

<...>

Комитет по управлению  
муниципальным имуществом и  
градостроительству  
Администрация Выборгского  
муниципального района

*Уведомление о принятии к рассмотрению*

*жалобы <...>*

Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляет о поступлении жалобы <...> (вх. № 13050 от 16.10.2020) на действия Организатора торгов – Комитета по управлению муниципальным имуществом и градостроительству Администрации Выборгского муниципального района при организации и проведении торгов на право заключения договоров купли-продажи земельных участков (изв. №110920/0138258/01 от. 11.09.2020)

**В соответствии с частями 11, 18, 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов надлежит приостановить торги до рассмотрения жалобы по существу.**

**При этом Организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением указанного требования, является ничтожным.**

Внимание!

Во исполнение Указа Президента Российской Федерации от 02.04.2020 № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением коронавирусной инфекции (COVID-19)», в целях предотвращения распространения коронавирусной инфекции, Ленинградское УФАС России обеспечивает реализацию прав на участие в рассмотрении в соответствии со статьей 18.1 Закона о защите конкуренции жалоб на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Принять дистанционное участие в рассмотрении жалобы возможно посредством интернет-видеоконференции (далее – ВКС).

**Заседание состоится 27.10.2020 в 14:00.**

Для подключения к конференции заседания комиссии Ленинградского УФАС России на рассмотрение жалобы по существу с компьютера/ноутбука Вам необходимо выполнить следующие действия:

1. Перейдите по ссылке:

**<https://fas3.tconf.rt.ru/c/0383550606>**

Напоминаем, что конференция будет доступна для входа в неё только с момента заданного времени рассмотрения жалобы.

2. Инструкция для участников ВКС размещена по ссылке: [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

Полномочия представителей должны быть надлежащим образом подтверждены в соответствии с гражданским законодательством.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых

обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Организатору торгов в соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции необходимо представить в Ленинградское УФАС России для рассмотрения жалоб по существу к **23 октября 2020:**

- письменный мотивированный отзыв по доводам жалобы (согласно нормам законодательства) с приложением подтверждающих документов (предварительно по электронной почте [to47-makarov@fas.gov.ru](mailto:to47-makarov@fas.gov.ru); [to47@fas.gov.ru](mailto:to47@fas.gov.ru));
- нормативные и ненормативные акты о проведении вышеуказанного аукциона (включая решение о проведении аукциона) (копии);
- положение о аукционной комиссии (копия);
- заявки заявителей на участие в аукционе (копия);
- все протоколы, составленные в ходе организации и проведения аукциона (копии);
- копию выписки из журнала регистрации заявок (копию);