

## РЕШЕНИЕ

### по делу № 02/1ж-2019

«10» июня 2019 г. Магадан

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», в составе:<...>

в присутствии представителя:

- <...>, при участии <...> (без права дачи пояснений по существу дела), без участия представителя заказчика, извещенного надлежащим образом, рассмотрела жалобу ИП Марченко А.Л. на действия заказчика - Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» при проведении **открытого аукциона в электронной форме «Выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Магаданская область, г.Магадан, пгт.Сокол, ул.Гагарина, д.9»** (реестровый номер – 204750000011800365).

Информация о поступившей жалобе, в соответствии с частью 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), размещена на официальном сайте

Управления Федеральной антимонопольной службы по Магаданской области: <http://magadan.fas.gov.ru/>.

В жалобе заявитель указывает, что заказчиком в нарушение действующего законодательства не подписан контракт.

В соответствии с частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении

торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#) Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено [ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ](#) Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Изучив представленные документы и материалы, руководствуясь статьей 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия Магаданского УФАС России

### УСТАНОВИЛА:

1. Постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615 определен порядок привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Постановление №615).

28 декабря 2018 года заказчиком – Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» (далее – НКО «ФКР Магаданской области») на официальном сайте ЕИС, электронной торговой площадке Сбербанк-АСТ размещено Извещение о проведении **открытого аукциона в электронной форме «Выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Магаданская область, г.Магадан, пгт.Сокол, ул.Гагарина, д.9»** (реестровый номер – 204750000011800365).

Согласно извещению о проведении предварительного отбора дата и время окончания срока подачи заявок - 18.01.2019 09:00, дата окончания срока рассмотрения заявок - 21.01.2019, дата проведения электронного аукциона - 24.01.2019.

Согласно протоколу [рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе \(ПП РФ 615\) от 22.01.2019 №2047500000118003650002](#) электронный аукцион признан несостоявшимся, на участие в закупке подана заявка единственного участника ИП Марченко А.Л., признанная соответствующей требованиям документации.

2. В соответствии с п.185 Постановления №615 Заказчик в течение 3 рабочих дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона передает победителю электронного аукциона проект договора о проведении капитального ремонта, который составляется путем включения цены договора о проведении капитального ремонта, предложенной победителем электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора о проведении капитального ремонта, прилагаемый к документации об электронном аукционе. Договор о проведении капитального ремонта заключается с победителем электронного аукциона. Сведения о заключенном договоре о проведении капитального ремонта в течение 2 рабочих дней со дня его подписания направляются заказчиком оператору электронной площадки.

Согласно п. 197 Постановления №615 договор о проведении капитального ремонта **не может быть заключен** ранее чем через 10 дней и **позднее чем через 20 дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона,** или протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, в котором содержится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся, или акта об уклонении победителя электронного аукциона от заключения договора о проведении капитального ремонта, или акта об отказе от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона. Действие настоящего пункта не распространяется на случаи заключения договора о проведении капитального ремонта с единственной подрядной организацией.

Согласно доводу жалобы заявителя, заказчик не подписал контракт по результатам **аукциона в электронной форме «Выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Магаданская область, г.Магадан, пгт.Сокол, ул.Гагарина, д.9»** (реестровый номер – 204750000011800365).

Комиссия Магаданского УФАС России установила, что 22.01.2019

согласно протоколу [рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе \(ПП РФ 615\) от 22.01.2019 №2047500000118003650002](#) единственная заявка участника ИП Марченко А.Л. признана соответствующей требованиям документации.

25.01.2019 в адрес победителя - ИП Марченко А.Л. поступило уведомление о направлении проекта договора посредством технического функционала электронной площадки Сбербанк-АСТ, с регламентированным сроком подписания до 09 часов 00 минут 08 февраля 2019 года.

05.02.2019 ИП Марченко А.Л. был подписан договор по вышеуказанной закупке, а также предоставлено обеспечение исполнения договора в виде банковской гарантии. Далее, подписанный победителем договор был направлен заказчику.

На основании п.197 Постановления №615 договор должен быть подписан со стороны заказчика до 12.02.2019.

Как следует из материалов дела, договор к установленному сроку заказчиком подписан не был.

На заседании представитель заявителя пояснил, что со стороны победителя был подписан контракт, однако заказчиком обязательства по подписанию договора выполнены не были. 30.04.2019 в адрес заказчика было направлено письмо (исх.№71) с просьбой дать пояснения по факту неподписания договора. Однако на данное письмо ответа от заказчика не поступило. При выходе на связь с НКО «ФКР Магаданской области», посредством телефонных переговоров, победителю было сообщено сотрудником заказчика о том, что в настоящее время у уполномоченного лица организации отсутствует электронная цифровая подпись, подписать договор на бумажном носителе полагает невозможным. Однако, до настоящего времени договор так и не подписан со стороны заказчика. Представитель заявителя также пояснил, что для выполнения работ по рассматриваемому договору ИП Марченко А.Л. были закуплены материалы.

24.05.2019 Магаданским УФАС России было направлено уведомление в адрес заказчика - НКО «ФКР Магаданской области» о поступлении настоящей жалобы, назначении заседания Комиссии, предоставлении документов и информации, письменного отзыва по факту допущенного нарушения до 30 мая 2019. Уведомление было получено заказчиком по электронной почте 24.05.2019. При этом, на

дату рассмотрения жалобы – 03.06.2019 документов от заказчика не поступило, на заседание Комиссии представитель заказчика не явился.

Определением №103 от 03.06.2019 срок рассмотрения жалобы был продлен до 12.06.2019, рассмотрение назначено на 10.06.2019. У заказчика повторно были запрошены документы и информация для надлежащего рассмотрения жалобы. Указанное определение было получено заказчиком лично 03.06.2019, однако к заседанию Комиссии 10.06.2019 запрашиваемые документы снова не были предоставлены.

На основании вышеизложенного Комиссия Магаданского УФАС России признает довод заявителя о неподписании договора с единственным участником ИП Марченко А.Л., обоснованным.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 20 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия Магаданского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»

### **РЕШИЛА:**

1. Признать жалобу ИП Марченко А.Л. на действия заказчика - Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта Магаданской области» при проведении **открытого аукциона в электронной форме «Выполнение работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Магаданская область, г.Магадан, пгт.Сокол, ул.Гагарина, д.9»** (реестровый номер – 204750000011800365) обоснованной.

2. Признать в действиях заказчика нарушение пункта 197 Постановления Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 №615.

3. Выдать заказчику предписание об устранении выявленного нарушения.

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.