

Администрация  
Муниципального учреждения  
«Администрация Джейрахского  
муниципального района»  
386430, РИ, Джейрахский район,  
с. п. Джейрах, ул. Д.Льянова, 37  
E-mail: 2011adm-djeirah@mail.ru

362901, РСО-Алания, г. Владикавказ,  
с. Балта, ул. Интернациональная, д.34

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 006/04/7.32.4-422/2019

о назначении административного наказания по делу

об административном правонарушении

01.11.2019 года

г. Назрань

Рассмотрение дела начато: 10 часов 30 минут

Окончено: 10 часов 45 минут

Место вынесения постановления: РИ, г. Назрань, ул. Победы, д. 3 корп  
«С».

еститель руководителя Управления Федеральной антимонопольной  
кбы по Республике Ингушетия (далее – Ингушское УФАС России),  
смотрев материалы дела № 006/04/7.32.4-422/2019 об  
инистративном правонарушении, предусмотренном частью 10 статьи

.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП РФ), возбужденного в отношении должностного лица (в понятии этого термина установленном статьей 2.4 КоАП РФ) специалиста отдела экономики и прогнозирования по общественным отношениям Администрации Муниципального учреждения «Администрация Джейрахского муниципального района» (далее – Администрация Джейрахского муниципального района) – организатор торгов, Администрация Джейрахского муниципального района) – ответственного за нарушение требований части 1 статьи 2 и части 1 статьи 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации).

### **УСТАНОВИЛ:**

Администрацией УФАС России вынесено решение № 006/01/18.1-79/2019 от 08.2019 года, по итогам рассмотрения жалобы гражданина на незаконные, по его мнению, действия (бездействия) Организатора торгов при проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности с реестровым номером № 100719/3538590/01, по продаже автомобиля KIA RIO, год выпуска 2012, цвет черный, мощность двигателя 123 л.с., рабочий объем двигателя 1591 см<sup>3</sup>., модель № двигателя С, ВW474254, идентификационный номер (VIN): Z94CC41BBCR046455 (далее – Торги), выразившегося в нарушении порядка организации и проведения аукциона.

На официальном сайте Российской Федерации в информационно-коммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – сайт торгов), было размещена информация о проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности.

Согласно статье 1 Закона о приватизации, под приватизацией государственного и муниципального имущества понимается возмездное отчуждение имущества, находящегося в собственности Российской Федерации (далее - федеральное имущество), субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в собственность физических и (или) юридических лиц.

Согласно части 2 статьи 2 Закона о приватизации установлено, что государственное и муниципальное имущество отчуждается в собственность физических и (или) юридических лиц исключительно на возмездной основе путем уплаты либо посредством передачи в государственную или муниципальную собственность акций акционерных обществ, в уставный капитал которых вносится государственное или муниципальное имущество, или акций, долей в уставном капитале хозяйственных обществ, созданных

в процессе преобразования государственных и муниципальных унитарных предприятий).

в соответствии с частью 3 статьи 2 Закона о приватизации, приватизация муниципального имущества осуществляется органами местного самоуправления самостоятельно в порядке, предусмотренном настоящим федеральным законом.

В статье 13 Закона о приватизации установлены способы приватизации государственного и муниципального имущества, в пункте 2 части 1 настоящей статьи предусмотрен, способ приватизации посредством аукционов государственного или муниципального имущества на аукционе.

Согласно части 4 статьи 14 Закона о приватизации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления самостоятельно определяют порядок принятия решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества.

Установлением Администрации Джейрахского района от 01.07.2019 г. № «Об условиях приватизации муниципального имущества» принято решение об осуществлении приватизации Продаваемого имущества способом продажи его на аукционе.

В соответствии с частью 1 статьи 15 Закона о приватизации, официальным местом в сети "Интернет" для размещения информации о приватизации государственного и муниципального имущества, указанным в настоящем документе, является официальный сайт Российской Федерации в сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, утвержденный Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт в сети "Интернет"). Информация о приватизации государственного и муниципального имущества, указанная в настоящем документе, дополнительно размещается на сайтах в сети "Интернет".

