

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению жалоб, предусмотренных ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (приказ Оренбургского УФАС России № 283 от 26.12.2011г.), в составе:

Председателя Комиссии: руководителя Управления - <...>; членов Комиссии: <...>,

в присутствии представителей администрации м/о Оренбургский район: <...> (доверенность от 24.12.2013г. №01-22/7459), <...> (доверенность от 24.12.2013г. №01-22/7458),

в присутствии представителей заявителя: директора ООО «КП-СЕРВИС» <...> (приказ №1 от 17.05.2012г. «О вступлении в должность директора»), <...>(доверенность от 09.01.2013г. №б/н),

рассмотрев жалобу общества с ограниченной ответственностью «КП-сервис» на действия организатора торгов администрации м/о Оренбургский район при организации и проведении торгов: открытого аукциона по продаже земельных участков или права их аренды, назначенного на 27.12.2013г. на основании Постановления администрации м/о Оренбургский район от 20.11.2013г. №4097-п, путем нарушения порядка организации торгов,

УСТАНОВИЛА:

19.12.2013г. в Оренбургское УФАС России поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью «КП-СЕРВИС» на действия организатора торгов администрации м/о Оренбургский район при организации и проведении торгов: открытого аукциона по продаже земельных участков или права их аренды по 40 лотам, назначенного на 27.12.2013г. на основании Постановления администрации м/о Оренбургский район от 20.11.2013г. №4097-п, путем нарушения порядка организации торгов.

Жалоба подана в соответствии со статьей 18.1 Федерального Закона «О защите конкуренции» № 135-ФЗ от 26.07.2006г. и с соблюдением требований, предусмотренных частью 6 указанной статьи.

В связи с поступлением жалобы ООО «КП-СЕРВИС» Оренбургским УФАС России на основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции» заявителю – ООО «КП-СЕРВИС» и организатору торгов – администрации м/о Оренбургский район были направлены уведомления о рассмотрении жалобы и приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу (исх.№10985 от 23.12.2013г., исх.№15363 от 23.12.2013г. соответственно).

Рассмотрение жалобы назначено на 24 декабря 2013г. на 15 часов 00 минут.

На заседании Комиссии представитель заявителя поддержал доводы, изложенные в жалобе.

Как следует из жалобы, *при ознакомлении с аукционной документацией Общество*

с ограниченной ответственность «КП - СЕРВИС» выявило нарушения норм закона, а именно, в извещении о проведении торгов по 40 лотам везде указано, что задаток для участия в торгах составляет 0 рублей, однако в документации по всем лотам указано, что задаток требуется, указаны размеры задатка. Не точные сведения в извещении и в аукционной документации вводят участника в заблуждение.

На заседании Комиссии представитель заявителя дополнила жалобу доводами о том, что в извещение о проведении аукциона не указан номер контактного телефона организатора торгов.

На основании изложенного, ООО «КП-СЕРВИС» просит привлечь ответственных лиц к административной ответственности, проверить законность действий Администрации муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области.

В ходе рассмотрения жалобы, представители администрации м/о Оренбургский район пояснили следующее: информация о сумме задатка в размере 30 % от начальной стоимости земельного участка размещена в официальном печатном издании м/о Оренбургский район - газете «Сельские вести» № 87 (10424) от 23 ноября 2013 года и на официальном сайте администрации м/о Оренбургский район 22 ноября 2013 года на основании постановления администрации м/о Оренбургский район от 20.11.2013 года № 4097-п. На официальном сайте Российской Федерации в сети интернет для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, при размещении суммы задатка система выделяет поле для указания суммы задатка не обязательным для заполнения, система не позволяет разместить сумму задатка.

В настоящий момент, БУ «МФЦ Оренбургский район», являющимся техническим исполнителем по организации и проведению торгов в рамках муниципального задания, собраны документы, согласно регламенту функционирования официального сайта Российской Федерации в сети интернет с целью внесения необходимых изменений на вышеуказанный сайт.

