

РЕШЕНИЕ № 036/10/18.1-1222/2021

по результатам рассмотрения жалобы ООО «Спутник38» на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ООО «МИБФИН» <...> и оператора электронной площадки «Система Электронных торгов» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «МИБФИН» (извещение на ЕФРСБ № 7387404)

13.12.2021

г. Воронеж

Резолютивная часть решения объявлена 08.12.2021

Решение в полном объеме изготовлено 13.12.2021

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее — Закон «О защите конкуренции»), на нарушение процедуры торгов (далее — Комиссия) в составе:

Логошин А.В. - председатель Комиссии, заместитель руководителя;

Колмаков Р.В. – член Комиссии, начальник отдела;

Грибанова Н.А. - член Комиссии, ведущий специалист эксперт,

в присутствии:

- представителя Заявителя – ООО «Спутник 38» - <...>

- представителя организатора торгов – КУ <...> – <...>,

рассмотрев жалобу ООО «Спутник38» на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ООО «МИБФИН» <...> и оператора электронной площадки «Система Электронных торгов» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «МИБФИН» (извещение на ЕФРСБ № 7387404), в соответствии со статьей 18.1 Закона «О защите конкуренции»,

у с т а н о в и л а:

29.11.2021г. в Управление Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области поступила жалоба ООО «Спутник 38» на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ООО «МИБФИН» <...> и оператора электронной площадки «Система Электронных торгов» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «МИБФИН» (ИНН 7725239381) по Лоту №3 - право (требование), принадлежащее должнику к ОБЩЕСТВО С ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРАНД ПАРК», ОГРН: 1132031003257, ИНН: 2014009462, КПП: 201401001, 364021, ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА, ГРОЗНЫЙ ГОРОД, А.КАДЫРОВА ПРОСПЕКТ, ДОМ 40 по неисполненным денежным обязательствам на сумму 363 862 864,22 руб. итоговой стоимостью 16 177 800,00 руб., начальной стоимостью имущества на первых торгах 16 177 800,00 руб.

Антимонопольный орган в порядке статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися.

Указанная жалоба признана соответствующей требованиям, предусмотренным частью 6 статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции» и принята к рассмотрению по существу.

О времени и месте рассмотрения жалобы стороны были уведомлены посредством факсимильной и электронной почтовой связи и публично путем размещения

информации о рассмотрении жалобы на официальном сайте Воронежского УФАС России в сети Интернет по адресу: www.voronezh.fas.gov.ru.

Из доводов жалобы следует, что организатор торгов неправомерно прекратил торги 15.11.2021г. и перенес их проведение на 22.11.2021г., а при проведении торгов 22.11.2021г. направил заявителю уведомление об отмене торгов, что привело к созданию неопределенности для ООО «Спутник 38». Так же из доводов жалобы следует, что оператор электронной площадки не завершил торги после истечения тридцати минут после представления последнего предложения.

Представитель организатора торгов не согласился с доводами жалобы по основаниям, изложенным в возражениях, в удовлетворении требований, указанных в жалобе и дополнениях к жалобе Заявителя, просят отказать.

Изучив имеющиеся материалы дела, исследовав доводы Заявителя, в соответствии с требованиями статьи 18.1 Закона «О защите конкуренции», Комиссия установила следующее.

Отношения, связанные с порядком реализации имущества должника регулируются Федеральным законом от 26.10.2002г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее — Закон «О несостоятельности (банкротстве)»), приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 № 495 «Об утверждении порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, требований к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ Минэкономразвития России от 05.04.2013 №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России» и иными нормативными правовыми актами.

В силу положений статей 110, 139 Закона о банкротстве, торги по продаже имущества в ходе конкурсного производства являются обязательными.

Согласно пункту 1 статьи 131 Закона о банкротстве все имущество должника, имеющееся на дату открытия конкурсного производства и выявленное в ходе конкурсного производства, составляет конкурсную массу.

В целях расчетов с кредиторами, конкурсный управляющий реализует имущество, составляющее конкурсную массу должника. Порядок продажи имущества в процедуре конкурсного производства определен статьей 139 Закона о банкротстве, согласно пункту 3 которой после проведения инвентаризации и оценки имущества должника конкурсный управляющий приступает к его продаже. Продажа имущества должника осуществляется в порядке, установленном пунктами 3-19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

Часть 8 статьи 110 Закона о банкротстве в качестве организатора торгов выступает внешний управляющий или привлекаемая с согласия собрания кредиторов или комитета кредиторов для этих целей специализированная организация, оплата услуг которой осуществляется за счет предприятия должника.

