

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА №05-07к/2015

«05» марта 2015 г.

г. Калуга

Комиссия Калужского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: председателя Комиссии – заместителя руководителя Калужского УФАС России /...../, членов Комиссии – начальника отдела Калужского УФАС России /...../ и специалиста второго разряда Калужского УФАС России /...../, рассмотрев дело №05-07к/2015 по признакам нарушения ООО УК «Квартал» (248000, г. Калуга, ул. К. Либкнехта, д.18, офис 310) части 1 статьи 14 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – ФЗ «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

Калужским УФАС России возбуждено дело №05-07к/2015 по признакам нарушения антимонопольного законодательства ООО УК «Квартал», выразившегося в

осуществлении недобросовестной конкуренции, а именно в отказе ООО УК «КВАРТАЛ» передать технические и иные связанные с управлением дома, расположенного по адресу: ул. Большевиков, д.2, документы ООО УК МЖД «КВАРТАЛ», чем незаконно получил преимущество в предпринимательской деятельности.

В связи с необходимостью получения дополнительных доказательств, в соответствии с частью 1 статьи 47 Федерального закона «О защите конкуренции» №135-ФЗ от 26.07.2006 Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела №05-07к/2015.
2. Назначить рассмотрение дела на **«10» часов «00» минут «03» апреля 2015 года** по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, 5, 1 этаж, «Зал заседаний».
3. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве **заявителя** ООО УК МЖД «КВАРТАЛ» (законный представитель /...../ (248002, г. Калуга, ул. С. Щедрина,

д.137).

4. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве **ответчика** ООО УК «КВАРТАЛ» (законный представитель /...../) (248000, г. Калуга, ул. Линейная, д.26/6),.

5. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве **заинтересованных лиц**:

- председателя совета МЖД, /...../.

- представителя Управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

- представителя Государственной жилищной инспекции Калужской области.

8. **ООО УК «КВАРТАЛ»** представить в адрес Калужского УФАС России **в срок до 01.04.2015 года** надлежащим образом заверенные копии следующих документов и информацию (сведения):

- учредительные документы со всеми изменениями и дополнениями;

- всю переписку ООО УК «КВАРТАЛ» с ООО УК МЖД «КВАРТАЛ», включая извещение о расторжении договора №1 на обслуживание многоквартирных жилых домов от 26.03.2014 года (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- всю техническую документацию на многоквартирный дом расположенный по адресу: г. Калуга, ул. Большевиков, д.2 (оригиналы и в заверенных надлежащим образом копиях);

- договоры с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов для многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Калуга, ул.Большевиков, д.2, и иные договоры заключенные в целях осуществления управления данным домом (договоры тех.обслуживания, уборки территории и т.п.);

- сведения о денежных средствах поступающих в ООО УК «Квартал» от жителей вышеуказанного многоквартирного жилого дома в связи с исполнением договоров управления данным домом в период с 2014 года по настоящее время с разбивкой по каждому месяцу;

- заявления и иные обращения жителей указанного дома по вопросам содержания (обслуживания, ремонта и т.п.) дома с приложением ответов, а также документов подтверждающих проведение данных работ в период 2014-2015гг.

9. **ООО УК МЖД «КВАРТАЛ»** представить в адрес Калужского УФАС России **в срок до 01.04.2015 года** надлежащим образом заверенные копии следующих документов и информацию (сведения):

- всю переписку ООО УК МЖД «КВАРТАЛ» с ООО УК «КВАРТАЛ», включая извещение о расторжении договора №1 на обслуживание многоквартирных жилых домов от 26.03.2014 года (необходимо предоставить надлежащим образом заверенные копии документов);

- письменные пояснения с указанием правовой позиции по факту отказа ООО УК

«КВАРТАЛ» в передаче ООО УК МЖД «КВАРТАЛ» технической документации и иных документов, связанных с управлением многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу: г. Калуга, ул. Большевиков, д.2.

- договоры с ресурсоснабжающими организациями на поставку коммунальных ресурсов для многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г.Калуга, ул.Большевиков, д.2, и иные договоры заключенные в целях осуществления управления данным домом (договоры тех.обслуживания, уборки территории и т.п.);

- сведения о денежных средствах поступающих в ООО УК МЖД «Квартал» от жителей вышеуказанного многоквартирного жилого дома в связи с исполнением договоров управления данным домом в период с 2014 года по настоящее время с разбивкой по каждому месяцу;

- заявления и иные обращения жителей указанного дома по вопросам содержания (обслуживания, ремонта и т.п.) дома с приложением ответов, а также документов подтверждающих проведение данных работ в период 2014-2015гг.

10. Обеспечить явку /...../ в Калужское УФАС России (г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, тел. 8 (4842) 22-05-72) **01.04.2015 года в «10» часов «00» минут** для дачи объяснений по делу № 05-07к/2015, в том числе по вопросу связанному с проведением собрания жильцов многоквартирного жилого дома о смене Управляющей компании, расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Большевиков, д.2, с представлением в антимонопольный орган оригиналов и заверенных надлежащим образом копий решений собственников по вопросам поставленным на голосование.

Председатель Комиссии

/...../

Члены Комиссии

/...../

/...../

