

Уведомление

о поступлении жалобы № 034/10/18.1-34/2024

Заявителю:

Г.М.Г.

«18»

января

2024

Организатору аукциона:  
ГКУ ВО «Центр организации закупок»  
ул. Новороссийская, д. 15,

Волгоград, 400066  
coz@volganet.ru

Администрация

Дубовского муниципального района  
Волгоградской области

ra\_dubov@volganet.ru

ООО «РТС-тендер»

(для сведения)

ko@rts-tender.ru

года

Волгоград

В соответствии с ч. 11 ст. 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) уведомляю о том, что в Волгоградское УФАС России 17.01.2024 (вх. № 437-ЭП/24) поступила жалоба Г.М.Г. (далее – Заявитель) на действия организатора торгов – государственного казенного учреждения Волгоградской области «Центр организации закупок» (далее - ГКУ ВО «ЦОЗ») при организации и проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора купли-продажи земельного участка (извещение на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) № 21000027630000000393, лот № 1, далее - Аукцион).

Жалоба подготовлена в соответствии с требованиями ч. 6 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, оснований для возврата жалобы, указанных в ч. 9 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции, не имеется, в связи с чем, она подлежит принятию к рассмотрению Волгоградским УФАС России.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения (ч. 12 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции).

Согласно ч. 18, ч. 19 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции со дня направления уведомления, предусмотренного ч. 11 настоящей статьи, торги приостанавливаются до

рассмотрения жалобы на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии по существу. В случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном ч. 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте [www.volgograd.fas.gov.ru](http://www.volgograd.fas.gov.ru), на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Рассмотрение указанной жалобы состоится 25 января 2024 года в 11 часов 00 минут по адресу: Волгоград, ул. 7-я Гвардейская, 12, (левое крыло, 5 этаж, каб. № 14).

Учитывая изложенное, в соответствии со ст. 18.1 Закона о защите конкуренции:

1. ГКУ ВО «ЦОЗ»:

1.1 направить в Волгоградское УФАС России представителей с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

1.2 для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

- письменные пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе Заявителя;

- соглашение, заключенное между ГКУ ВО «ЦОЗ» и администрацией Дубовского муниципального района Волгоградской области, на основании которого проводится Аукцион;

- документы, свидетельствующие об извещении лиц, подавших заявки на участие в Аукционе, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;

- документацию по проведению Аукциона: извещение (со всеми приложениями, изменениями), утвержденное соответствующим лицом, все протоколы, составленные в ходе проведения Аукциона, заключенный договор (при наличии);

- переписку с Г.М.Г. по вопросу организации и проведения Аукциона (при наличии);

- любую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы Заявителя.

2. Администрации Дубовского муниципального района Волгоградской области (далее - Администрация):

2.1 направить в Волгоградское УФАС России представителей с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

2.2. Для всестороннего, полного, объективного и своевременного рассмотрения жалобы представить в Волгоградское УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и материалов:

- письменные пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе Заявителя;

- постановление Администрации от 14.11.2023 № 697 «Об организации аукциона по продаже права собственности на земельный участок вид разрешенного использования гостиничное обслуживание, расположенного по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, территория Песковатского сельского поселения, кадастровый номер 34:05:020004:357»;

- постановление Администрации от 21.11.2023 № 710 «О внесении изменений в постановление администрации Дубовского муниципального района № 697 от 14 ноября 2023 г. «Об организации аукциона по продаже права собственности на земельный участок вид разрешенного

использования гостиничное обслуживание, расположенного по адресу: Волгоградская область, Дубовский район, территория Песковатского сельского поселения, кадастровый номер 34:05:020004:357»;

-выписку и Единого государственного реестра недвижимости на земельный участок с кадастровым номером 34:05:020004:357;

- выписку из правил землепользования и застройки в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:05:020004:357;

- любую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы Заявителя.

### 3. Заявителю:

- явиться, либо обеспечить явку в Волгоградское УФАС России представителя заявителя с доверенностью на участие в рассмотрении жалобы.

- любую информацию, которая будет способствовать наиболее полному и всестороннему рассмотрению жалобы.

Рассмотрение жалобы возможно в дистанционном режиме без очного участия сторон по ссылке. Для этого необходимо в срок до 24.01.2024 обратиться с письменным ходатайством об обеспечении дистанционного участия.

Приложение: копия жалобы Заявителя в адрес ГКУ ВО «ЦОЗ», Администрации.

Заместитель руководителя управления

О.И.Я

T.C.A.

8(8442) 23-69-14