Принцип публичности был полностью исполнен, необходимая информация была размещена в СМИ в установленные действующим законодательством сроки. Некорректная информация о размере задатка на сайте www.torgi.gov.ru размещена по причине технических сбоев, не зависящих от деятельности организатора торгов. При обращении в техническую поддержку сайта было рекомендовано осуществить формирование определенного пакета документов, что и было реализовано. Данная проблема будет решена службой поддержки сайта в кратчайшие сроки.

Исследовав материалы дела, заслушав пояснения сторон, Комиссия Оренбургского УФАС России пришла к следующим выводам.

22.11.2013г. администрацией м/о Оренбургский район опубликовано извещение о проведении открытого аукциона по продаже земельных участков или права их аренды 27.12.2013г.

Постановлением администрации м/о Оренбургский район от 20.11.2013г. №4097-п указано провести открытый аукцион по продаже земельных участков или права их

аренды 27.12.2013г., в 9 часов 30 минут в зале заседаний администрации м/о Оренбургский район.

Пунктом 2 указанного постановления предметом аукциона определено право собственности или права аренды земельных участков для индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства, для размещения гаражей и автостоянок сельхозтехники, для размещения объекта торговли, общественного питания, бытового обслуживания, под строительство торгового дома, под строительство гаража, для размещения и содержания магазина: Ивановского, Нежинского, Дедуровского, Экспериментального, Караванного, Зубаревского, Степановского сельсоветов Оренбургского района согласно приложению.

Пунктом 5 указанного постановления администрацией м/о Оренбургский район поручено БУ «МФЦ м/о Оренбургский район» организовать подготовку и опубликование извещения о проведении аукциона по продаже земельных участков или права их аренды в газете «Сельские вести»; разместить информацию на официальных сайтах: www.orenregion.ru, www.torgi.gov.ru; провести аукцион по продаже земельных участков или права их аренды в соответствии с действующим законодательством.

Согласно постановлению администрации м/о Оренбургский район от 05.10.2013г. №5505-п утвержден состав комиссии по организации и проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории м/о Оренбургский район, согласно приложению №1.

Согласно извещению о проведении торгов №221113/0179125/01 дата и время начала приема заявок: 25.11.2013г. 09:00, дата и время окончания приема заявок: 20.12.2013г. 13:00.

Дата и время определения участников торгов установлена на 26.12.2013г. в 17:00.

Дата и время проведения аукциона установлена 27.12.2013г. в 09:30.

Согласно ст.38 Земельного Кодекса РФ предметом торгов (конкурсов, аукционов) может быть сформированный в соответствии с подпунктом 1 пункта 4 [статьи 30](#) настоящего Кодекса земельный участок с установленными границами или право на заключение договора аренды такого земельного участка. В качестве продавца земельного участка или права на заключение договора аренды такого земельного участка выступает исполнительный орган государственной власти или орган местного самоуправления, предусмотренные [статьей 29](#) настоящего Кодекса. В качестве организатора торгов (конкурсов, аукционов) выступает собственник или действующая на основании договора с ним специализированная организация. Собственник земельного участка определяет форму проведения торгов (конкурсов, аукционов), начальную цену предмета торгов (конкурсов, аукционов) и сумму задатка. [Порядок](#) организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Гражданским [кодексом](#) Российской Федерации и настоящим Кодексом. Порядок

организации и проведения аукционов по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, либо права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для жилищного строительства определяется [статьей 38.1](#) настоящего Кодекса. Порядок организации и проведения аукционов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для их комплексного освоения в целях жилищного строительства определяется [статьей 38.2](#) настоящего Кодекса.

В соответствии с п.9, 10, 12 ст.38.1 Земельного Кодекса РФ извещение о проведении аукциона размещается на официальном [сайте](#) Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. До определения Правительством Российской Федерации официального сайта Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте организатора аукциона в сети "Интернет" и публикуется организатором аукциона в периодическом [печатном издании](#), определяемом соответственно Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, главой муниципального образования. Информация о проведении аукциона должна быть доступна для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

Извещение или сообщение о проведении аукциона должно содержать сведения:

