

Организатор торгов:

Отдел имущественных отношений

администрации Злынковского района

Брянской области

243600, Брянская обл., г. Злынка,

ул. Площадь Свободы, д.35

Заявитель:

Индивидуальный предприниматель

К.

...

**Уведомление о рассмотрении жалобы в порядке, предусмотренном статьей 18.1
Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции»**

В связи с поступившей в Управление Федеральной антимонопольной службы по Брянской области жалобой индивидуального предпринимателя К. на действия Отдела имущественных отношений администрации Злынковского района - организатора торгов по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды нежилого помещения, расположенного по адресу: Брянская обл., г. Злынка, ул. Коммунальная, д.15, площадью 120 кв.м. (извещение на официальном сайте www.torgi.gov.ru 110414/0118606/01), в части нарушения порядка проведения аукциона, предусмотренного Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными приказом ФАС России от 10.02.2010г. №67, уведомляю, что рассмотрение указанной жалобы состоится **«27» мая 2014 года в 11 часов 20 минут по адресу: г. Брянск, ул. Дуки, 80. каб. 502.**

Для рассмотрения жалобы Отделу имущественных отношений администрации Злынковского района в срок **до 14 часов 00 минут 26 мая 2014г.** представить следующие документы:

- заверенную в установленном порядке копию документа, подтверждающего право собственности муниципального образования на нежилое помещение, расположенное по адресу: Брянская обл., г. Злынка, ул. Коммунальная, д. 15, площадью 120 кв.м.;
- заверенную в установленном порядке копию документа (постановление, распоряжение, приказ и т.д.), являющегося основанием для проведения вышеуказанного аукциона (при наличии);
- заверенную в установленном порядке копию распоряжения администрации Злынковского района от 02.03.2010г. №58-р (об аукционной комиссии);
- заверенную в установленном порядке копию извещения о проведении вышеуказанного аукциона, размещенного на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.torgi.gov.ru (извещение № 110414/0118606/01);
- заверенную в установленном порядке копию документации по проведению аукциона на право заключения договоров аренды объектов муниципального недвижимого имущества МО «Злынковский район», утвержденную начальником отдела имущественных отношений администрации Злынковского района 10.04.2014г, размещенную на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - www.torgi.gov.ru. (извещение № 110414/0118606/01);
- заверенные в установленном порядке копии публикаций в периодическом печатном издании относительно проведения вышеуказанного аукциона, в том числе о результатах аукциона и т.д.;
- заверенную в установленном порядке выписку из журнала регистрации заявок претендентов на участие в вышеуказанном аукционе;
- копии или на обозрение оригиналы всех поступивших заявок с приложением всех документов на участие в вышеуказанном аукционе;
- заверенные в установленном порядке копии уведомлений о принятых решениях аукционной комиссией (о допуске либо в отказе в допуске к участию в аукционе претендентов);
- заверенные в установленном порядке копии всех протоколов по вышеуказанному аукциону (протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, протокол проведения вышеуказанного аукциона, протокол об отказе от заключения договора и другие);
- заверенную в установленном порядке копию переписки с ИП К. относительно вышеуказанного аукциона и заключения договора аренды (обращения предпринимателя, ответы на его обращения, в том числе обращение от 19.05.2014г. №2014-8, уведомление отдела имущественных отношений администрации Злынковского района от 14.05.2014г. №40);

- заверенные в установленном порядке копии договоров, заключенных с ... и предусматривающих передачу нежилого помещения, расположенного в Брянской обл., г. Злынка, по ул. Коммунальная, д.15, площадью 120 кв.м. во временное владение, пользование;

- заверенные в установленном порядке копии заявлений, поступивших от ..., относительно вышеуказанного нежилого помещения, в том числе от 13.05.2014г. об использовании преимущественного права арендатора на заключение договора аренды вышеуказанным помещением;

- письменные пояснения по сути доводов изложенных в жалобе.

Информация о жалобе размещена на официальном сайте Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области www.bryansk.fas.gov.ru и официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством РФ, www.torgi.gov.ru.

Брянское УФАС России в соответствии с ч.18, ч.19 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» направляет требование о приостановлении аукциона в части заключения договора аренды.

В соответствии с ч.12 ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции» организатор торгов в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени рассмотрения.

Представители должны иметь надлежащим образом оформленную доверенность на участие в рассмотрении жалобы.

Стороны вправе направить письменные возражения по существу жалобы не позднее, чем за 2 рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Копия жалобы прилагается.

Заместитель руководителя

...