

ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ПО УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Советская ул.д.8, г. Ульяновск 432970 ГСП, тел. 41-32-03

www.ulyanovsk.fas.gov.ru, to73@fas.gov.ru

Исх. от 05.06.2012 № 4171-04

РЕШЕНИЕ

ДЕЛО №

8636/04-2012

г. Ульяновск

Резолютивная часть решения оглашена 31.05.2012

В полном объеме решение изготовлено 05.06.2012

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

председатель - зам. руководителя управления К.Ю.Попов,
- специалист – эксперт А.В.Федорова,
члены
- специалист-эксперт К.Н.Сергейчева,

рассмотрев дело №8636 /04-2012 по признакам нарушения КУМИЗО Администрации МО «Сурский район» (433240, Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул. Советская, 60а) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" (далее – Закон «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

В рамках мониторинга официального сайта Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, расположенного в сети Интернет <http://torgi.gov.ru>, были выявлены признаки нарушения Федерального закона от 26 июня 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» при проведении торгов, организаторами которых являлась КУМИЗО Администрации МО «Сурский район». Нарушение выразилось в установлении сокращенного срока для заключения договора при проведении торгов (извещение № 030212/0043005/01).

Приказом руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области от 15.05.2012 № 158 возбуждено дело по признакам нарушения КУМИЗО Администрации МО «Сурский район» части 1 статьи 17 Закона «О защите конкуренции», выразившегося в несоблюдении сроков для заключения договора при проведении торгов (извещение № 030212/0043005/01).

На заседании комиссии представитель КУМИЗО Администрации МО «Сурский район» признал факт нарушения антимонопольного законодательства. Указал, что причиной несоблюдения сроков для заключения договора явилась невнимательность исполнителя.

Изучив представленные материалы дела и заслушав пояснения ответчика, комиссия пришла к выводу о наличии в действиях КУМИЗО Администрации МО «Сурский район» нарушения части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в установлении сокращенных сроков для заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества при проведении торгов (извещение № 030212/0043005/01), что могло повлечь ограничение конкуренции при проведении торгов.

При этом комиссия исходила из следующего.

Постановлением Администрации МО «Сурский район» Ульяновской области от 30.01.2012 № 30-П-А решено провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже права на заключение договора аренды муниципального недвижимого имущества: нежилое помещение общей площадью 11,94 кв.м., расположенное по адресу: Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул. Хазова, 38 для размещения офиса.

Аукционной документацией установлен пятидневный срок, со дня подведения итогов аукциона, для заключения договора с победителем аукциона.

Проколом рассмотрения заявок и допуске к участию в торгах № 4 от 05.03.2012 зафиксировано, что поданы две заявки на участие в аукционе, обе заявки допущены к аукциону.

Протоколом заседания единой комиссии №3 от 06.03.2012 победителем открытого аукциона признано ЗАО «ГУТА-Страхование».

Договор аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности МО «Сурский район» №3, заключен 19.03.2012, но в документации об аукционе указаны сроки, которые составляют не более 5 дней со дня подведения итогов аукциона.

Данные действия совершены с нарушением ч.7 ст. 17.1 Закона «О защите конкуренции», согласно которой не допускается заключение договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах конкурса или аукциона на официальном сайте торгов.

Ч.4 ст.18.1 Закона «О защите конкуренции» устанавливается, что сроком для обжалования действий организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии в антимонопольный орган допускается не позднее десяти дней со дня подведения итогов торгов.

Установление сокращенных сроков для заключения договора по результатам торгов сокращает сроки для обжалования торгов, что может привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Ч. 1 ст. 17 Закона «О защите конкуренции» при проведении торгов, запроса котировок цен на товары запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частями 1-4 статьи 41, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" комиссия,

РЕШИЛА:

1. Признать действия КУМИЗО Администрации МО «Сурский район» Ульяновской области, выразившиеся в установлении сокращенных сроков для заключения договора аренды муниципального недвижимого имущества при проведении торгов (извещение № 030212/0043005/01), что могло повлечь ограничение конкуренции при проведении торгов, нарушением части 1 статьи 17 Закона «О защите конкуренции».

2. Выдать предписание КУМИЗО Администрации МО «Сурский район» Ульяновской области направленное на обеспечение конкуренции.

Председатель комиссии

К.Ю.Попов

А.В. Федорова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия в суд или арбитражный суд.

Примечание. За невыполнение в установленный срок законного решения антимонопольного органа статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

ПРЕДПИСАНИЕ № 42

г. Ульяновск

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Ульяновской области по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель Комиссии - зам. руководителя управления К.Ю.Попов,

Члены Комиссии - специалист-эксперт А.Ф. Федорова,

- специалист-эксперт К.Н. Сергейчева,

Руководствуясь статьей 23, частью 1 статьи 39, частью 4 статьи 41, статьей 50 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», на основании своего решения от 31.05.2012 по делу № 8636/04-2012

о нарушении КУМИЗО Администрации МО «Сурский район» (433240, Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул. Советская, 60а) части 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», что выразилось в установлении сокращенных сроков для заключения договора при проведении торгов (извещение № 030212/0043005/01), что могло повлечь ограничение конкуренции при проведении торгов

ПРЕДПИСЫВАЕТ:

Кому: КУМИЗО Администрации МО "Сурский район" (433240, Ульяновская область, Сурский район, р.п. Сурское, ул. Советская, 60а):

- совершить действия, направленные на обеспечение конкуренции при проведении торгов по приобретению права на заключение договора аренды муниципальной собственности;

- соблюдать установленные нормативно-правовыми актами сроки для заключения договора при проведении торгов;

- в срок до 31.10.2012 представлять в Ульяновское УФАС России копии извещений о проведении аналогичных аукционов.

К.Ю.Попов

Председатель комиссии

А.В. Федорова

Члены комиссии

К.Н. Сергейчева

Предписание может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его выдачи.

Примечание: За невыполнение в установленный срок законного предписания антимонопольного органа частью 2 статьи 19.5. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.

Привлечение к ответственности, предусмотренной законодательством Российской Федерации, не освобождает от обязанности исполнить предписание антимонопольного органа.