- 1) об организаторе аукциона;
- 2) о наименовании органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение о проведении аукциона, о реквизитах указанного решения;
- 3) о месте, дате, времени и порядке проведения аукциона;
- 4) о предмете аукциона, в том числе о местоположении, о площади, о границах, об обременениях земельного участка, об ограничениях его использования, о кадастровом номере, о разрешенном использовании земельного участка, о параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства, о технических условиях подключения (технологического присоединения) такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и об информации о плате за подключение (технологическое присоединение);
- 5) о начальной цене предмета аукциона (начальной цене земельного участка или начальном размере арендной платы);
- 6) о "шаге аукциона";
- 7) о форме заявки на участие в аукционе, о порядке приема, об адресе места приема, о дате и о времени начала и окончания приема заявок на участие в аукционе;
- 8) о размере задатка, о порядке его внесения участниками аукциона и возврата

им, о реквизитах счета для перечисления задатка;

9) о существенных условиях договора, в том числе о сроке аренды.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В соответствии с п.3,4,5 ст.38.2 Земельного кодекса РФ в извещении о проведении аукциона кроме сведений, указанных в [подпунктах 1 - 3](#), [6 - 9](#) пункта 10 статьи 38.1 настоящего Кодекса, должны быть указаны:

1) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении, о площади, о границах, об обременениях земельного участка, об ограничениях его использования, о кадастровом номере земельного участка;

2) цена выкупа земельных участков, указанных в пункте 5 [статьи 30.2](#) настоящего Кодекса и предназначенных для жилищного и иного строительства, в расчете на единицу площади;

3) начальная цена предмета аукциона (начальная цена права на заключение договора аренды земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства);

4) размер арендной платы за земельный участок, предназначенный для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, в расчете на единицу площади и порядок ее изменения;

5) способы обеспечения обязательств по комплексному освоению земельного участка в целях жилищного строительства и их объем;

6) максимальные сроки подготовки проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах земельного участка, предназначенного для его комплексного освоения в целях жилищного строительства;

7) максимальные сроки выполнения работ по обустройству территории посредством строительства объектов инженерной инфраструктуры, подлежащих по окончании строительства передаче в государственную или муниципальную собственность, а также условия такой передачи;

8) максимальные сроки осуществления жилищного строительства и иного строительства в соответствии с [видами](#) разрешенного использования земельных участков.

Дополнительно к указанным в [подпунктах 6 - 8](#) пункта 3 настоящей статьи требованиям могут быть установлены другие требования, касающиеся комплексного освоения земельного участка. При этом не могут устанавливаться требования к выполнению каких-либо работ или оказанию услуг, влекущих за

собой дополнительные расходы победителя аукциона, кроме установленных настоящей статьей.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок документы, указанные в [пункте 12](#) статьи 38.1 настоящего Кодекса, а также документы, содержащие предложения по планировке, межеванию и застройке территории в соответствии с правилами землепользования и застройки и нормативами градостроительного проектирования в границах земельного участка, право на заключение договора аренды которого приобретается на аукционе.

Порядок организации и проведения торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности или в ведении органов государственной власти и местного самоуправления, определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.

Во исполнение требований ст. 38 Земельного кодекса Российской Федерации Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808 утверждены Правила организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности или ведении органов государственной власти и местного самоуправления земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков.

Указанные правила утверждены как в целях соблюдения прав лиц, изъявивших желание купить, либо получить в аренду такие земельные участки, так и в целях соблюдения принципа эффективности использования земельных участков, находящихся в данном случае в ведении органов местного самоуправления.

Согласно п. 8 Правил № 808 извещение о проведении торгов должно быть опубликовано в средствах массовой информации, определенных Правительством Российской Федерации, органом государственной власти субъекта Российской Федерации или органом местного самоуправления, не менее чем за 30 дней до даты проведения торгов и содержать следующие сведения:

- а) форма торгов и подачи предложений о цене или размере арендной платы;
- б) срок принятия решения об отказе в проведении торгов;
- в) предмет торгов, включая сведения о местоположении (адресе), площади, границах, обременениях, кадастровом номере, целевом назначении и разрешенном использовании земельного участка, а также иные позволяющие индивидуализировать земельный участок данные;
- г) наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления, принявших решение о проведении торгов, реквизиты указанного решения;
- д) наименование организатора торгов;
- е) начальная цена предмета торгов или начальный размер арендной платы, "шаг аукциона", размер задатка и реквизиты счета для его перечисления;

