

В адрес Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Тыва (далее Тывинское УФАС России) поступила Ваша жалоба (вх. № 164/24 от 18.01.2024 года) на действия организатора торгов – Администрации муниципального района "Овюрский кожуун" Республики Тыва» при проведении электронного аукциона № 22000032030000000006 на право заключения договора аренды земельных участков:

- лот № 1: Российская Федерация, Республика Тыва, с.Хандагайты, в сторону автозаправочной станции «Эзир», с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», площадь земельного участка 8498 кв.м.;

- лот № 2: Российская Федерация, Республика Тыва, Овюрский район, с. Хандагайты, ул.Монгуш Сылдыс д.1д/1, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», площадь земельного участка 1244 кв.м;

- лот № 3: Российская Федерация, Республика Тыва, Овюрский район, с. Хандагайты, ул.Ленина д.7а, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», площадь земельного участка 949 кв.м;

- лот № 4: Российская Федерация, Республика Тыва, Овюрский район, в 2,7 км на юг от с.Хандагайты, с видом разрешенного использования: «Объекты дорожного сервиса», площадь земельного участка 2000 кв.м.

В соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее Закон о защите конкуренции) любой участник торгов вправе обжаловать в антимонопольном органе в порядке, установленном данной статьей, действия (бездействие) организатора торгов, комиссии организатора торгов, оператора электронной площадки, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника торгов.

Согласно [части 6 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции жалоба на акты и (или) действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей (далее - жалоба), подается в письменной форме в антимонопольный орган и должна содержать:

1) наименование, указание на место нахождения, почтовый адрес, номер контактного телефона организатора торгов, оператора электронной площадки, уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, акты и (или) действия (бездействие) которых обжалуются;

2) наименование, сведения о месте нахождения (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, номер факса;

3) указание на обжалуемые торги, если размещение информации об обжалуемых торгах на сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес сайта, на котором она размещена (указанная информация не представляется при обжаловании актов и (или) действий (бездействия) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей);

4) указание на обжалуемые действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии, акты и (или) действия (бездействие) уполномоченного органа и (или) организации, осуществляющей эксплуатацию сетей, на нормативный правовой акт, устанавливающий порядок осуществления в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся субъектами градостроительных отношений, процедур, включенных в исчерпывающие перечни процедур в сферах строительства, а также соответствующие доводы;

5) перечень прилагаемых к жалобе документов.

Таким образом, из буквального смысла положений [части 6 статьи 18.1](#) Закона о защите конкуренции следует, что жалоба на действия организатора торгов может быть принята к рассмотрению только при одновременном соответствии всем требованиям, предъявляемым [Законом](#) о защите конкуренции.

При этом пункт 3 части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренций не предусматривает подачу одной жалобы на несколько торгов, что по смыслу указанной нормы говорит о том, что одна жалоба должна содержать информацию об одной торговой процедуре.

В Вашей жалобе указана **информация в отношении 4-х разных лотов электронного аукциона**, являющихся в силу статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, **самостоятельными торгами**, что не предусмотрено вышеуказанной нормой.

Таким образом, Ваша жалоба подана с нарушением требований **пункта 3 части 6 статьи 18.1** Закона о защите конкуренции.

**Пунктом 1 части 9 статьи 18.1** Закона о защите конкуренции предусмотрено, что жалоба возвращается заявителю, если она не содержит сведений, предусмотренных **частью 6 настоящей статьи**.

На основании изложенного, Ваша жалоба подлежит возврату на основании пункта 1 части 9 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции жалоба, в связи с несоответствием требованиям, установленным частью 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

Приложение: жалоба с приложениями на 44 листах в 1 экземпляре.

Руководитель управления  
Хаджиев

Ф.А.