

Организатору торгов –  
Администрации Демянского  
муниципального округа

ул. Ленина, д. 7,  
рп. Демянск, Новгородская обл.,  
175310  
e-mail: PRIEMNAYA@DEM-ADMIN.RU

Оператору электронной  
площадки –  
АО «Сбербанк-АСТ»

e-mail: ko@sberbank-ast.ru

Победителю электронного  
аукциона –

...

...

e-mail: ...

## УВЕДОМЛЕНИЕ

06.06.2024 в Управление Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России) от

организатора торгов – Администрации Демянского муниципального округа (175310, Новгородская обл., рп. Демянск, ул. Ленина, д. 7) поступили сведения об уклонении победителя электронного аукциона – ... от заключения договора продажи земельного участка площадью 1024 кв.м., с кадастровым номером 53:05:0110501:533, по адресу: Российская Федерация, Новгородская обл., Демянский м/о, д. Пабережье, ул. Береговая, з/у 60, извещение № 24000002020000000015 о проведении которого было размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» по адресу: <http://torgi.gov.ru> 14.03.2024.

Сведения об уклонении победителя аукциона от заключения договора (далее – Обращение) представлены в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и Порядком ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра, утвержденным приказом ФАС России от 14.04.2015 № 247/15 (далее – Порядок).

Учитывая вышеизложенное, в соответствии с пунктом 8 Порядка Новгородское УФАС России уведомляет о принятии Обращения к рассмотрению и осуществлению проверки факта уклонения победителя электронного аукциона от заключения договора продажи земельного участка.

Заседание комиссии Новгородского УФАС России по рассмотрению Обращения и проверке факта уклонения победителя электронного аукциона от заключения договора продажи земельного участка состоится **19 июня 2024 года в 14 часов 30 минут** по адресу: Великий Новгород, Воскресенский бульвар (бывший пр. Карла Маркса), д. 3, каб. 202.

Для проведения полной и всесторонней проверки представленных сведений об уклонении победителя аукциона от заключения договора продажи земельного участка и принятия обоснованного и мотивированного решения о включении либо не включении соответствующих сведений в реестр недобросовестных участников аукциона организатору торгов **в срок до 16 часов 00 минут 18 июня 2024 года** надлежит представить надлежащим образом заверенные копии следующих документов и информацию:

- все имеющиеся в наличии документы и сведения, свидетельствующие об уклонении победителя электронного аукциона от заключения вышеуказанного договора продажи земельного участка (переписка между

победителем электронного аукциона и организатором торгов относительно заключения договора, информация о проведении телефонных или иных переговоров по этому поводу и т.д.).

На заседание комиссии по рассмотрению Обращения и проверке факта уклонения победителя электронного аукциона заключения договора продажи земельного надлежит представить также оригиналы всех запрошенных документов и сведений для обозрения.

**Победителю электронного аукциона в срок до 16 часов 00 минут 18 июня 2024 года надлежит представить письменные объяснения по факту уклонения от заключения вышеуказанного договора продажи земельного участка.**

**Дополнительно сообщая, что заседание комиссии Новгородского УФАС России будет осуществляться в дистанционном режиме, без очного участия представителей сторон.**

Для целей принятия участия в рассмотрении Обращения сторонам необходимо будет перейти по гиперссылке <https://fas3.tconf.rt.ru/c/4167341140>, предварительно изучив «Руководство для участника сеанса видеоконференцсвязи» в сети Интернет по адресу [https://fas.gov.ru/in\\_ca.pdf](https://fas.gov.ru/in_ca.pdf).

**Для участия в рассмотрении Обращения сторонам также необходимо предварительно направить на адрес электронной почты Новгородского УФАС России ([fo53@fas.gov.ru](mailto:fo53@fas.gov.ru)) документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении, а также документы и информацию, которые стороны обязаны или вправе представить на рассмотрении.** Такие документы должны быть подписаны электронной цифровой подписью (далее - ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении сведений представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам комиссии Новгородского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии таких документов направлены от имени этой стороны.

**Вместе с тем, в случае отсутствия технической возможности участия в рассмотрении Обращения в дистанционном режиме, стороны вправе принять участие в его рассмотрении очно.**