ж) форма заявки об участии в торгах, порядок приема, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок и прилагаемых к ним документов, предложений, а также перечень документов, представляемых претендентами для участия в торгах;

з) условия конкурса;

и) место, дата, время и порядок определения участников торгов;

к) место и срок подведения итогов торгов, порядок определения победителей торгов;

л) срок заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка;

м) дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности;

н) проект договора купли-продажи или аренды земельного участка;

о) сведения о сроке уплаты стоимости, если земельный участок продается в кредит (с отсрочкой платежа), а также о порядке, сроках и размерах платежей, если земельный участок продается в рассрочку.

Решением Совета депутатов м/о Оренбургский район от 22.12.2011г. №188 утверждено положение «О порядке предоставления земельных участков гражданам и юридическим лицам на территории м/о Оренбургский район Оренбургской области».

Как установлено в ходе заседания Комиссии извещение о проведении аукциона организатором торгов опубликовано в официальном печатном издании м/о Оренбургский район – газете «Сельские вести» №87 (10424) от 23.11.2013г., на официальном сайте администрации м/о Оренбургской области www.orenregion.ru, а также на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru за номером 221113/0179125/01.

Извещение о проведении торгов №221113/0179125/01, опубликованное на сайте www.torgi.gov.ru в нарушение пп.8 п.10 ст.38.1 Земельного кодекса РФ, пп.е пункта 8 Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808, не содержало размера задатка и реквизиты счета для его перечисления, однако в извещении на официальном сайте администрации м/о Оренбургского район, а также в газете «Сельские вести» №87 (10424) от 23.11.2013г. размер задатка по 40 лотам указан. Таким образом, данные несоответствия вводят потенциальных претендентов на участие в торгах в заблуждение.

Как следует из пояснений представителей администрации м/о Оренбургский район, не размещение информации о задатке и банковских реквизитах в извещении о проведении торгов на сайте www.torgi.gov.ru явилось следствием не подтверждения банковских реквизитов на указанном сайте. Таким образом, администрацией м/о Оренбургский район и БУ «МФЦ м/о Оренбургский район» в адрес Управления Федерального казначейства по Оренбургской области были направлены запросы на предоставление справки о том, что Бюджетонму

учреждению «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг м/о Оренбургский район» открыт лицевой счет. Данная справка была запрошена для внесения изменений в информацию на официальном сайте проведения торгов www.torgi.gov.ru.

Таким образом, организатором торгов допущены нарушения пп.8 п.10 ст.38.1 Земельного кодекса РФ, пп. е пункта 8 Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808, следовательно, довод заявителя о не размещении информации о размерах задатка по 40 лотам в извещении о проведении торгов №221113/0179125/01, является обоснованным.

Согласно ч.17 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» при рассмотрении жалобы по существу комиссия антимонопольного органа рассматривает обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии. В случае, если в ходе рассмотрения жалобы комиссией антимонопольного органа установлены иные нарушения в действиях (бездействии) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, комиссия антимонопольного органа принимает решение с учетом всех выявленных нарушений.

Извещение о проведении торгов №221113/0179125/01, опубликованное на сайте www.torgi.gov.ru в нарушение пп.7,8 п.10 ст.38.1 Земельного кодекса РФ, пункта 8 (подпунктов е, ж, л, м, н) Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808, помимо размера задатка и реквизитов счета для его перечисления, не содержит форму заявки на участие в торгах, срок заключения договора купли-продажи или аренды земельного участка, дату, время и порядок осмотра земельного участка на местности, а также проектов договоров купли-продажи или аренды земельных участков.

В графе «требования к содержанию и форме заявок» указано, что с формой и содержанием заявки можно ознакомиться на сайте www.orenregion.ru.

В извещении о проведении указанных торгов на официальном сайте администрации м/о Оренбургский район www.orenregion.ru указано, что ознакомиться с формой заявки об участии в торгах (аукционе), проектом договора аренды, купли-продажи земельного участка претенденты могут на официальном сайте администрации м/о Оренбургский район www.orenregion.ru, www.torgi.gov.ru, или обратиться в управление имущественных и земельных отношений администрации м/о Оренбургский район.

