

**РЕШЕНИЕ № 04/10/18.1-446/2022**  
**по результатам рассмотрения жалобы <...>**  
**на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров**

Дата принятия решения: 26.07.2022 г. Москва

Комиссия ФАС России по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе:

<...> (далее – Комиссии ФАС России),

при участии представителей:

– АО «Сбербанк-АСТ»: уведомлено надлежащим образом, представитель на рассмотрение Жалобы не явился.

– <...>, уведомлен надлежащим образом, на рассмотрение Жалобы не явился;

– Администрация Zubovo-Полянского городского поселения: уведомлена надлежащим образом, представитель на рассмотрение Жалобы не явился.

рассмотрев посредством системы видео-конференц-связи жалобу <...>, направленную письмом Мордовского УФАС России от 19.07.2022 № ЕЛ/470/22 (вх. 126477-ЭП/22 от 20.07.2022), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» при проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 13:08:0402002:250 (извещение № 22000018000000000006), в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

**У С Т А Н О В И Л А:**

В Федеральную антимонопольную службу 20.07.2022 поступила жалоба <...>, направленная письмом Мордовского УФАС России от 19.07.2022 № ЕЛ/470/22 (вх. 126477-ЭП/22 от 20.07.2022), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ» (далее –

Оператор) при проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 13:08:0402002:250 (извещение № 22000018000000000006, далее по тексту соответственно – Жалоба, Аукцион).

Из Жалобы следует, что Оператором не обеспечено надлежащее функционирование программно-аппаратного комплекса электронной площадки, расположенной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.sberbank-ast.ru](http://www.sberbank-ast.ru) (далее – сайт Оператора).

Рассмотрев все представленные документы, Комиссия ФАС России установила следующее.

25.05.2022 на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) Администрацией Zubovo-Polyanskogo городского поселения (далее – Организатор торгов) размещено извещение о проведении Аукциона, согласно которому Аукцион проводится на сайте Оператора, дата окончания приема (подачи) заявок – 30.06.2022, дата и время проведения Аукциона – 05.07.2022 в 10:00, начальная цена – 5 591,70 рублей.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации Zubovo-Polyanskogo городского поселения Zubovo-Polyanskogo муниципального района Республики Мордовия от 25.05.2022 № 262, Регламентом Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», утвержденным приказом Генерального директора АО «Сбербанк-АСТ» Н.Ю. Андреевым от 10.11.2021 (далее – Регламент УТП), а также Регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ», утвержденным приказом Генерального директора АО «Сбербанк-АСТ» Н.Ю. Андреевым от 26.04.2022.

Согласно доводу Жалобы 05.07.2022 состоялся Аукцион, при проведении которого Заявитель не смог подать ценовое предложение в связи с техническим сбоем в работе сайта Оператора. Подтверждение наличия технического сбоя на сайте Оператора во время проведения Аукциона Заявителем не представлено.

В соответствии с пунктом 5.1.1 Регламента УТП оператор обязан

обеспечить работоспособность и функционирование универсальной торговой платформы,  
то есть поддерживать круглосуточное и бесперебойное функционирование программно-аппаратных средств с допустимыми перерывами на профилактику и устранение сбоев.

В рамках рассмотрения Жалобы Оператором представлены письменные пояснения (вх. № 129665-ЭП/22 от 26.07.2022), согласно которым, 05.07.2022

в ходе проведения Аукциона технических ошибок, препятствующих подаче ценовых предложений Заявителем, не обнаружено, программно-аппаратный комплекс электронной площадки функционировал в штатном режиме. Оператора пояснил, что всего подано 1 ценовое предложение участником Аукциона Гумеровым М.И.

На основании выше изложенного, а также учитывая то, что Заявителем не представлено доказательств, свидетельствующих о наличии проблем технического характера на стороне Оператора, во время проведения Аукциона, Комиссия ФАС России приходит к выводу о том, что довод Жалобы не находит своего подтверждения.

На основании изложенного и в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Комиссия ФАС России

## **РЕШИЛА:**

Признать жалобу <...>, направленную письмом Мордовского УФАС России от 19.07.2022 № ЕЛ/470/22 (вх. 126477-ЭП/22 от 20.07.2022), на действия (бездействие) оператора электронной площадки – АО «Сбербанк-АСТ»

при проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 13:08:0402002:250 (извещение № 22000018000000000006) необоснованной.

Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня принятия решения.

