

04 сентября 2009 г.

Комиссия Рязанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе: Кудинкина Н.Н., председателя Комиссии, руководителя управления, членов Комиссии: Тихомирова В.И., начальника отдела, Федоровой Е.Н., специалиста-эксперта, Мордвиновой Е.В., специалиста 1 разряда, в присутствии представителя ответчика - председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области Нечушкина А.М., в отсутствие представителя заинтересованного лица (извещен надлежащим образом), рассмотрев дело №168/2009-М/В по признакам нарушения Комитетом по управлению муниципальным имуществом муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области (Красная площадь, д. 5, г. Шацк, Рязанская область, 391550) статей 15 и 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

УСТАНОВИЛА:

Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области (далее – КУМИ) является органом местного самоуправления, обладающим исполнительно-распорядительными полномочиями осуществлять управление и распоряжение в пределах своей компетенции имуществом, находящимся в муниципальной собственности.

КУМИ заключил договор №15 от 29.12.2000г. с Шацким районным узлом почтовой связи (Шацкий почтамт УФПС России филиал ФГУП Почта России) на аренду части нежилого помещения, расположенного по адресу: Шацкий район, с. Казачья Слобода, ул. Народная, общей площадью 35 кв.м. Срок действия договора: с 01.01.2001г. по 31.12.2001г.

Изменением от 03.01.2002г. срок действия договора установлен с 01.01.2002г по 31.12.2002 г.; изменением №1 от 30.12.2002г. срок действия договора установлен с 01.01.2003г. по 31.12.2003г.; изменением №2/1 от 30.12.2003г. срок действия договора установлен с 01.01.2004г. по 31.12.2004г.; изменением №3 от 30.12.2004г. срок действия договора установлен с 01.01.2005г. по 28.12.2005г.; изменением №4 30.12.2005г. срок действия договора установлен с 01.01.2006г. по 30.12.2006г.; изменением №6 от 30.12.2006г. срок действия договора установлен с 01.01.2007г. по 25.12.2007г.; изменением №7 от 25.12.2007г. срок действия договора установлен с 25.12.2007г. по 20.12.2008г.; изменением №8 от 20.12.2008г. срок действия договора установлен с 21.12.2008г. по 15.12.2009г.

В соответствии со статьей 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции» в редакции от 08.11.2008г. по окончании срока действия договора, установленного изменением №7 от 25.12.2007г., КУМИ обязан был провести торги на право аренды указанного помещения либо получить согласие антимонопольного органа о предоставлении муниципальной помощи Шацкому районному узлу почтовой связи в соответствии со статьями 19, 20 названного закона. Торги не проводились, ходатайство в антимонопольный орган не поступало.

Не проведение торгов, если их проведение установлено законом, и незаконное предоставление муниципальной помощи отдельному хозяйствующему субъекту создает ей конкурентные преимущества, что является нарушением части 1 статьи 15 Федерального закона «О защите конкуренции».

В соответствии с изменениями, внесенными Федеральным законом от 17.07.2009 №173-ФЗ в статью 17.1 Федерального закона «О защите конкуренции», заключение договоров аренды муниципального имущества для размещения объектов почтовой связи осуществляется без проведения торгов.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1 – 3 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать бездействия Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального образования – Шацкий муниципальный район Рязанской области, не проведшего торги на право заключения договора аренды муниципального имущества, расположенного по адресу: Шацкий район, с. Казачья Слобода, ул. Народная, общей площадью 35 кв.м., по истечению срока действия договора, продленного изменением №7 от 25.09.2007г., нарушением части 1 статьи 15, статей 17.1, 19, 20 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

2. В связи с вступлением в силу Федерального закона от 17.07.2009 №173-ФЗ «О внесении изменений в статьи 17.1 и 53 Федерального закона «О защите конкуренции», разрешающего в определенных случаях (п. 7 ч. 1 ст. 17.1) заключать договоры аренды муниципального имущества для размещения объектов почтовой связи без проведения торгов, предписание не выдвигать.

Резолютивная часть оглашена 25 августа 2009 года.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить решение антимонопольного органа.