Согласно информации размещенной на сайте торгов, информация о приватизации Продаваемого имущества была размещена на сайте торгов – 01.07.2019 г. в 17 часов 39 минут. При этом датой и временем окончания приема заявок в данном аукционе - 02.08.2019 17 часов 00 минут. Начальная цена продажи имущества составляет 71 000 рублей. Идентификационный номер автомобиля (VIN): Z94CC41BBCR046455.

В соответствии с информацией о приватизации Продаваемого имущества установлено, что отношение Продаваемого имущества отсутствуют.

Вместе с тем, при проверке транспортного средства через официальный

т Госавтоинспекции, на Продаваемое имущество наложены ограничения судебных приставов в виде запрета на регистрационные действия.

Согласно пункту 7 части 1 статьи 12 Федерального закона от 02.10.2007 № «Об исполнительном производстве» (далее – Закон об исполнительном производстве), исполнительными документами, направляемыми (заявляемыми) судебному приставу-исполнителю является, в том числе, постановление судебного пристава-исполнителя.

Согласно информации, размещенной на официальном сайте МВД ГИБДД РФ в сети интернет <https://гибдд.рф/check/auto> на Продаваемое имущество с идентификационным номером (VIN): Z94CC41BBCR046455 наложены 13 ограничений судебных приставов в виде запрета на регистрационные действия.

Согласно части 1 статьи 64 Закона об исполнительном производстве установлены исполнительные действия, совершаемые судебным приставом-исполнителем в соответствии с настоящим Федеральным законом действия, направленные на создание условий для применения мер принудительного исполнения, а равно на понуждение должника к полному, правильному и своевременному исполнению требований, содержащихся в исполнительном документе. В пункте 17 части 1 настоящей статьи предусмотрены совершать те действия, необходимые для своевременного, полного и правильного исполнения исполнительных документов.

Согласно пункту 42 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 17.11.2015 № 50 «О применении судами законодательства при рассмотрении некоторых вопросов, возникающих в ходе исполнительного производства» установлен перечень исполнительных действий, приведенный в части 1 статьи 64 Закона об исполнительном производстве, не является исчерпывающим, и судебный пристав-исполнитель вправе совершать иные действия, необходимые для своевременного, полного и правильного исполнения исполнительных документов (пункт 17 части 1 названной статьи), если они отвечают задачам и принципам исполнительного производства (статья 4 Закона об исполнительном производстве), не нарушают защищаемые федеральным законом права должника и иных лиц. К числу таких действий относится установление запрета на распоряжение принадлежащим должнику имуществом (в том числе запрета на совершение в отношении) регистрационных действий).

Запрет на распоряжение имуществом налагается в целях обеспечения исполнения исполнительного документа и предотвращения выбытия имущества, на которое впоследствии может быть обращено взыскание, из имущества должника в случаях, когда судебный пристав-исполнитель

дает достоверными сведениями о наличии у должника индивидуально-обделенного имущества, но при этом обнаружить и/или произвести описание этого имущества по тем или иным причинам затруднительно (например, принадлежащее должнику транспортное средство скрывается им от жания).

им образом, запрет на совершение регистрационных действий связан с запретом распоряжения имуществом (Например: снятие автомобиля с учета).

Государственная регистрация автомобилей предполагает, в том числе списывание транспортных средств за их собственниками. В этой связи запрет на совершение регистрационных действий - мера принудительного исполнения, которая ограничивает полномочия собственника, по распоряжению принадлежащего ему имуществом.

в п. 3 Постановление Правительства РФ от 12.08.1994 № 938 «О государственной регистрации автотранспортных средств и других видов самоходной техники на территории Российской Федерации» (далее – постановление №938) установлено, что собственники транспортных средств с лица, от имени собственников владеющие, пользующиеся или распоряжающиеся на законных основаниях транспортными средствами (далее именуются - владельцы транспортных средств), обязаны в установленном порядке зарегистрировать их или изменить регистрационные данные в Государственной инспекции, или военных автомобильных инспекциях (автомобильных службах), или органах Ростехнадзора в течение срока действия регистрационного знака "Транзит" в течение 10 суток после приобретения, выпуска в соответствии с регулирующими таможенные правоотношения международными договорами и другими актами, составляющими право Евразийского экономического союза, и законодательством Российской Федерации о государственном деле, снятия с учета транспортных средств, замены номерных знаков или возникновения иных обстоятельств, потребовавших изменения регистрационных данных.

