Управление Федеральной антимонопольной службы по Пензенской области приняло к рассмотрению жалобу <...> на действия организатора торгов – Управление муниципального имущества г. Пензы (пл. М. Жукова, д. 4, г. Пенза, 440000) при проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов по Лоту № 3, земельный участок площадью 11044 кв.м, расположен по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Ладожская, з/у № 122К, кадастровый номер <...> :29:1008004:8324, извещение №050620/0197526/02 от 05.06.2020 (размещено на сайте www. torgi.gov.ru) (далее по тексту – аукцион).

Информация о поступлении жалобы и ее содержании размещены на сайте Пензенского УФАС России – www.penza.fas.gov.ru.

Заседание Комиссии Управления в соответствии с уведомлением от 16.07.2020 № 1602-3э назначено и проведено 23.07.2020 в 15 часов 00 минут.

В соответствии с частью 14.1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» если при рассмотрении жалобы комиссии антимонопольного органа необходимо получение дополнительной информации, срок принятия решения может быть продлен однократно на срок, установленный частью 14 настоящей статьи, то есть на семь рабочих дней.

Рассмотрение указанной жалобы состоится **«31» июля 2020 года в 14 часов 00 минут.**

В соответствии с требованиями части 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Управлению муниципального имущества г. Пензы надлежит представить в Пензенское УФАС России в срок **до «29» июля 2020 года** следующие документы и информацию:

- какими органами местного самоуправления в г. Пензе принимается решение об изменении вида разрешенного использования (со ссылкой на нормативные правовые акты);

- принималось ли решение об изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 11044 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пензенская область, г. Пенза, Октябрьский район, ул. Ладожская, з/у № 122К, кадастровый номер <...> :29:1008004:8324, после внесения изменений в «Правила землепользования и застройки г. Пензы» (с приложением подтверждающих документов).

Рассмотрение настоящей жалобы будет осуществлено в дистанционном режиме, без очного участия сторон, в порядке, предусмотренном письмом ФАС России от 03.04.2020 № ИА/27903/20.

Ссылка на инструкцию по дистанционному участию:

https://fas.gov.ru/spheres/5.

Документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, а также запрашиваемые **документы и информацию необходимо направлять в электронной форме по адресу to58@fas.gov.ru.** Данные документы и информация должны быть подписаны электронной цифровой подписью (ЭЦП), за исключением случаев ее отсутствия по уважительной причине. В случае направления стороной документов, не подписанных ЭЦП, при рассмотрении жалобы представитель такой стороны обязан продемонстрировать членам Комиссии Пензенского УФАС России оригиналы указанных документов и в ходе своего выступления подтвердить (озвучить под аудиозапись), что копии данных документов направлены от имени этой стороны.

Вместе с тем, сообщаем, что в соответствии с Письмом ФАС России от 29.05.2020 № МЕ/45733/20, стороны **вправе принять очное участие в рассмотрении жалобы**, для чего необходимо заблаговременно направить в Пензенское УФАС России соответствующее заявление (ходатайство). Данное заявление возможно представить по электронной почте: to58@fas.gov.ru.

Посещение Пензенского УФАС России предполагает наличие у посетителя СИЗ органов дыхания (маски) и перчаток.

В соответствии с частью 16 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, жалоба может быть рассмотрена без участия лиц, надлежащим образом уведомленных о времени и месте рассмотрения жалобы по существу. Лица, участвующие в рассмотрении жалобы, могут направить ходатайство о рассмотрении жалобы в их отсутствие.