

06 июля 2015 г.

г. Челябинск, пр. Ленина, 59

Управление Федеральной антимонопольной службы по Челябинской области (далее – Челябинское УФАС России), руководствуясь частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135 – ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), сообщает о поступлении жалобы физического лица (далее – Заявитель) на неправомерные действия Муниципального автономного учреждения «Многофункциональный центр по предоставлению государственных и муниципальных услуг города Челябинска» (далее – МФЦ, организатор торгов) при организации торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за МФЦ, по лотам №1-9 (далее - муниципальное имущество), извещение № 290515/1162817/01 от 29.05.2015 (далее – Аукцион, торги),

ТРЕБУЕТ приостановить торги на право заключения договора аренды муниципального имущества в части подписания договора по результатам проведения Аукциона организатором торгов,

УВЕДОМЛЯЕТ о рассмотрении жалобы на заседании Комиссии по контролю торгов Челябинского УФАС России (далее – Комиссия) «10» июля 2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: г. Челябинск, пр. Ленина, 59, каб. 328.

МФЦ необходимо до «9» июля 2015 года представить в Челябинское УФАС России (с сопроводительным письмом и описью документов) следующие, надлежащим образом заверенные копии документов и информацию по торгам (должны быть прошиты и пронумерованы):

- 1) размещенное на официальном сайте торгов в сети «Интернет» извещение о проведении Аукциона (с указанием наименования сайта и даты его размещения) со всеми изменениями, дополнениями, подписанное соответствующим должностным лицом;
- 2) приказ о создании комиссии на проведение Аукциона;
- 3) утвержденную документацию об Аукционе со всеми изменениями и дополнениями, разъяснениями;
- 4) протоколы, составленные при проведении Аукциона;
- 5) копии заявок на участие в Аукционе, с документами, представленными в их составе;
- 6) копию выписки из журнала приема заявок на участие в Аукционе;
- 7) проекты договоров, подлежащих заключению по результатам Аукциона;
- 8) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в извещении, а также в документации об Аукционе сведений, предусмотренных подпунктом 2 пункта 105 Правил проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества утвержденных Приказом Федеральной Антимонопольной Службы России №67 от 10.02.2010 (далее – Правила), а именно о месте расположения муниципального имущества, его описании, технических характеристиках;
- 9) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в документации об Аукционе даты, времени и графике осмотра имущества, права на которое передаются по договору;
- 10) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в документации по торгам указания на то, что условия аукциона, порядок и условия заключения договора с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукциона является акцептом такой оферты;
- 11) письменные пояснения по доводам Заявителя об отсутствии в аукционной

документации документа, подтверждающего согласие собственника имущества на предоставление соответствующих прав по договору, право заключения которого является предметом торгов;

12) договор оперативного управления в отношении муниципального имущества;

13) иные документы и информацию, имеющие значение для рассмотрения жалобы.

Дополнительно сообщаем следующее.

На основании части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействия) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. Жалоба физического лица размещена в сети Интернет на официальном сайте Челябинского УФАС России www.chel.fas.gov.ru (в разделе Решения), а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

Как следует из части 11 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, направление настоящего уведомления посредством факсимильной связи или электронной почты является надлежащим уведомлением о месте и времени рассмотрения жалобы.

Начальник отдела контроля
торгов и органов власти

<...>