этом юридические и физические лица, за которыми зарегистрированы транспортные средства, обязаны снять транспортные средства с учета в подразделениях Государственной инспекции, или военных автомобильных инспекциях (автомобильных службах), или органах Ростехнадзора, в которых зарегистрированы, в случае изменения места регистрации, утилизации (ликвидации) транспортных средств либо при прекращении права собственности на транспортные средства в предусмотренном законодательством Российской Федерации порядке.

наложении запрета на регистрационные действия должник не вправе

поряжаться имуществом путем совершения сделок с ним, поскольку в / вышеизложенного он не сможет совершать действия по снятию транспортного средства с регистрационного учета, что является обязанностью продавца автомобиля в соответствии с п. 3 Постановление №

таких обстоятельствах новый собственник транспортного средства не может зарегистрировать автомобиль.

им образом, собственнику транспортного средства для совершения сделок по нему необходимо до совершения самой сделки по передаче автомобиля устранить ограничения в виде запретов на регистрационные действия.

где изучения информации о приватизации Продаваемого имущества размещена на сайте торгов – 10.07.2019 в 17 часов 39 минут.

сте с тем, запрет на регистрационные действия были наложены на автомобиль до даты размещения информации о приватизации продаваемого имущества.

сти 2 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) установлено, действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в том числе, если такое обжалование связано с нарушением установленного законодательными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицам (заявителем), права или законные интересы которого могут быть нарушены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов; акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, могут быть обжалованы юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, права или законные интересы которых, по их мнению, нарушены в результате осуществления в отношении таких лиц процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, а также в отношении осуществления процедуры, не включенную в исчерпывающий перечень процедур в соответствующей сфере строительства (далее в настоящей статье - заявитель).

ке, в части 1 статьи 2 Закона о приватизации предусмотрено, что приватизация государственного и муниципального имущества осуществляется на признании равенства покупателей государственного и муниципального имущества и открытости деятельности органов

гударственной власти и органов местного самоуправления.

ме того, статьей 13 Закона о приватизации установлены способы приватизации государственного и муниципального имущества, в пункте 2 части 1 настоящей статьи предусмотрен, способ приватизации посредством продажи государственного или муниципального имущества на аукционе.

Согласно части 4 статьи 14 Закона о приватизации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления самостоятельно определяют порядок принятия решений об условиях приватизации соответственно государственного и муниципального имущества.

Установлением Администрации Джейрахского муниципального округа от 07.2019 г. № 39 «Об условиях приватизации муниципального имущества» принято решение об осуществлении приватизации Продаваемого имущества способом продажи его на аукционе.

Согласно части 1 статьи 18 Закона о приватизации, на аукционе продается государственное или муниципальное имущество в случае, если его собственники не должны выполнить какие-либо условия в отношении такого имущества. Право его приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

Согласно статье 32.1 Закона о приватизации, установлен порядок проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме.

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2019 № 45-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», в Закон о приватизации внесли изменения, в числе которых в пункте 1 статьи 32.1 слова «может осуществляться» заменить словом «осуществляется». При этом положения данного Федерального закона вступили в силу с 1 июня 2019 года.

Согласно пункту 1 статьи 32.1 Закона о приватизации, продажа государственного или муниципального имущества способами, установленными статьями 18 - 20, 23, 24 настоящего Федерального закона, осуществляется в электронной форме. Положения указанных статей в части проведения продажи государственного или муниципального имущества меняются с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Согласно части 3 статьи 32.1 Закона о приватизации, проведение продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на электронной

цадке оператором электронной площадки. Оператор электронной цадки, электронная площадка, порядок ее функционирования должны гветствовать единым требованиям к операторам электронных цадок, электронным площадкам и функционированию электронных цадок, установленным в соответствии с Федеральным законом от 5 еля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, от, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" (ее – Закон о контрактной системе), и дополнительным требованиям к аторам электронных площадок и функционированию электронных цадок, установленным Правительством Российской Федерации в гветствии с подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6 настоящего Федерального зна. В случае, если юридическое лицо, действующее по договору с ственником имущества, включено в перечень операторов электронных цадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в гветствии с Законом о контрактной системе, и соответствует олнительным требованиям к операторам электронных площадок и цционированию электронных площадок, установленным Правительством сийской Федерации в соответствии с подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6 гоющего Федерального закона, привлечение иного оператора ктронной площадки не требуется.

