РЕШЕНИЕ № 99-Т/2016

по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров

15 апреля 2016 г. г.
Краснодар

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Члены Комиссии:

Еременко С.Г. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Азарова Е.И. – специалист 1 разряда отдела контроля органов власти,

рассмотрев жалобу Т.М.В. (далее - Заявитель) на действия организатора торгов ООО «РегионКонсалтСтрой» (далее – Организатор торгов) при организации и проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества, принадлежащего ООО ППК «Голубая Нива», лот № 13 (Залог) Автомобиль Skoda Yeti, г.в. 2013, г.н. Н772МО123 (извещение № 290216/8347535/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru), в присутствии представителя Организатора торгов – Проценко К.В. (доверенность № 12 от 01.04.2016) и отсутствие надлежаще уведомленного Заявителя

УСТАНОВИЛА:

Краснодарским УФАС России рассмотрена жалоба Т.М.В. на действия организатора торгов ООО «РегионКонсалтСтрой» при организации и проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества, принадлежащего ООО ППК «Голубая Нива», лот № 13 (Залог) Автомобиль Skoda Yeti, г.в. 2013, г.н. Н772МО123 (извещение № 290216/8347535/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: http://www.krasnodar.fas.gov.ru.

Рассмотрение жалобы состоялось 15.04.2016 в 12-30 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы оспаривает действия Организатора торгов, выразившиеся в отказе в допуске к участию в торгах. Считает, что письменное уведомление об отказе в допуске к участию в торгах немотивированно и незаконно. Указывает, что представил все необходимые документы для участия в торгах и считает, что отклонение заявки по причине того, что не заключен договор о задатке противоречит действующему законодательству, в связи с чем просит признать незаконными действия Организатора торгов и выдать предписание об устранении нарушений порядка проведения торгов.

Организатор торгов считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении открытого аукциона.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

ООО «РегионКонсалтСервис» (далее – «Организатор») на основании Договора (государственного контракта), а также доверенности, выданных ТУ Росимущества в Краснодарском крае, в соответствии со ст. 447, 448 ГК РФ, Федерального закона от 22.10.2007г. №229 «Об исполнительном производстве», проводил торги в форме аукциона открытого по составу участников, по продаже арестованного имущества принадлежащего ООО ППК «Голубая Нива», а именно: Лот 13 (Залог) Автомобиль Skoda Yeti, г.в. 2013, г.н. Н772М0123.

Информационное извещение о реализации движимого имущества принадлежащего должнику ООО ППК «Голубая Нива», опубликовано в газете «Кубанские новости» от 27.02.2016г. №29 (5993). В соответствии с данным извещением торги назначены на 04 апреля 2016года.

Срок приема заявок и задатков установлен с 29 февраля 2016 г. до 28 марта 2016г.

Время приема заявок установлено в рабочие дни с 09:00 до 17:00 часов по Московскому времени.

Согласно извещению, опубликованному на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, извещение содержит в себе сведения о форме проведения торгов, количество лотов, контактную информацию об организаторе торгов, условия проведения торгов, в том числе, нормативный акт, на основании которого проходят торги, информацию о периодическом издании, в котором опубликовано извещение о предстоящих торгах, даты начала и окончания подачи заявок, место, порядок, форму подачи заявок, перечень документов, прилагаемых к заявке, сведения о дате, времени и месте проведения аукциона, сведения о месте, сроках и порядке подписания протокола о результатах торгов, наименование и характеристику имущества, начальную стоимость, размер задатка и прочее.

Из пояснений Организатора торгов следует, что 24 марта 2016 года в первой половине дня, а именно в 09:40 часов по московскому времени, Заявитель прибыл в офис ООО «РегионКонсалтСервис» для подачи и регистрации заявки на участие в аукционе, а так же необходимых документов для участия в торгах. Сотрудником ООО «РегионКонсалтСервис» была принята и зарегистрирована заявка на участие в аукционе, а так же пакет документов.

В информационном извещении перечислены документы необходимые для участия в аукционе, а именно: заявка по форме, утвержденной организатором торгов (Приказ № б/н от 01.02.2016г.) - 2 экз., опись представленных документов - 2 экз., платежный документ с отметкой банка, подтверждающий внесение задатка, документ, подтверждающий полномочия лица, подающего заявку, копию документа, удостоверяющего личность, иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства. Обязанность доказать свое право на участие в торгах в соответствии с ч. 5 ст. 449.1 ГК лежит на заявителе. Предоставление дополнительных документов, внесение исправлений в представленные документы, замена представленных документов не допускается.

04 апреля 2016г. состоялось заседание комиссии по вопросу подведения итогов приема и регистрации заявок на участие в указанных торгах, а также проверка комплектности документов представленных претендентами на участие в торгах, что подтверждается Протоколом № 1/13. В соответствии с данным протоколом было установлено, что представленный пакет документов Заявителем не соответствует информационному извещению, опубликованному в газете «Кубанские новости от 27.02.2016г. № 29 (5993). А именно, выявлено внесение исправлений в представленные документы (заявку на участие в торгах).

При изучении заявки Заявителя Комиссией Краснодарского УФАС России установлено, что на втором листе заявки добавлен рукописный текст: «*В платежном поручении прошу читать: «Задаток для участия в торгах 04 апреля 2016 г»*.

Таким образом, Заявитель изменил форму заявки и внес исправление в представленные документы, в связи с чем, заявка Заявителя правомерно была отклонена Организатором торгов.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Т.М.В. на действия организатора торгов ООО «РегионКонсалтСтрой» при организации и проведении открытого аукциона по продаже арестованного имущества, принадлежащего ООО ППК «Голубая Нива», лот № 13 (Залог) Автомобиль Skoda Yeti, г.в. 2013, г.н. Н772МО123 (извещение № 290216/8347535/02 опубликовано на сайте www.torgi.gov.ru), необоснованной.

Заместитель председателя Комиссии: Н.В. Левит

Члены Комиссии: С.Г. Еременко

Е.И. Азарова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.