Как установлено из материалов дела, основанием для проведения торгов явилось решение Арбитражного суда г. Москвы по делу № А40-213047/19 от 13.11.2019г. о признании должника ООО «МИБФИН» несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства Конкурсным управляющим определен <...>.

24.09.2021г. организатором торгов в порядке статьи 28 Закона о банкротстве

сообщение о проведении торгов было размещено в Едином Федеральном Реестре сведений о банкротстве по адресу в сети «Интернет» bankrot.fedresurs.ru (№ 7387404). В данном сообщении было установлено, что торги проводятся на электронной площадке ООО «Системы Электронных Торгов» по адресу в сети "Интернет" www.self-online.ru, на которой также был размещен текст сообщения о проведении торгов (№ 216941).

В числе лотов, выставляемых на торги, лот № 3: право (требование), принадлежащее должнику к ООО УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ГРАНД ПАРК», ОГРН: 1132031003257, ИНН: 2014009462, КПП: 201401001, 364021, ЧЕЧЕНСКАЯ РЕСПУБЛИКА, ГРОЗНЫЙ ГОРОД, А.КАДЫРОВА ПРОСПЕКТ, ДОМ 40 по неисполненным денежным обязательствам на сумму 363 862 864,22 рубля.

Датой начала подачи заявок на участие определено 27.09.2021г. 09:00.

Дата окончания подачи заявок на участие — 11.11.2021г. 18:00.

Из сообщения также следует, что организатор торгов сообщает о проведении торгов в форме аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене, по продаже имущества Должника на ЭТП по лоту №3. Также в сообщении определен порядок подачи заявок, перечень документов в составе заявки, размер задатка, порядок определения победителя и иные сведения.

Шаг аукциона составляет 10% от начальной цены лота. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество. Заявка на участие в торгах на аукционе должна соответствовать требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ «О несостоятельности» и Приказом Минэкономразвития от 23.07.15г. №495.

Условия продажи, указанные в сообщениях установлены Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества и имущественных прав должника – ООО «МИБФИН» в рамках дела № А40-213047/19 с установлением начальной цены продажи с учетом произведенной оценки имущества (далее - Положение)

Согласно пункту 1 Положения организатор торгов:

- публикует и размещает сообщения о продаже имущества должника и сообщения о результатах проведения торгов;
- разрабатывает и размещает формы документов, необходимых для проведения торгов;
- рассматривает поступившие заявки и определяет участников торгов;
- определяет победителя торгов и подписывает протокол о результатах проведения торгов;
- заключает договор о проведении открытых торгов с оператором торговой площадки и представляет оператору заявку на проведение торгов и совершает иные необходимые действия для организации и проведения электронных торгов.

В торгах могут принимать участие только лица, признанные участниками торгов. Торги проводятся на электронной площадке в день и время, указанные в электронном сообщении о продаже.

Предложения о цене заявляются участниками торгов открыто и размещаются оператором электронной площадки на электронной площадке в соответствии с подпунктом "г" пункта 8.1 настоящего Порядка с указанием точного времени их поступления, а также времени, оставшегося до истечения срока представления таких предложений.

Доступ к данной информации предоставляется только лицам, зарегистрированным на электронной площадке.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества или предприятия должника на величину, равную "шагу аукциона".

Согласно протоколу № 216941 от 13.11.2021г. об определении участников открытых

торгов по продаже имущества ООО «МИБФИН», по окончании срока подачи предложений по лоту № 3 было подано 5 заявок, 4 из которых признаны участниками аукциона.

Из материалов дела следует, что 15.11.2021г. в 11 часов 00 минут началась процедура проведения торгов. В 11:07:26 ООО «Спутник 38» сделало предложение о цене приобретения лота № 3. В соответствии с сообщением в ЕФРСБ № 7671723 от 15.11.2021г. торги были приостановлены в связи с техническим сбоем на электронной площадке и назначена новая дата проведения торгов – 22.11.2021г. 11:00.