им образом, с 1 июня 2019 года продажа государственного или лципального имущества способом предусмотренной статьей 18 цествляется в электронной форме на электронной площадке атором электронной площадки.

сте с тем, в ходе изучения информации о приватизации Продаваемого цества была размещена на сайте торгов – 10.07.2019 в 17 часов 39 ут. При этом также установлено следующее:

*Форма торгов (способ приватизации) - аукцион, открытый по составу зтников и по форме подачи предложений о цене.*

*Время и место приема заявок - с 09 час. 00 мин. 02 июля 2019 года до хс.00мин. 02 августа 2019 года включительно в рабочие дни и часы в инете отдела экономики административного здания, расположенного по есу: Россия, Республика Ингушетия, Джейрахский район, с.п.Джейрах, да Льянова, 37.*

*Дата, время и место определения участников аукциона – 05.08.2019 а в 10 час. 00 мин. в зале заседаний административного здания, положенного по адресу: Республика Ингушетия, Джейрахский район, Джейрах, улица Льянова, 37.*

*Дата, время и место проведения аукциона – 06.08.2019 года в*



18.00 мин. в зале заседаний административного здания, расположенного по адресу: Республика Ингушетия, Джейрахский район, с.п.Джейрах, улица Львова, 37.

то и срок подведения итогов аукциона: в зале заседаний административного здания, расположенного по адресу: Республика Ингушетия, Джейрахский район, с.п.Джейрах, улица Львова, 37, в течение 10 минут по окончании аукциона».

Информация об электронной площадке, на которой будет проходить аукцион отсутствует.

Таким образом, Организатор торгов проводит процедуру продажи муниципального имущества не соответствующими положениями Закона о приватизации.

Согласно части 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции установлено, что по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом регулирования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися, нарушений порядка осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, перечисленных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства) антимонопольный орган принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции.

Согласно подпункту «а» пункта 3.1 части 1 статьи 23 Закона о защите конкуренции, антимонопольный орган выдает организатору торгов, организатору электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, продавцу государственного или муниципального имущества, организатору аукциона обязательные для исполнения предписания о совершении действий, направленных на устранение нарушений порядка организации и проведения торгов, продажи государственного или муниципального имущества (далее в настоящем пункте - торги), порядка заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов состоявшимися, в том числе предписания об отмене протоколов, составленных в ходе проведения торгов, о внесении изменений в документацию о торгах, извещение о проведении торгов, об аннулировании торгов.

основании вышеизложенного, процедура проведения данных торгов не соответствует положениям Закона о приватизации, что предусматривает административную ответственность по части 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Для установления надлежащего должностного лица и привлечения его к административной ответственности за вышеуказанное нарушение, Ижевским УФАС России в адрес Администрации Джейрахского района направлен запрос (исх. от 02.10.2019 № 3744-КБ) о необходимости предоставления сведений о должностном лице, ответственном за указанные нарушения.

Согласно ответу Администрации Джейрахского района (вх. от 04.10.2019 № 5-ЭП) следует, что должностным лицом ответственным за вышеуказанные нарушения, является специалист отдела экономики и прогнозирования по общественным отношениям Администрации Джейрахского района -

Им образом, не соответствие процедуры проведения вышеуказанных торгов положениям части 1 статьи 2 и части 1 статьи 32.1 Закона о приватизации образует в действиях должностного лица Организатора торгов – состав административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Место совершения административного правонарушения – РИ, Джейрахский район, с. п. Джейрах, ул. Д.Льянова, 37.

