Заявитель –

ООО ПО «Евролифтмаш»

140080, Московская обл.,

г. Лыткарино, территория Детский городок «ЗИЛ», корп. 48

e-mail: office@euroliftmash.ru

Ответчик -

Региональный фонд содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области

150001, г. Ярославль,

ул. Большая Федоровская, д. 78

e-mail: yarfond76@yarmkd76.ru

Заинтересованное лицо -

ООО «Трансэнерго»

603134, г. Нижний Новгород,

ул. Костина, д.2, оф.18

e-mail: info@transenergo.org

Иные лица –

ООО «Стартен»

143906, Московская область,

г. Балашиха, ул. Кольцевая

(Янтарный Мкр.), д. 3, к. 3,

помещ. 7,8,9,V,VI

e-mail: info@ooo-starten.ru

АО «Ярославльлифт»

150003, г. Ярославль, ул. Воинова, д.14

e-mail: yarlift@mail.yar.ru

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

об отложении рассмотрения дела № 076/01/17-1238/2021

о нарушении антимонопольного законодательства

09 марта 2022 года г. Ярославль

Комиссия Ярославского УФАС России в составе:

председатель Комиссии — заместитель руководителя управления Гудкевич Е. В.,

члены Комиссии: ведущий специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Давыдова А. М., специалист-эксперт отдела контроля органов власти и рекламы Артамонов А. О.,

рассмотрев дело № 076/01/17-1238/2021, возбужденное по признакам нарушения Региональным фондом содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области (ИНН 7604194785,
ОГРН 1107600001233, юридический адрес: 150001, Ярославская область, г. Ярославль, ул. Большая Федоровская, д. 78) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в установлении в закупочной документации при проведении закупки № 207150000012100040 дат выполнения работ (07.12.2021, 09.12.2021, 10.12.2021), относящихся к временным границам периода, в который у заказчика возникает обязанность заключить договор с победителем закупки в соответствии с требованием пункта 197 Постановления Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», что привело к ограничению конкуренции,

УСТАНОВИЛА:

В рассматриваемой аукционной документации установлены даты выполнения работ по обследованию строительной части зданий в месте замены лифтового оборудования (07.12.2021, 09.12.2021, 10.12.2021).

В соответствии с абзацем 2 подпункта 1.1 пункта 28 аукционной документации по итогам обследования строительной части здания в месте замены лифтового оборудования подрядчиком предоставляется заказчику акт обмера (обследования), содержащий указание на возможность (невозможность) выполнения работ в соответствие с техническим заданием.

Согласно подпункту 1.5.1 пункта 28 аукционной документации подрядчик после разработки проектной документации, а также всех согласований разработанной проектной документации, в соответствии с требованиями действующего законодательства, согласования проектной документации с заказчиком, представляет заказчику акт обмера (обследования) строительной части лифта (машинное помещение, шахта лифта) с приложением материалов фотофиксации.

Региональным фондом содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области представлены фотографии, являющиеся частью рассматриваемых актов обмера, составленных ООО «Трансэнерго» (файлы

формата .jpg).

На основании сведений, представленных в разделе «Свойства» рассматриваемых файлов фотографий, Комиссией установлено, что даты съемки данных фотографий не относятся к периоду проведения работ по обследованию строительной части зданий в месте замены лифтового оборудования и представления соответствующих актов обмера.

АО «Ярославльлифт» в письменных пояснениях, направленных в адрес Ярославского УФАС России (вх. № 1486 от 17.02.2022), указало, что осуществление доступа представителей сторонних организаций для проведения обследований, производства ремонтных работ строительных конструкций и т. п. производится на основании направляемого в адрес АО «Ярославльлифт» письма-уведомления о необходимости предоставления доступа с указанием адреса, даты, вида работ, а также с подтверждением потребности в таком доступе для выполнения работ (договор или согласование с организацией, осуществляющей управление МКД, или Региональным фондом содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области).

АО «Ярославльлифт» также представило Комиссии информацию, согласно которой в период с 01.11.2021 по 28.12.2021 гг. ООО «Трансэнерго» и иные организации по вопросу допуска в машинные помещения и шахты лифтов многоквартирных домов в г. Ярославле, обслуживаемых Обществом, не обращались, обследование лифтового оборудования не проводилось.

Таким образом, ООО «Трансэнерго» до проведения рассматриваемой закупки располагало информацией об адресах многоквартирных домов, в отношении лифтового оборудования которых предусматривалось выполнение работ в соответствии с аукционной документацией.

На основании изложенного Комиссия усматривает в действиях Регионального фонда содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области признаки нарушения пункта 2 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

Комиссией также установлена необходимость принятия заключения об обстоятельствах дела № 076/01/17-1238/2021 о нарушении антимонопольного законодательства.

На основании изложенного и в соответствии с пунктом 3 части 1.1 и частью 5 статьи 47, статьи 48.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Отложить рассмотрение дела № 076/01/17-1238/2021.

2. Дополнить квалификацию вменяемого Региональному фонду содействия капитальному ремонту многоквартирных домов Ярославской области правонарушения указанием на наличие в действиях данного лица при проведении закупки № 207150000012100040 признаков нарушения пункта 2 части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции.

3. Принять заключение об обстоятельствах дела № 076/01/17-1238/2021 о нарушении антимонопольного законодательства.

4. Назначить рассмотрение дела № 076/01/17-1238/2021 **на 14 часов 00 минут «07» апреля 2022 года** по адресу: г. Ярославль, ул. Свободы, д. 46, каб. 301.

5. Сторонам представить письменные пояснения в отношении обстоятельств, изложенных в заключении об обстоятельствах дела.

Явка ответчика по делу или его представителя (с доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Председатель Комиссии Е. В. Гудкевич

Члены Комиссии: А. М. Давыдова

А. О. Артамонов