

Уведомление о поступлении жалобы

и приостановлении торгов (№131217/8469966/02)

до рассмотрения жалобы по существу

Управление Федеральной антимонопольной службы по Санкт-Петербургу на основании ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» уведомляет о поступлении жалобы ООО «Финансовый центр ГЦКС» (вх. от 09.02.2018 №3425/18), на действия Организатора торгов – Администрации Красносельского района Санкт-Петербурга при организации и проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договора управления многоквартирными домами по адресам: лот №1- г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.11, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.12, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.14, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.31, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.32, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.33, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.34, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.35, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.36, лит. А, г. Санкт-Петербург; г. Красное Село, посёлок Хвойный, д.37, лит. А, г. Санкт-Петербург (извещение размещено на сайте <http://torgi.gov.ru>, № 131217/8469966/02) **и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы, по существу.**

Заявитель обжалует решение Организатора торгов в части нарушения проведения процедуры торгов, а также в части содержания конкурсной документации.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа – Санкт-Петербургского УФАС России: <http://spb.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы Заявителя на действия Организатора торгов (конкурной комиссии) при организации и проведении конкурса состоится **19 февраля 2018 года в 11 часов 30 минут** по адресу: Санкт-Петербург, Васильевский остров, 4-ая линия, д. 13, лит. А, 3 этаж, зал заседаний.

В соответствии с ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения».

В соответствии с ч. 13 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах,

вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей». Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с ч. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **Организатору торгов (конкурсной комиссий) в срок до 19 февраля 2018 года 11 часов 30 минут** представить для рассмотрения жалобы по существу: извещение о проведении конкурса; письменные возражения; конкурсную документацию; изменения, внесенные в конкурсную документацию (если таковые вносились); разъяснения; заявки участников торгов; протоколы; копию разрешения на ввод объекта в эксплуатацию; аудио и видео запись конкурса; в случае заключения договора с победителем торгов – копию договора.

Непредставление или искажение информации по запросам федерального антимонопольного органа или его территориальных органов влечет за собой наложение административных штрафов на должностных или юридических лиц в соответствии со статьей 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных нарушениях

Все документы и записи **должны быть представлены в оригиналах с приложением надлежаще заверенных копий** (по окончании рассмотрения жалобы оригиналы будут возвращены).

В соответствии с ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции «в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, **не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе**. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным».