведений в составе конкурсной документации (пункты 4, 6.1 протокола об исключении подрядных организаций из реестра квалифицированных подрядных организаций от 06.09.2017 № 01).

Согласно пункту 151 Положения в течение одного часа после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки обязан осуществить проверку нахождения сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций для участия, присвоить заявке порядковый номер и подтвердить в форме электронного документа, направляемого участнику электронного аукциона, подавшему заявку, ее получение с указанием присвоенного заявке порядкового номера.

В случае несоответствия участника электронного аукциона требованиям настоящего пункта заявка участника электронного аукциона возвращается оператором электронной площадки подавшему ее участнику электронного аукциона.

Таким образом, в соответствии с пунктом 151 Положения основанием для осуществления оператором электронной площадки проверки нахождения сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций является поступление заявки Заявителя на участие в аукционе, которую Заявитель вправе подать в соответствии с пунктом 103 Положения.

Учитывая изложенное, Комиссия ФАС России приходит к выводу, что Оператором при необеспечении Заявителю возможности подать заявку на участие в Аукционе были нарушены требования пункта 151 Положения.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «Первая лифтовая компания» на действия оператора электронной площадки – ООО «РТС-тендер» при проведении открытого аукциона на право заключения договора на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных на территории Воронежской области (извещение № РТС236В180021), обоснованной.

2. Предписание не выдавать.

Решение или предписание комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения или выдачи предписания.

<.....>