

Уведомление о поступлении жалобы и  
о приостановлении торгов

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области поступила жалоба <...> (далее – Заявитель, вх. № 14962-ЭП/23 от 18.08.2023 г.) на действия конкурсного управляющего <...> при проведении торгов в форме публичного предложения по продаже имущества должника ООО «Амедикс» (номер сообщения в ЕФРСБ 11583784, Лот № 1, 4).

**Заявитель сообщает следующее.**

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 09.03.2022 по делу № А45-17390/2021 Общество с ограниченной ответственностью «Амедикс», ИНН 5404345289, ОГРН 1075404033913, зарегистрированное по адресу: город Новосибирск, Мочищенское шоссе, дом 18, помещение 207, признано банкротом, в отношении него открыто конкурсное производство, конкурсным управляющим утверждена <...>

30.05.2023 организатором торгов — конкурсным управляющим ООО «Амедикс» <...> в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве было опубликовано Объявление о проведении торгов (сообщение № 11583784) посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Амедикс» на электронной торговой площадке «МЭТС» (<...>), в частности следующих лотов:

Лот № 1: 5520 Varpro осмометр в комплекте со стартовым набором;

Лот № 4: Анализатор гематологический CELLE-DYN 3700, 2011 г.

Идентификационный номер торгов: 117457-МЭТС; ссылка на торги:

<...>

<...>

Позднее аналогичное Объявление № 38010042734 (страница 191) о торгах было опубликовано в газете «Коммерсантъ» № 98 (7543) от 03.06.2023.

Изучив всю имеющуюся информацию, я, <...>, <...> приняла решение о покупке данного имущества, для чего 15.08.2023 перевела 1 000 рублей 00 копеек на счёт оператора площадки, что составляло более 100 процентов от цены Лотов №№ 1 и 4

на текущем периоде торгов, то есть от 162 рублей 90 копеек и 621 рублей 00 копеек соответственно, что подтверждается Платёжным поручением № 11 от 15.08.2023.

16.08.2023 денежные средства были зачислены на мой лицевой счёт в личном кабинете участника торгов, после чего я подала заявку на указанные лоты, для чего перечислила задатки в размере 162 рублей 90 копеек по Лоту № 1 и 621 рублей 00 копеек по Лоту № 4, что составляло более 100 процентов от текущей цены лотов и подтверждается Сведениями о движении по счёту для задатков в Личном кабинете участника торгов на электронной торговой площадке «МЭТС».

17.08.2023 торги были признаны состоявшимися, их победителем по обоим лотам объявлена (<...>), что подтверждается Протоколом № 117457-МЭТС/1 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Амедикс» от 17.08.2023 и Протоколом № 117457-МЭТС/4 о результатах открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Амедикс» от 17.08.2023.

В свою очередь, Заявитель была не допущена к участию в торгах по продаже данного имущества и не признана участником торгов по следующей причине: «Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников», что подтверждается Протоколом № 117457-МЭТС/1 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Амедикс» от 17.08.2023 и Протоколом № 117457-МЭТС/4 об определении участников открытых торгов посредством публичного предложения в форме открытых торгов по продаже имущества ООО «Амедикс» от 17.08.2023. Заявитель считает, что по мнению организатора торгов Заявитель должна была оплатить задаток в размере 16 290 рублей 00 копеек по Лоту № 1 и 62 100 рублей 00 копеек по Лоту № 4, что составляет 10 процентов от начальной цены лота, то есть от 162 900 рублей 00 копеек и 621 000 рублей 00 копеек соответственно, поскольку к участию в торгах были допущены только лица, оплатившие задатки в указанном размере.

Согласно пункту 8 статьи 110 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)», размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать двадцать процентов начальной цены продажи предприятия.

Заявитель считает, что задаток должен оплачиваться исходя из текущей цены продажи имущества в период публичного предложения, то есть с учётом её пошагового уменьшения от начальной цены продажи. Иное толкование и исчисление сумм задатка на любом этапе торгов, исходя из начальной цены продажи имущества, не соответствует положениям действующего законодательства. Организатор же торгов определила, что размер вносимого задатка на стадии публичного предложения должен исчисляться от первоначально установленной на торгах цены имущества, а не от цены на определенном этапе публичного предложения.

Таким образом, при организации торгов по продаже имущества ООО «Амедикс» было допущено серьёзное нарушение в виде неправильно установленного размера задатка на электронной торговой площадке, в результате которого Заявитель была не допущена к участию в торгах по продаже указанного

имущества и не признана участником торгов.

На основании изложенного, руководствуясь статьёй 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», Заявитель просит признать результаты торгов посредством публичного предложения по продаже имущества ООО «Амедикс» на электронной торговой площадке «МЭТС» (<https://m-ets.ru>), а именно Лота № 1 (5520 Vapro осмометр в комплекте со стартовым набором) и Лота № 4 (Анализатор гематологический CELLE-DYN 3700, 2011 г.), недействительными. Также Заявитель просит направить конкурсному управляющему ООО «Амедикс» — <...> уведомление о приостановлении заключения договора купли-продажи имущества по Лотам №№ 1 и 4 с <...>

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: <...>

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного, конкурсному управляющему <...> надлежит **представить** в Новосибирское УФАС России **в срок до 25.08.2023** года документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области состоится **29.08.2023 года в 10-00 часов**, по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 3, этаж 10, каб. 1004.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Уведомляем Вас о возможности участия в рассмотрении жалобы путём использования систем видеоконференцсвязи (далее - ВКС) с использованием системы TrueConf.

Для участия в рассмотрении жалобы Новосибирским УФАС России посредством ВКС следует пройти по ссылке: <...> и ожидать сеанса связи. Наличие включенных видеокамеры и микрофона обязательно.

О возможности обеспечения связи сообщить заранее (не позднее, чем за два рабочих дня) по электронной почте [fo54@fas.gov.ru](mailto:fo54@fas.gov.ru).

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении жалобы в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до планируемого заседания) направлении на электронную почту [fo54@fas.gov.ru](mailto:fo54@fas.gov.ru) документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференцсвязи документов, удостоверяющих личность.

В случае неявки лица, участвующего в рассмотрении жалобы или его законного представителя, жалоба может быть рассмотрена в отсутствие указанного лица.

При этом представители лица вправе участвовать при рассмотрении жалобы лично. Рассмотрение состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, д. 3, этаж 10, каб. 1004, регистрация в кабинете 1016, этаж 10.

