

Определение о возбуждении дела №08-189/2016 по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе

ИП-08/11657 от 19.08. 2016г.

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан (далее – Управление) по рассмотрению дел по признакам нарушения законодательства о рекламе <...>, рассмотрев материалы в отношении рекламодателя – ООО «Ак Таш-Инвест» (420025, РТ, г. Казань, пер. Дуслык, д. 8, помещение 1001, офис 36; ИНН 1657131160, дата регистрации юр. лица: 21.06.2013г.),

УСТАНОВИЛ:

В ходе осуществления государственного надзора за соблюдением законодательства о рекламе Управлением установлен факт распространения рекламной конструкции (рекламного баннера) на стене здания хозяйственного корпуса по адресу г. Казань, ул. Авангардная, д. 74 (г. Казань, ул. Кулагина, д. 1, корп. 1 (строение напротив здания Управления Росреестра по РТ)) с текстом следующего содержания: «Ак Таш Инвест ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «САДОВОЕ КОЛЬЦО» г. Казань, ул. Гвардейская Старт продаж Ипотека от 7,7% Абсолют банк отдел продаж (843) 294 88 93... скидки* акции*... *Информация в отделе продаж... Застройщик ООО «Ак Таш-Инвест»...», которая имеет признаки нарушения части 7 статьи 5, пункта 2 части 2 статьи 28 Федерального закона от 13.03.2006г. №38-ФЗ «О рекламе» (далее – Закон о рекламе). Данный факт подтверждается актом фиксации от 10 августа 2016 г. и фотоматериалами.

Анализ фотоматериалов показал, что в рассматриваемой рекламе отсутствуют условия предоставления ипотеки, влияющие на сумму расходов, которую понесут воспользовавшиеся данными услугами лица (срок ипотеки, сумма кредита, сведения о комиссии за выдачу ипотеки, информация о периоде за которую составляет указанная процентная ставка и т.п.), при условии, что в ней сообщается только стоимость предоставления ипотеки за год (7,7%).

Исходя из содержания рекламы, Управлением установлено, что рекламодателем данной рекламы является общество с ограниченной ответственностью «Ак Таш-Инвест» (420025, РТ, г. Казань, пер. Дуслык, д. 8, помещение 1001, офис 36; ИНН 1657131160, дата регистрации юр. лица: 21.06.2013г.).

В пункте 1 статьи 3 Закона «О рекламе» дано понятие рекламы – это информация, распространенная любым способом, в любой форме и с использованием любых средств, адресованная неопределенному кругу лиц и направленная на привлечение внимания к объекту рекламирования, формирование или поддержание интереса к нему и его продвижение на рынке.

Согласно пункту 2 статьи 3 Закона «О рекламе» объектом рекламирования является товар, средства индивидуализации юридического лица и (или) товара, изготовитель или продавец товара, результаты интеллектуальной деятельности либо мероприятие (в том числе спортивное соревнование, концерт, конкурс, фестиваль, основанные на риске игры, пари), на привлечение внимания к которым направлена реклама.

Учитывая правовой смысл и содержание приведенных понятий рекламы и объекта

рекламирования, информация, содержащаяся в рекламе, должна отвечать критериям достоверности, в том числе в целях формирования у потребителя верного, истинного представления о товаре (услуге), его качестве, потребительских свойствах, а также об изготовителе (продавце) такого товара, то есть объекту рекламирования в целом.

Информация, размещенная на рассматриваемом рекламном баннере, содержит все необходимые юридические признаки рекламы, позволяющие определить ее именно в этом качестве и отличить от информации не рекламного характера: предназначена для неопределенного круга лиц; преследует строго заданные цели информирования: продвижение на рынке, призвана формировать и поддерживать интерес к товарам и услугам, предоставляемым ООО Ак Таш-Инвест».

Согласно статье 5 Закона «О рекламе» реклама должна быть добросовестной и достоверной. Недобросовестная реклама и недостоверная реклама не допускается. Частью 7 статьи 5 Закона также предусмотрено, что не допускается реклама, в которой отсутствует часть существенной информации о рекламируемом товаре, об условиях его приобретения или использования, если при этом искажается смысл информации, и вводятся в заблуждение потребители рекламы.

Согласно пункту 2 части 2 статьи 28 Закона «О рекламе» реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг не должна умалчивать об иных условиях оказания соответствующих услуг, влияющих на сумму доходов, которые получат воспользовавшиеся услугам лица или на сумму расходов, которую воспользовавшиеся услугам лица, если в рекламе сообщается, хотя бы одно из таких условий.

