

Заказчику – СНКО «Региональный фонд
капитального ремонта многоквартирных
домов, расположенных на территории
Новгородской области»

ул. Большая Санкт - Петербургская, д. 81,
Великий Новгород, 173008

Участнику закупки –

ООО «СК Русский город»

Октябрьский бульвар, д. 8, корп. 2,

пом. 6-н, ком. 8,

г. Пушкин, г. Санкт-Петербург, 196607

Исходящие № 5137/03 от 08.09.2020

РЕШЕНИЕ № РНП-53-63

по результатам проверки факта одностороннего отказа заказчика от
исполнения контракта и осуществления внеплановой проверки соблюдения
законодательства Российской Федерации о контрактной системе

Резолютивная часть оглашена 03.09.2020

В полном объеме изготовлено 08.09.2020
Новгород

Великий

Комиссия по контролю за осуществлением закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд Управления Федеральной антимонопольной службы по Новгородской области (далее – Новгородское УФАС России, Управление) в составе:

«..» – председатель Комиссии, заместитель руководителя Управления;

«..» – член Комиссии, главный специалист-эксперт Управления;

«..» – член Комиссии, ведущий специалист-эксперт Управления,

в присутствии представителей:

заказчика – Специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» - «...» (доверенность б/н от 25.02.2020);

победитель электронного аукциона – Общество с ограниченной ответственностью «СК Русский город» надлежащим образом было уведомлено о месте и времени рассмотрения сведений об одностороннем отказе заказчика от исполнения контракта, своих представителей не направил,

рассмотрев сведения, поступившие от заказчика – Специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» (173008, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81; далее – СНКО «Региональный фонд») об одностороннем отказе заказчика от исполнения контракта № 2050500000119000187 от 25.12.2019, заключенного с участником электронного аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «СК Русский город» (ИНН 7801344260; 196607, г. Пушкин, г. Санкт-Петербург, Октябрьский бульвар, д. 8, корп. 2, пом. 6-н, ком. 8; далее – ООО «СК Русский город») по итогам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного аукциона на право заключения контракта на работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, извещение № 2050500000119000187 о проведении которого было размещено на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в сети «Интернет» по адресу: www.zakupki.gov.ru (далее – официальный сайт) 02.12.2019,

УСТАНОВИЛА:

27.08.2020 в Новгородское УФАС России от заказчика – СНКО «Региональный фонд» поступили сведения об одностороннем отказе заказчика от

исполнения контракта № № 2050500000119000187 от 25.12.2019, заключенного с участником электронного аукциона – ООО «СК Русский город» по итогам осуществления закупки путем проведения электронного аукциона на работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, извещение № 2050500000119000187 о проведении которого было размещено на официальном сайте 02.12.2019 (далее – Сведения).

Сведения представлены в соответствии с Правилами ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)» (далее – Правила).

Руководствуясь пунктом 11 Правил, на основании пункта 2 части 15 статьи 99 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Закон о контрактной системе) осуществлена внеплановая проверка соблюдения заказчиком процедуры одностороннего отказа от исполнения контракта.

В результате рассмотрения Сведений о недобросовестном поставщике и проведения внеплановой проверки установлено следующее.

02.12.2019 заказчиком – СНКО «Региональный фонд» на официальном сайте было размещено извещение № 2050500000119000187 об осуществлении закупки (определении поставщика) путем проведения электронного аукциона на право заключения контракта на работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях (начальная (максимальная) цена контракта – 820 180, 96 рублей).

В соответствии с протоколом рассмотрения единственной заявки от 10.12.2019 рассматриваемый электронный аукцион признан несостоявшимся, так как была подана только одна заявка - ООО «СК Русский город», которая в последующем признана соответствующей требованиям документации об электронном аукционе.

25.12.2019 между заказчиком – СНКО «Региональный фонд» и единственным участником электронного аукциона – ООО «СК Русский город» заключен контракт № 2050500000119000187 на выполнение работ по исправлению недостатков (гарантийный ремонт) капитального ремонта кровли дома (цена контракта - 820 180, 96 рублей; далее - Контракт).

Согласно пункту 2.1 Контракта срок выполнения работ: не позднее 40 календарных дней с даты заключения контракта.

Дополнительным соглашением № 1 к Контракту стороны пришли к соглашению увеличить предусмотренное контрактом срок выполнения работ: не позднее 40 календарных дней с 15 апреля 2020.

Согласно пункту 1.1 Контракта предметом контракта является выполнение работ по устранению недостатков (гарантийный ремонт) капитального ремонта кровли дома по адресу: г. Великий Новгород, ул. Десятинная д. 4.

В соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 Контракта работы выполняются в соответствии с техническим заданием (Приложение №1 к Контракту), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

Подрядчик обязуется на условиях и в сроки, установленные Контрактом, выполнить Работы, а Заказчик обязуется оплатить Работы в соответствии с условиями и в сроки, установленные Контрактом.

Таким образом, в соответствии с условиями Контракта ООО «СК Русский город» обязалась с 15.04.2020 выполнить кровельные работы по адресу указанному в Контракте.

Однако и в установленный срок обязательства по контракту выполнены не были, что подтверждается актами осмотра крыши от 16.07.2020 и 03.08.2020.

