

Администрация г. Черногорска Республики  
Хакасия

Советская ул., д. 66, г. Черногорск, Республика  
Хакасия, 655150

<...>

<...>,

г. Черногорск, Республика Хакасия, 655150

## ОПРЕДЕЛЕНИЕ

о назначении дела № 26-А-15

о нарушении антимонопольного законодательства к рассмотрению

20 марта 2015 года

г. Абакан

Председатель комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия по рассмотрению дел о нарушении антимонопольного законодательства на основании Приказа Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия от 20.03.2015 года № 104 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией г. Черногорска Республики Хакасия части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции), выразившегося в принятии актов и осуществлении действий (бездействии), которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению, устранению конкуренции в части предоставления земельного участка для жилищного строительства <...> без проведения аукциона, руководствуясь частью 13 статьи 44 Закона о защите конкуренции,

## ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 26-А-15 к рассмотрению **на 30 апреля 2015 года в 15 часов 30 минут** по адресу: г. Абакан, ул. Вяткина, д. 3, кабинет 303.
2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

- ответчика:

Администрацию г. Черногорска Республики Хакасия (Советская ул., д. 66, г. Черногорск, Республика Хакасия, 655150),

- заинтересованного лица: <...> (<...>, г. Черногорск, Республика Хакасия, 655150).

### 3. Ответчику – Администрации г. Черногорска Республики Хакасия

в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия в срок **до 20 апреля 2015 года** следующую информацию:

- учредительные документы;

- копию договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, улица Красноярская, участок 96, кадастровый номер <...> :02:010308:1872, площадью 1000 кв.м., заключенного между Администрацией г. Черногорска и <...>;

- копию договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, улица Красноярская, участок 96А, кадастровый номер <...> :02:010308:1871, площадью 2002 кв.м., заключенного между Администрацией г. Черногорска и <...>;

- документы, подтверждающие правомерность процедуры предоставления вышеуказанных земельных участков <...> для строительства магазина и офисных помещений;

- выкопировку газеты «Черногорск» от 12.02.2014 года, в которой была размещена информация о возможном изменении вида разрешенного использования;

- копию постановления Администрации г. Черногорска № 670-п «О внесении изменений в сведения на земельный участок» от 19.03.2014 года;

- копию постановления Администрации г. Черногорска № 671-п «О внесении изменений в сведения на земельный участок» от 19.03.2014 года;

- копии кадастровых паспортов на вышеуказанные земельные участки (с учетом внесенных изменений);

- копии соглашений от 10.04.2014 года о внесении изменений в договор аренды на земельный участок № 2618Ю от 11 февраля 2013 г., № 2619Ю от 11 февраля 2013 г. в части вида разрешенного использования;

- копию схемы градостроительного зонирования г. Черногорска (с указанием местонахождения вышеуказанных земельных участков);

- копию Решения Совета депутатов г. Черногорска от 17 декабря 2009 г. № 127, утвердившего Правила землепользования и застройки северо-восточной части муниципального образования город Черногорск;

- документы, подтверждающие признание постановления Администрации г. Черногорска № 670-п «О внесении изменений в сведения на земельный участок» от 19.03.2014 года; постановления Администрации г. Черногорска № 671-п «О

внесении изменений в сведения на земельный участок» от 19.03.2014 года незаконными;

- документы, подтверждающие признание соглашений от 10.04.2014 года о внесении изменений в договор аренды на земельный участок № 2618Ю от 11 февраля 2013 г., № 2619Ю от 11 февраля 2013 г. в части вида разрешенного использования недействительными;

- письменные пояснения (со ссылками на нормы права) в части правомерности принятия актов Администрации г. Черногорска Республики Хакасия (постановлений Администрации г. Черногорска № 670-п «О внесении изменений в сведения на земельный участок» от 19.03.2014 года; постановления Администрации г. Черногорска № 671-п «О внесении изменений в сведения на земельный участок» от 19.03.2014 года), а также осуществления действий (заключение соглашений от 10.04.2014 года о внесении изменений в договор аренды на земельный участок № 2618Ю от 11 февраля 2013 г., № 2619Ю от 11 февраля 2013 г. в части вида разрешенного использования) без организации и проведения процедуры аукциона;

- у кого в настоящий момент находятся земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, улица Красноярская, участок 96, кадастровый номер <...> :02:010308:1872, площадью 1000 кв.м.; земельный участок, расположенный по адресу: Республика Хакасия, город Черногорск, улица Красноярская, участок 96А, кадастровый номер <...> :02:010308:1871, площадью 2002 кв.м. (с указанием правового основания);

- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу (по усмотрению).

4. Заинтересованному лицу – <...> представить в адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Хакасия в срок **до 20 апреля 2015 года** следующую информацию:

- письменные пояснения по настоящему делу;

- иные имеющиеся материалы и документы по данному делу (по усмотрению).

Лицам, участвующим в деле, на рассмотрение дела обеспечить явку представителей с документами, удостоверяющими полномочия на участие в деле.

Председатель комиссии

О.П. Франкевич