

## Уведомление

### о принятии жалобы к рассмотрению

(№ 161/11-18.1-2016)

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ООО «Импорт-Консалтинг» (вх. № 4629э от 22.11.2016г.) на действия организатора торгов – комитета по управлению муниципальным имуществом Яйского муниципального района при проведении открытого аукциона в отношении земельного участка, расположенного по адресу: пгт. Яя, <...> (извещение № 211016/0232674/01 размещено на сайте <http://www.torgi.gov.ru>).

По мнению заявителя, извещение и документация о проведении торгов по продаже права на заключение договора купли-продажи составлены с нарушением статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ № 135-ФЗ) Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы состоится **30.11.2016 г. в 13 ч. 30 мин.** по адресу: каб. 309, ул. Ноградская, 5, г. Кемерово. Регистрация состоится в 13 ч. 15 мин. в кабинете 314.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатору торгов в срок **до 29.11.2016 г.** представить в Кемеровское УФАС России следующую информацию, заверенную надлежащим образом:

1. Документацию о проведении аукциона (извещение о проведении конкурса № 211016/0232674/01) на право заключения договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: пгт. Яя, ул. Ленина, <...> (далее – аукцион).
2. Изменения, внесенные в извещения об аукционе, аукционную документацию, включая основания для внесения изменений и сведения об их распространении.
3. Заявки на участие в аукционе.
4. Протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в аукционе; протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе; протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в аукционе; протоколы заседания комиссии; аудио-, видеозаписи и иные документы, сведения и протоколы, составленные в ходе организации и проведения торгов.
5. Приказ о создании, а также положение о комиссии, уполномоченной рассматривать заявки претендентов на участие в данных торгах.
6. Иные документы, составленные в ходе организации и проведения указанного аукциона.

7. Копию договора (ов), заключенного (ых) по результатам указанного выше аукциона (в случае его заключения).

8. Мотивированный письменный отзыв на жалобу ООО «Импорт-Консалтинг».

Согласно части 12 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

**Адрес официального сайта антимонопольного органа, на котором размещена информация о поступлении жалобы:** <http://www.kemerovo.fas.gov.ru>, <http://www.torgi.gov.ru>.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернет после принятия и изготовления решения.

**В соответствии с частью 18 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ Кемеровское УФАС России требует приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора о передаче указанного выше имущества.**

Согласно части 19 статьи 18.1 ФЗ № 135-ФЗ организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Заместитель руководителя

С.В. Стельмах