В соответствии с пунктом 6.2. Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 при возникновении технического сбоя в работе электронной площадки, препятствующего проведению торгов, оператор электронной площадки размещает на электронной площадке в соответствии с подпунктом "ж" пункта 8.1 настоящего Порядка информацию в форме электронного сообщения с указанием даты и точного времени возникновения технического сбоя, предполагаемых сроков его устранения. Данное сообщение о техническом сбое размещается не позднее тридцати минут после возникновения указанных обстоятельств или возобновления работы электронной площадки.

После возобновления работы электронной площадки оператор электронной площадки в соответствии с подпунктом "ж" пункта 8.1 настоящего Порядка размещает на электронной площадке информацию в форме электронного сообщения с указанием даты и времени возобновления работы электронной площадки, о мерах, принятых оператором для устранения технического сбоя. Указанная информация в форме электронного сообщения одновременно с ее размещением на электронной площадке направляется организаторам торгов, лицам, представившим заявки на участие в торгах, участникам торгов, проведению которых препятствовал технический сбой.

Организатор торгов принимает решение об установлении новых сроков, предусмотренных при проведении торгов, с учетом положений пунктов 6.2.1 и 6.2.2 настоящего Порядка и направляет такое решение оператору электронной площадки в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью, не позднее десяти рабочих дней со дня получения от оператора электронной площадки информации о возобновлении работы электронной площадки.

По информации, поступившей от ЭТП «ООО «Система Электронных Торгов» в период проведения торгов (подача ценовых предложений) 15.11.2021г. с 11:00 и до окончания торгов 22.11.2021г., технических сбоев на ЭТП СЭЛТ не зарегистрировано.

Доказательств обратного, организатором торгов в материалы дела не предоставлено.

Таким образом, в действиях организатора торгов содержится нарушение пункта 6.2 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в части неправомерного приостановления торгов при отсутствии на то оснований.

Далее, 22.11.2021г. торги возобновились. В 11:33 было сделано первое ценовое предложение, в 11:59:18 – второе, в 12:31:36 – третье предложение. В тоже время 12:31 в адрес ООО «Спутник 38» с электронной почты организатора торгов было направлено уведомление об отмене торгов.

Заявитель жалобы указывает на нарушение при проведении торгов, выразившиеся:

во-первых, в том, что уведомление об отмене торгов ввело в заблуждение Заявителя, а когда поступило сообщение от организатора торгов об ошибочности

уведомления, торговая процедура уже была завершена и ООО «Спутник 38» был лишен возможности сделать дальнейшее предложение о цене приобретения; во-вторых, в том, что произошло нарушение тридцатиминутного срока продления приема предложений о цене.

В соответствии с пунктом 6.1.1 Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, если в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене не поступило ни одного предложения о цене, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически, при этом представление и принятие предложений о цене прекращаются. В случае поступления предложения о цене в течение одного часа с момента начала представления предложений о цене время представления предложений о цене продлевается на тридцать минут с момента представления каждого из таких предложений.

Если в течение тридцати минут после представления последнего предложения о цене (не учитывая отклоненных предложений о цене) не поступило следующее предложение, торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.

Оператор электронной площадки в течение тридцати минут с момента окончания установленного срока представления предложений о цене направляет организатору торгов все поступившие предложения о цене.

Согласно пункту 3.5.2 Регламента ЭТП ООО «Система Электронных торгов», утвержденного приказом генерального директора № 2 от 01.09.2014г.в случае, если при проведении открытых торгов используется открытая форма представления предложений о цене, программным обеспечением электронной площадки обеспечивается автоматическое проведение торгов путем повышения начальной цены продажи на величину, равную величине «шага аукциона». Во время проведения открытых торгов автоматически отклоняются предложения, представленные по истечении установленного срока окончания представления предложений, а также предложения, содержащие цену лота не равную величине ранее представленного предложения о цене, увеличенной на величину, равную «шагу аукциона». В случае отклонения предложения участнику торгов направляется уведомление об отказе в приеме предложения с указанием причины.

В момент начала торгов устанавливается время представления ценовых предложений, составляющее определенное количество часов и минут от времени начала торгов, установленное в официальном сообщении о торгах по продаже имущества. Минимальное время представления ценовых предложений составляет 30 минут.

