

## РЕШЕНИЕ

### по жалобе ООО «Аква-Плюс»

Резолютивная часть решения оглашена: 11.01.2022  
Санкт-Петербург

Решение изготовлено в полном объеме: 14.01.2022

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области по рассмотрению жалобы о нарушении законодательства о закупках товаров, работ и услуг отдельными видами юридических лиц (далее – Комиссия), на основании Приказа от 11.01.2022 №6, в составе:

– Врио заместителя руководителя,  
председатель Комиссии;

.- старший государственный инспектор  
отдела контроля товарных рынков и  
рекламы, член Комиссии;

– ведущий специалист-эксперт отдела  
контроля товарных рынков и рекламы, член  
Комиссии,

в присутствии представителя Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской области,

в отсутствие представителей ООО «Аква-Плюс» (уведомлены надлежащим образом о месте и времени рассмотрения жалобы),

рассмотрев, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалобу ООО «Аква-Плюс» на действия «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской

области»,

## УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Ленинградской области поступила жалоба Общества с ограниченной ответственностью «Аква-Плюс» (далее – Заявитель, ООО «Аква-Плюс») на действия «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской области» (далее – Заказчик) при проведении конкурса в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на право выполнения строительно-монтажных работ объектов незавершенного строительства Жилой комплекс 2 этап (1 очередь) 4 жилых дома тип Б №5,6,7,8 расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Узигонты.

По мнению Заявителя, Заказчик допустил нарушения положений Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках) в части составления конкурсной документации.

Уведомлением Ленинградским УФАС России принята к рассмотрению жалоба Заявителя, рассмотрение жалобы назначено на 11.01.2022.

В ходе рассмотрения жалобы, перед рассмотрением доводов жалобы по существу, Комиссией была оглашена информация о поступлении в адрес антимонопольного органа сведений от Заказчика, указывающих на то что Заявитель изначально не имел возможности принимать участие в закупке, так как не состоит в Едином реестре членов саморегулируемой организации (Далее - СРО) в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства и

имеет основной вид деятельности «Распределение воды для питьевых и промышленных нужд».

В информационной карте данной закупки, в части установления обязательных требований к участникам, пунктом 18.1 установлено, что

Участник закупки должен быть членом СРО в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с правом выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) с правом заключения контракта по результатам торгов в соответствии с положениями Градостроительного кодекса РФ.

Участник закупки должен соответствовать требованиям, установленным, в том числе, статьей 55.8 ГрК РФ.

В составе заявки участник закупки должен представить выписку из реестра членов СРО по форме, утвержденной Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 04.03.2019 № 86 «Об утверждении формы выписки из реестра членов саморегулируемой организации». Выписка из реестра членов СРО должна быть действующей на дату подачи заявки на участие в закупке.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

В свою очередь, ООО «Аква-Плюс» не является лицом, указанным в части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, права и законные

интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов, в связи с чем у антимонопольного органа отсутствуют основания для рассмотрения жалобы по существу.

Важно отметить, что Заявитель не обжаловал требования к участникам о наличии членства в СРО.

На основании вышеизложенного, руководствуясь частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, Комиссия

#### РЕШИЛА:

Жалобу ООО «Аква-Плюс» на действия «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства Ленинградской области» при проведении конкурса в электронной форме, участниками которого могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства на право выполнения строительно-монтажных работ по объектам незавершенного строительства Жилой комплекс 2 этап (1 очередь) 4 жилых дома тип Б №5,6,7,8 расположенных по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, МО Низинское сельское поселение, д. Узигонты, оставить без рассмотрения.

Председатель Комиссии:

Члены Комиссии:

В соответствии с частью 23 статьи 18.1 Закона о защите

конкуренции решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.