Дата совершения административного правонарушения – 10.07.2019 год.

В соответствии с частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ, нарушение установленных законодательством Российской Федерации процедуры и порядка приватизации и проведения обязательных в соответствии с законодательством Российской Федерации торгов, продажи государственного или муниципального имущества, за исключением случаев, предусмотренных частями 1 - 9 настоящей статьи и статьями 7.29 - и 7.32.3 настоящего Кодекса, - влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от трех тысяч до десяти тысяч рублей.

Для реализации прав, предусмотренных статьей 28.2 КоАП РФ, был направлен на составление протокола № 006/04/7.32.4-422/2019 об административном правонарушении, «21» октября 2019 г. в 15 часов 00 минут в Ингушское УФАС России.

При составлении протокола № 006/04/7.32.4-422/2019 об административном правонарушении явился и дал объяснения по факту совершенного административного правонарушения, согласно которому, в связи с большой нагрузкой на рабочем месте, не доглядел. В дальнейшем обязуется

обных нарушений не допускать.

в целях реализации прав, предусмотренных статьей 25.1 КоАП РФ, был приглашен на рассмотрение дела № 006/04/7.32.4-422/2019 об административном правонарушении, «1» ноября 2019 г. в 10 часов 30 минут Ингушское УФАС России.

рассмотрение дела № 006/04/7.32.4-422/2019 об административном правонарушении не явился. О времени и месте рассмотрения дела извещен надлежащим образом. Ходатайств не поступало.

Нарушения подтверждается решением Ингушского УФАС России № '01/18.1-79/2019 от 07.08.2019 года и материалами дела, в части не выполнения процедуры проведения вышеуказанных торгов положениями п. 1 статьи 2 и части 1 статьи 32.1 Закона о приватизации, что является достаточным основанием для признания вины в действиях должностного лица Заказчика – по части 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.

Смягчающих обстоятельств, смягчающих административную ответственность, предусмотренных статьей 4.2 КоАП РФ не установлено.

Отягчающих обстоятельств, отягчающих административную ответственность, предусмотренных статьей 4.3 КоАП РФ не установлено.

Исходя из вышесказанного и руководствуясь частью 10 статьи 4.4, статьей 23.48, пунктом 1 части 1 статьи 29.9, также иными законодательными актами в соответствии с КоАП РФ

### **ПОСТАНОВИЛ:**

1. Признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 10 статьи 7.32.4 КоАП РФ.
2. Применить к административную ответственность в виде административного штрафа в размере 3000 (три тысячи) рублей 00 копеек.
3. Сумму штрафа надлежит уплатить на расчетный счет №40101810700000010004 в Отделение НБ РЕСПУБЛИКИ ИНГУШЕТИЯ, г. Магас; БИК 042618001.

Получатель: ИНН 0608010041 Управление Федерального казначейства по Республике Ингушетия (Ингушское УФАС России).

Назначение платежа: «Денежные взыскания (штрафы) за нарушение законодательства».

**Код бюджетной классификации (161 1 16 02010 01 6000 140).**

ОКТМО 26710000; КПП 060601001; УИН: 16100500000000296394

ование платежа – Постановление Ингушского УФАС России №  
'04/7.32.4-422/2019 от 01.11.2019 г.

Заместитель руководителя

Постановление получил(-ла) \_\_\_\_\_ 2019 г.

ответствии с частью 3 статьи 30.1 и частью 1 статьи 30.3 КоАП постановление по делу административном правонарушении может быть обжаловано в суд в течение 10 дней со дня вручения или получения копии постановления.

ответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП штраф должен быть уплачен **не позднее 60 дней** со дня вступления постановления о наложении штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП. **В трехдневный срок со дня уплаты штрафа надлежит представить в Ингушское УФАС России ежашим образом заверенные копии платежных документов.**

**асно части 1 статьи 20.25 КоАП неуплата административного штрафа в срок влечет жение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного |Фа.**

асно части 1 статьи 31.1 КоАП постановление по делу об административном онарушении вступает в законную силу после истечения срока, установленного для лования постановления по делу об административном правонарушении, если анное постановление не было обжаловано или опротестовано.