Таким образом, распространение рекламного баннера на стене здания хозяйственного корпуса по адресу г. Казань, ул. Авангардная, д. 74 (г. Казань, ул. Кулагина, д. 1, корп. 1 (строение напротив здания Управления Росреестра по РТ)) с текстом следующего содержания: «Ак Таш Инвест ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «САДОВОЕ КОЛЬЦО» г. Казань, ул. Гвардейская Старт продаж Ипотека от 7,7% Абсолют банк отдел продаж (843) 294 88 93... скидки * акции * ... * Информация в отделе продаж... Застройщик ООО «Ак таш-Инвест»...» имеет признаки нарушения части 7 статьи 5, пункта 2 части 2 статьи 28 Закона «О рекламе».

В соответствии с пунктом 4 статьи 3 Федерального Закона о рекламе, реклама, не соответствующая требованиям законодательства Российской Федерации является ненадлежащей.

Из положения части 6 статьи 38 Федерального Закона «О рекламе» следует, что за нарушение требований, установленных частью 7 статьи 5, пунктом 2 части 2 статьи 28 Закона «О рекламе» несет ответственность рекламодаделец, то есть ООО «Ак Таш-Инвест» (420025, РТ, г. Казань, пер. Дуслык, д. 8, помещение 1001, офис 36; ИНН 1657131160, дата регистрации юр. лица: 21.06.2013г.).

На основании пункта 2 части 1 статьи 33, частей 1,2 статьи 36 Федерального закона «О рекламе» и в соответствии с пунктами 20,21 Правил рассмотрения антимонопольным органом дел, возбужденных по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Возбудить производство по делу **№08-189/2016** по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.

2. Назначить дело **№08-189/2016** к рассмотрению на **13 сентября 2016 года в 14 час. 30 мин.** по адресу: г. Казань, ул. Московская, д. 55, 2-й этаж, зал заседаний.

3. Признать лицом, участвующим в деле, в действиях которого содержатся признаки нарушения Федерального закона «О рекламе» ООО «Ак Таш-Инвест» (420025, РТ, г. Казань, пер. Дуслык, д. 8, помещение 1001, офис 36; ИНН 1657131160, дата регистрации юр. лица: 21.06.2013г.). Явка обязательна.

4. ООО «Ак Таш-Инвест» в срок до **09 сентября 2016 года** представить в Управление надлежащим образом заверенные копии следующих документов и материалов:

- учредительные документы ООО «Ак Таш-Инвест»;
- свидетельство о регистрации ООО «Ак Таш-Инвест» в качестве юридического лица;
- свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе;
- документы, подтверждающие полномочия руководителя ООО «Ак Таш-Инвест», с приложением копии паспорта (страница с Ф.И.О., датой и местом рождения, страница с адресом регистрации);
- договоры на размещение, распространение вышеуказанного рекламного объявления с приложением счетов, платежных поручений, актов выполненных работ;
- информацию о лице (копия паспорта: страница с Ф.И.О., датой и местом рождения, страница с адресом регистрации), которое утвердило макет указанной рекламы; письменные пояснения данного лица;
- информацию о лице (копия паспорта: страница с Ф.И.О., датой и местом рождения, страница с адресом регистрации), ответственном в ООО «Ак Таш-Инвест» за организацию, разработку, утверждение, размещение рекламных материалов (в том числе проведение рекламных компаний), с приложением подтверждающих документов (приказ, распоряжение о принятии на работу, должностные инструкции и т.д.); письменные пояснения данного лица;
- договор (соглашение), заключенный между ООО «Ак Таш-Инвест» и АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) на предоставление ипотеки (ипотечного кредита) под 7,7%;
- все условия предоставления ипотечного кредита, при которых стоимость предоставления указанного кредита составляла бы от 7,7%, с приложением подтверждающих документов;
- письменные объяснения по факту распространения вышеназванной рекламы;
- иные документы и сведения, имеющие значение для дела (при наличии), при наличии возражений – нормативное и документальное их обоснование.

В случае если какие-либо пункты не реализованы (отсутствуют), указать мотивированную причину отсутствия данных документов или сведений.

При подготовке ответа на данный запрос, просим формировать ответ по пунктно, согласно списку запрашиваемой информации, а также в сопроводительном письме необходимо указать ссылку на исходящий номер <...> указанный в левом

верхнем углу первой страницы запроса.

Непредставление в установленный срок сведений по требованию антимонопольного органа, либо представление заведомо недостоверных сведений (информации) влечёт административную ответственность, предусмотренную частью 6 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Явка ответчиков по делу или его законного представителя, а также лиц, участвующих в деле (с доверенностью на участие в рассмотрении настоящего дела), обязательна.

Председатель Комиссии

<...>