РЕШЕНИЕ
по делу № 06-03/18ж о нарушении процедуры торгов
и порядка заключения договоров

22 января 2018 года г. Нальчик

Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров в составе Председателя комиссии и Членов Комиссии,
при участии:
заявителя, представителя заявителя,
представителей аукционной комиссии,
представителя победителя аукциона,

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Кабардино-Балкарской Республике (далее – Управление) 11.01.2018 поступила жалоба «…» на действия аукционной комиссии муниципального унитарного предприятия «Чистый город» (далее – Организатор торгов, МУП «Чистый город») при проведении аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Чистый город», а именно: здания амбулатории, назначение: нежилое, расположенного по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Осетинская д. 132 А, кадастровый номер <...> :09:0000000:3822, площадь 160,0 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей – 1 (далее – жалоба).
В соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) Управление уведомлением от 17.01.2018 № 06/81 приостановило процедуру аукциона до рассмотрения жалобы по существу. Заседание Комиссии состоялось 22.01.2018.
Заявитель обжалует отказ в допуске к участию в аукционе по причине не поступления задатка на расчетный счет организатора торгов.
В ходе заседания Комиссия Управления установила следующее.
По правилам пункта 4 части 25 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалоба на действия (бездействие) продавца государственного или муниципального имущества и (или) организатора продажи, связанные с признанием претендентов участниками торгов (участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены) или с отказом в таком признании, не может быть подана по истечении пяти рабочих дней со дня размещения на указанном в пункте 1 названной части официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» или, если размещение на сайте не предусмотрено, со дня подписания протокола о признании претендентов участниками торгов (протокола о признании претендентов участниками продажи при проведении продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения или продажи без объявления цены).
Организатором торгов представлена копия договора № 1-2018 купли-продажи имущества от 15.01.2018, заключенного Организатором торгов с победителем аукциона Кушховым Х.Х. Предметом договора является здание амбулатории, назначение: нежилое, расположенное по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Осетинская д. 132 А, кадастровый номер <...> :09:0000000:3822, площадь 160,0 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей – 1.
Таким образом, по результатам проведенного аукциона заключен договор купли-продажи. При таких обстоятельствах у Комиссии отсутствуют правовые основания для рассмотрения жалобы по существу и вынесения решения в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.
На основании вышеизложенного, руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Кабардино-Балкарского Управления Федеральной антимонопольной службы по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

РЕШИЛА:

1. Рассмотрение жалобы «…» на действия аукционной комиссии МУП «Чистый город» при проведении аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Чистый город», а именно: здания амбулатории, назначение: нежилое, расположенного по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Осетинская д. 132 А, кадастровый номер <...> :09:0000000:3822, площадь 160,0 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей – 1, в порядке, установленном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», прекратить.
2. Отменить приостановление аукциона, наложенное уведомлением Управления от 17.01.2018 № 06/81.
3. Рассмотреть жалобу «…» на действия аукционной комиссии МУП «Чистый город» при проведении аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении МУП «Чистый город», а именно: здания амбулатории, назначение: нежилое, расположенного по адресу: КБР, г. Нальчик, ул. Осетинская д. 132 А, кадастровый номер <...> :09:0000000:3822, площадь 160,0 кв.м, количество этажей, в том числе подземных этажей – 1, в порядке главы 9 Федерального закона от

26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Настоящее решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

Члены Комиссии