

уведомление о поступлении жалобы и  
о приостановлении торгов

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области (далее – Новосибирское УФАС России) поступила жалоба <...> (вх. № 14409-ЭП/22 от 19.09.2022 г.) на действия организатора торгов администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области при проведении торгов в форме аукциона по продаже муниципального имущества (лот № 2: легковой автомобиль марки Lada 210740) (сообщение № 59507 на сайте [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)).

*Заявитель сообщает следующее.*

На сайте [rts-tender.ru](http://rts-tender.ru) была опубликована процедура № 59507 (<https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatizatioxi/View.aspx?Id=59507&Guid=55a81be0-6f92-41e8-b0f2-1035c8adc64a>) о проведении аукциона по продаже муниципального имущества, организатором которого является администрация Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области.

<...> 18.07.2021 г. была подана заявка на участие в аукционе по лоту: № 2: легковой автомобиль марки LADA 210740.

При подаче заявки в пользу организатора были заблокированы денежные средства в размере 4555,40 рублей, аукцион был проведен 23.07.2021 г. (его итоги также до сих пор не подведены), <...> не был признан победителем данного аукциона. Несмотря на это, в нарушение Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», организатор аукциона отказывается возвращать <...> денежные средства. До настоящего времени вышеназванные денежные средства заблокированы электронной торговой площадкой в пользу организатора, переговоры с которым оказались безрезультатны, возвращать задаток организатор в лице главы <...> , отказался.

На основании вышеизложенного, <...> просит провести проверку по изложенным нарушениям, допущенным организатором аукциона, а также проверить на соответствии действующему законодательству аукционную документацию; привлечь виновных к ответственности; обязать организатора аукциона вернуть <...> перечисленный для участия в аукционе задаток в размере 4555,40 (четыре тысячи пятьсот пятьдесят пять рублей) 40 копеек.

Информация о поступлении указанной жалобы размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области: [www.novosibirsk.fas.gov.ru](http://www.novosibirsk.fas.gov.ru).

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию о торгах, изменения, внесенные в конкурсную документацию, документацию об аукционе, заявки на участие в конкурсе, заявки на участие в аукционе, протоколы вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в конкурсе, протоколы рассмотрения заявок на участие в аукционе, протоколы оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, протоколы аукциона, аудио-, видеозаписи и иные документы и сведения, составленные в ходе организации и проведения торгов.

На основании вышеизложенного **администрации Зубковского сельсовета Краснозерского района Новосибирской области** надлежит представить в Новосибирское УФАС России в срок **до 26.09.2022 года** документы и сведения, указанные в части 15 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции».

Со дня направления уведомления, торги приостанавливаются до рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу.

В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением установленного требования, является ничтожным.

Рассмотрение жалобы по существу состоится комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области **28.09.2022 года в 11-00 часов (по новосибирскому времени)** по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, кабинет 1007.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей (при наличии доверенностей на участие в рассмотрении жалобы или документов, подтверждающих полномочия руководителя; документов, удостоверяющих личность).

В связи со сложной санитарно-эпидемиологической обстановкой и на основании указа Президента Российской Федерации от 02 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19)» и письма ФАС России от 19.03.2020 № ПЗ/21986/20 уведомляем о рассмотрении жалобы путём использования систем видеоконференцсвязи (далее - ВКС) с использованием системы TrueConf.

Для участия в рассмотрении жалобы Новосибирским УФАС России посредством ВКС следует пройти по ссылке<...> и ожидать сеанса связи. Наличие включенных видеокамеры и микрофона обязательно.

О возможности обеспечения связи сообщить заранее (не позднее, чем за два рабочих дня) по электронной почте [to54@fas.gov.ru](mailto:to54@fas.gov.ru).

Обращаем внимание, что участие в рассмотрении жалобы в дистанционном формате возможно исключительно при заблаговременном (за 24 часа до планируемого заседания) направлении на электронную почту [to54@fas.gov.ru](mailto:to54@fas.gov.ru) документов, подтверждающих полномочия лица, представляющего интересы участника по делу, его контактных данных (номер телефона, электронный почтовый адрес), а также при предъявлении во время подключения к видеоконференцсвязи документов, удостоверяющих личность.

В случае неявки лица, участвующего в рассмотрении жалобы или его представителя, жалоба может быть рассмотрена в отсутствие указанного лица.

При этом лицо или его представители вправе участвовать при рассмотрении жалобы лично. Рассмотрение состоится по адресу: г. Новосибирск, ул. Кирова, 3, этаж 10, каб. 1007, регистрация в кабинете 1016, этаж 10. Лицо или его представители допускаются к рассмотрению при соблюдении масочного режима и иных мер, связанных с недопущением распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19).