

РЕШЕНИЕ

7 апреля 2009 года

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении законодательства о рекламе в составе: председатель Комиссии Луканцов В.В., заместитель руководителя, члены Комиссии: Диманд Р.В., ведущий специалист – эксперт, Дзвин К.А., ведущий специалист – эксперт, рассмотрев дело № 41/2009-Р по признакам нарушения ч.7 ст.28 Федерального закона от 13.03.2006 года №38-ФЗ «О рекламе» по факту распространения ООО «ФАСАД» в газете «Из рук в руки» от 9 марта 2009 года №17 (0616) рекламы: **«ДОМ ПРОЕКТ. РЯЗАНСКИЙ РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ. 10-этажный многоквартирный жилой дом с торгово-офисными помещениями на Касимовском шоссе. Сдача под отделку конец 4-кв. 2009г. ООО «ФАСАД».**

в присутствии представителей лиц, в действиях которых содержатся признаки нарушения законодательства о рекламе –

представителя ООО «ФАСАД» (г.Рязань, Касимовское шоссе, 12) – Благосклонной Е.А., (доверенность №000012 от 6 апреля 2009г.);

представителя ООО «Тамбов-Инфо» Рязанский филиал – (г.Рязань, ул.Вокзальная, д.11, издатель газеты «Из рук в руки») Пшеничной С.В. (доверенность от 06.04.2009г.)

УСТАНОВИЛА:

ООО «ФАСАД» является коммерческой организацией и осуществляет хозяйственную деятельность на рынке строительства жилья, в том числе, многоквартирных домов, с привлечением денежных средств граждан – участников долевого строительства. Для привлечения потребителей к своей деятельности указанный хозяйствующий субъект распространяет рекламную информацию в СМИ.

В газете «Из рук в руки» №17 (0616) от 9 марта 2009 года размещалась рекламная информация ООО «ФАСАД»: **«ДОМ ПРОЕКТ. РЯЗАНСКИЙ РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ. 10-этажный многоквартирный жилой дом с торгово-офисными помещениями на Касимовском шоссе. Сдача под отделку конец 4-кв. 2009г. ООО «ФАСАД».** В распространяемой информации указывается адрес строящегося дома, контактный телефон и цена.

Согласно ст.3 Федерального закона от 13.03.2006г. № 38-ФЗ «О рекламе» (далее ФЗ «О рекламе») данная информация является рекламой, так как адресована неопределенному кругу лиц и направлена на привлечение внимания к объекту рекламирования, в данном случае, к обществу и строящемуся многоквартирному дому.

В указанной выше рекламе усматривается нарушение ч.7 ст.28 Федерального закона «О рекламе», т.к. в соответствии с требованиями указанной статьи, в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства многоквартирных домов, необходимо указывать сведения о месте и способах получения проектной декларации. Данные сведения в распространяемой рекламе отсутствуют.

Представитель ООО «ФАСАД» заявила, что общество, являясь рекламодателем указанной рекламы, при заключении договора с рекламораспространителем предоставило всю необходимую информацию, в том числе, и сведения о месте и способах получения проектной декларации, что подтверждается согласованным с рекламораспространителем макетом рекламы.

Представитель газеты «Из рук в руки» признала факт нарушения, пояснила Комиссии, что нарушение произошло по их вине, т.к. произошла техническая ошибка.

Заслушав объяснения представителей, изучив содержание рекламы и материалы дела, Комиссия пришла к выводу, что, распространяемая реклама противоречит требованиям ч.7 ст.28 ФЗ «О рекламе», т.е. является ненадлежащей.

В соответствии с требованиями ст.38 указанного закона ответственность за данное нарушение несет и рекламодатель и рекламораспространитель.

Руководствуясь частью 2 пункта 2 статьи 33, частью 1 статьи 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 36-42 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать рекламу, размещенную в газете «Из рук в руки» от 9 марта 2009 года №17 (0616): **«ДОМ ПРОЕКТ. РЯЗАНСКИЙ РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ. 10-этажный многоквартирный жилой дом с торгово-офисными помещениями на Касимовском шоссе. Сдача под отделку конец 4-кв. 2009г. ООО «ФАСАД»**, ненадлежащей – противоречащей требованиям ч.7 ст.28 Федерального закона от 13.03.2006 года №38-ФЗ «О рекламе».

2. Предписание не выдавать в связи с устранением нарушения.

3. Передать материалы дела уполномоченному должностному лицу Рязанского УФАС России для возбуждения в отношении виновных лиц дел об административном правонарушении, предусмотренном статьей 14.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Решение изготовлено в полном объеме 10 апреля 2009 года. Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.