

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председателя Комиссии – заместителя руководителя Управления – начальник отдела антимонопольного и рекламного контроля, общественных связей <...>;
членов Комиссии – <...>, <...>, <...>, <...>

в присутствии главы МО Южноуральский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области <...> (сведения из ЕГРЮЛ);

рассмотрев дело № 06-07-02/2016 по признакам нарушения Администрацией МО Южноуральский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области ч. 1,2 ст.17 Федерального закона № 135-ФЗ от 26.07.2006г. «О защите конкуренции», выразившегося в неразмещении извещения о проведении аукциона на официальном сайте, руководствуясь [статьей 48.1](#) Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции",

УСТАНОВИЛА:

Согласно ч.1 ст.39.6 ЗК РФ договор аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заключается на торгах, проводимых в форме аукциона, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 2](#) настоящей статьи.

В соответствии с ч.1 ст.39.11 ЗК РФ решение о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности (далее также - аукцион), принимается уполномоченным органом, в том числе по заявлениям граждан или юридических лиц.

Согласно ч.19 ст.39.11 ЗК РФ извещение о проведении аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее - официальный сайт), не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона. Указанное извещение должно быть доступно для ознакомления всем заинтересованным лицам без взимания платы.

В соответствии с ч. 20 ст.39.11 ЗК РФ организатор аукциона также обеспечивает опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

В газетах «Светлый путь» № 13 от 26.02.2016г., «Оренбуржье» № 23 от 26.02.2016г. администрацией МО Южноуральский сельсовет Переволоцкого района Оренбургской области опубликовано извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства. Согласно извещению предметом торгов выступает земельный

участок с кадастровым номером 56:230000000:5033, площадью 3 410 000 кв.м.

Между тем, в ходе осмотра сайта torgi.gov.ru антимонопольным органом установлено, что извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства на данном сайте не размещалось.

Согласно ч.1 ст.17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов, запроса котировок цен на товары, запроса предложений запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции/

В соответствии с ч.2 ст.17 Закона о защите конкуренции наряду с установленными [частью 1](#) настоящей статьи запретами при проведении торгов, запроса котировок, запроса предложений, если организаторами торгов, запроса котировок, запроса предложений или заказчиками являются федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, а также при проведении торгов, запроса котировок, запроса предложений в случае закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах, запросе котировок, запросе предложений.

Учитывая изложенное, в действиях администрации МО Южноуральский сельсовет Переволоцкого района усматриваются признаки нарушения ч.1,2 ст.17 Федерального закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в неразмещении извещения о проведении аукциона на официальном сайте.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>

<...>