Порядок размещения информации о торгах определен непосредственно в пункте 8 Постановления Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 № 808, принятого во исполнение статьи 38 ЗК РФ. Данные нормы являются императивными. Соответственно их несоблюдение является нарушением процедуры проведения торгов.

Таким образом, форма заявки на участие в торгах, а также проекты договоров купли-продажи или аренды земельных участков ни на официальном сайте торгов, ни на официальном сайте администрации м/о Оренбургский район не представлены.

В связи с нарушениями, допущенными при организации проведения аукциона, в частности, несоблюдением принципов справедливости, публичности, открытости и прозрачности, потенциальные претенденты остались лишены возможности участия в торгах вследствие неполучения полной информации по проведению данного аукциона.

Довод заявителя о том, что в извещение о проведении аукциона не указан номер контактного телефона организатора торгов, Комиссией Оренбургского УФАС России признан необоснованным, т.к. контактная информация, в том числе с указанием номера телефона организатора торгов содержится в извещении о проведении аукциона.

Таким образом, Комиссия Оренбургского УФАС России считает доказанным факт нарушения Организатором торгов администрацией м/о Оренбургский район пп.7,8 п.10 ст.38.1 Земельного кодекса РФ, пункта 8 (подпунктов е, ж, л, м, н) Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 18.1, 23, ч.1 ст.39, частями 1–3 ст.41, ст.49 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу ООО «КП-СЕРВИС» на действия организатора торгов администрации м/о Оренбургский район при организации торгов: открытого аукциона по продаже земельных участков или права их аренды, назначенного на 27.12.2013г. на основании Постановлением администрации м/о Оренбургский район от 20.11.2013г. №4097-п, путем нарушения порядка организации торгов, обоснованной.

2. Признать администрацию м/о Оренбургский район нарушившей пп.7,8 п.10 ст.38.1 Земельного кодекса РФ, пункта 8 (подпунктов е, ж, л, м, н) Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808.

3. Выдать администрации м/о Оренбургский район предписание о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации торгов, для чего:

- внести изменения в извещение о проведении торгов №221113/0179125/01 с учетом

выявленных нарушений;

- продлить срок рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков или права их аренды, проводимого на основании Постановления администрации м/о Оренбургский район от 20.11.2013г. №4097-п.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

Примечание: настоящее решение может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Невыполнение в установленный срок законного решения и предписания антимонопольного органа влечет ответственность, установленную ч. 2.6 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.

Предписание по делу № 06-18-39/2013

о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации торгов

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению жалоб, предусмотренных ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» (приказ Оренбургского УФАС России № 283 от 26.12.2011г.), в составе:

Председателя Комиссии – <...>; членов Комиссии: <...> ,

руководствуясь п.2 ст.18.1, ст. 23, ст. 50 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», на основании своего решения по делу № 06-18-39/2013 о нарушении администрацией м/о Оренбургский район пп.7,8 п.10 ст.38.1 Земельного кодекса РФ, пункта 8 (подпунктов е, ж, л, м, н) Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением

Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808, которое выразилось в нарушении порядка организации открытого аукциона,

предписывает:

1. Организатору торгов – администрации м/ Оренбургский район ПРЕКРАТИТЬ нарушение пп.7,8 п.10 ст.38.1 Земельного кодекса РФ, пункта 8 (подпунктов е, ж, л, м, н) Правил организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 11.11.2002 №808, для чего **в срок до «25» февраля 2014 года:**

- внести изменения в извещение о проведении торгов №221113/0179125/01 с учетом выявленных нарушений;

- продлить срок рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе по продаже земельных участков или права их аренды, проводимого на основании Постановления администрации м/о Оренбургский район от 20.11.2013г. №4097-п.

2. О выполнении настоящего Предписания сообщить в Оренбургское УФАС России **до «28» февраля 2014 года**, представив документы, подтверждающие его исполнение.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

Предписание может быть обжаловано в арбитражный суд в течение 3-х месяцев со дня его вынесения.

Примечание: неисполнение в установленный срок настоящего Предписания влечет наложение административного штрафа в соответствии с ч.2.6 ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.