В случае истечения времени представления ценовых предложений программным обеспечением электронной площадки осуществляется автоматическое завершение торгов с указанием даты и времени завершения торгов.

Таким образом, довод Заявителя относительно нарушения тридцатиминутного срока продления приема предложений о цене является необоснованным и не подтверждается материалами дела, поскольку торги с помощью программно-аппаратных средств сайта завершаются автоматически.

Довод Заявителя о невозможности подачи предложений после уведомления об отмене торгов также является несостоятельным, поскольку после получения «ошибочного» уведомления об отмене торгов, ООО «Спутник 38» сделало еще два предложения о цене: в 13:15 и 13:50.

Ответственным за проведение электронных торгов с момента начала подачи ценовых предложений является оператор электронной площадки, который обеспечивает, в том числе:

- возможность проведения торгов в соответствии с Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества;
- открытый доступ к электронной площадке через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет", а также функционирование электронной площадки в режиме круглосуточной непрерывной работы;
- равные возможности доступа всех лиц к участию в торгах, в том числе к информации о проведении торгов, без взимания с них платы;
- свободный круглосуточный бесперебойный доступ к электронной площадке через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" в течение всего времени проведения торгов организаторам торгов, заявителям на участие в торгах, а также участникам торгов в соответствии с правами, предоставленными указанным лицам согласно законодательству Российской Федерации, в том числе согласно порядку проведения торгов и др.

При этом у организатора торгов отсутствует техническая возможность влиять на подачу кем-либо участником ценовых предложений или блокировать такую возможность каким-либо участникам.

Согласно пункту 7.1 Приказа Минэкономразвития № 495 по результатам проведения торгов оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств сайта формируется и направляется организатору торгов в форме электронного сообщения проект протокола о результатах проведения торгов.

Пункт 7.2 Приказа Минэкономразвития № 495 устанавливает, что организатор торгов рассматривает, подписывает квалифицированной электронной подписью и направляет оператору электронной площадки поступившие в соответствии с пунктом 7.1 настоящего Порядка протокол о результатах проведения торгов или решение о признании торгов несостоявшимися в случае проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене - не позднее одного часа после получения от оператора электронной площадки соответствующих проектов протокола или решения.

Согласно протоколу о результатах проведения торгов от 22.11.2021г. победителем по лоту № 3 признан <...> по цене 56622300,00 рублей.

Доказательств, свидетельствующих о сговоре организатора торгов и оператора электронной площадки Заявителем в материалы дела не предоставлено.

Таким образом, оценив фактические обстоятельства дела в совокупности с представленными доказательствами, Комиссия Воронежского УФАС России установила в действиях организатора торгов – конкурсного управляющего <...> нарушение пункта 6.2 Приказа Минэкономразвития № 495 от 23.07.2015 в части неправомерного приостановления торгов 15.11.2021г при отсутствии на то установленных законодательством оснований. При проведении торгов 22.11.2021г. в действиях организатора торгов и оператора электронной площадки нарушений не установлено.

Решая вопрос о выдаче предписания об устранении допущенных нарушений Комиссия учитывает тот факт, что на момент вынесения решения торги состоялись, Заявитель принимал участие в подаче ценового предложения. Кроме того, состоялось значительное увеличение цены от начальной цены продажи имущества (с 16 177 800,00 рублей до 56 622 300,00 рублей) и отмена торгов приведет к устранению конкуренции. Учитывая изложенное, Комиссия делает вывод об отсутствии оснований для выдачи предписания об устранении нарушений.

На основании изложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

р е ш и л а:

1. Признать жалобу ООО «Спутник 38» на действия организатора торгов — конкурсного управляющего ООО «МИБФИН» <...> и оператора электронной площадки «Система Электронных торгов» при проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества должника ООО «МИБФИН» обоснованной.

2. Предписание об устранении допущенных нарушений не выдавать.

3. Направить материалы рассмотрения жалобы ответственному должностному лицу Управления Федеральной антимонопольной службы по Воронежской области для решения вопроса о возбуждении дела об административном правонарушении по факту выявленных нарушений

Настоящее решение размещено на сайте Воронежского УФАС России в сети «Интернет»: voronezh.fas.gov.ru.

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.

Председатель Комиссии

А.В. Логошин

Члены Комиссии

Р.В. Колмаков

Н.А. Грибанова