10.08.2020 в адрес подрядчика – ООО «СК Русский город», заказчиком была направлена претензия исх. № РФК- 2708-И от 10.08.2020 с требованием оплатить неустойку.

В связи с тем, что обязательства по Контракту не были выполнены, заказчиком – СНКО «Региональный фонд» 12.08.2020 было принято решение об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Согласно пункту 12 части 1 статьи 64 Закона о контрактной системе документация об электронном аукционе должна содержать информацию о возможности одностороннего отказа от исполнения контракта.

В соответствии с частью 4 статьи 64 Закона о контрактной системе к документации об электронном аукционе прилагается проект контракта, который является неотъемлемой частью этой документации.

Согласно части 10 статьи 83.2 Закона контрактной системе контракт заключается на условиях, указанных в извещении о проведении электронного аукциона и документации о таком аукционе.

В соответствии с частью 9 статьи 95 Закона о контрактной системе заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств, при условии, если это было предусмотрено контрактом.

Согласно пункту 11.3 Контракта расторжение контракта допускается по соглашению сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны контракта от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации для

одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств и соблюдением положений статьи 95 Закона о контрактной системе.

12.08.2020 заказчик - СНКО «Региональный фонд» принял решение об одностороннем отказе от исполнения контракта (далее – Решение об одностороннем отказе).

Согласно части 12 статьи 95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

13.08.2020 года Решение об одностороннем отказе было направлено СНКО «Региональный фонд» заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу ООО «СК Русский город», указанному в Контракте (196607, г. Пушкин, г. Санкт-Петербург, Октябрьский бульвар, д. 8, корп. 2, пом. 6-н, ком. 8).

13.08.2020 Решение об одностороннем отказе было направлено заказчиком - СНКО «Региональный фонд» на адрес электронной почты ООО «СК Русский город» (deryuhinfo@mail.ru).

13.08.2020 в ответ на письмо СНКО «Региональный фонд» об одностороннем отказе подрядчик ООО «СК Русский город» по электронной почте направил в адрес заказчика претензию, из которой следовало, что с Решением об одностороннем отказе подрядчик ознакомился.

14.08.2020 заказчик - СНКО «Региональный фонд» разместил на официальном сайте Решение об одностороннем отказе.

В соответствии с частью 13 статьи 95 Закона о контрактной системе

решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта вступает в силу, и контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления заказчиком поставщика (исполнителя, подрядчика) об одностороннем отказе от исполнения контракта.

Датой надлежащего уведомления в силу части 12 статьи 95 Закона о контрактной системе является 13.08.2020 (ответ подрядчика - ООО «СК Русский город» на письмо заказчика об одностороннем отказе).

Согласно части 14 статьи 95 Закона о контрактной системе заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления поставщика (подрядчика, исполнителя) о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения контракта устранено нарушение условий контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы в соответствии с частью 10 настоящей статьи.

В течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления подрядчика о принятом заказчиком – СНКО «Региональный фонд» Решении об одностороннем отказе ООО «СК Русский город» нарушения условий Контракта устранены не были, работы не выполнены.

Следовательно, исходя из положений части 13 статьи 95 Закона о контрактной системе, Решение об одностороннем отказе вступило в силу и Контракт считается расторгнутым с 25.08.2020.

Из письменных объяснений подрядчика – ООО «СК Русский город» (вх. № 6197 от 02.09.2020 Новгородского УФАС России) следует, что работы не могли быть выполнены по независящим от подрядчика причинам, а именно по состоянию на 14.08.2020 заказчик не передал подрядчику фронт работ по Контракту, в связи с чем приступить к работам не представлялось возможным.

Кроме того, выполнение работ невозможно без предоставления доступа к строительной площадке.

Рассмотрев представленные заказчиком Сведения, и изучив доводы сторон, Комиссия приходит к следующим выводам.

В соответствии с письмом Федеральной антимонопольной службы № ИА/11604/14 от 28.03.2014 «По вопросам рассмотрения обращений о включении в реестр недобросовестных поставщиков сведений о недобросовестных поставщиках (подрядчиках, исполнителях), контракты с которыми расторгнуты в случае одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта в связи с существенным нарушением ими условий контрактов» в случае отсутствия нарушений частей 9, 12, 13, 26 статьи 95 Закона о контрактной системе контролирующий орган

осуществляет проверку правомерности принятия заказчиком решения об одностороннем отказе от исполнения контракта в части:

- неисполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств;
- ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств по контракту;
- установления заказчиком в ходе исполнения контракта несоответствия поставщика (подрядчика, исполнителя) требованиям, установленным документацией о закупке;
- установления заказчиком в ходе исполнения контракта факта представления поставщиком (подрядчиком, исполнителем) недостоверной информации о своем соответствии установленным документацией о закупке требованиям.

В соответствии с пунктами 1.2 и 1.3 Контракта работы выполняются в соответствии с техническим заданием (Приложение №1 к Контракту), являющимся неотъемлемой частью настоящего Контракта.

Подрядчик обязуется на условиях и в сроки, установленные Контрактом, выполнить работы, а Заказчик обязуется оплатить Работы в соответствии с условиями и в сроки, установленные Контрактом.

Дополнительным соглашением № 1 к Контракту стороны пришли к соглашению увеличить предусмотренным контрактом срок выполнения работ: не позднее 40 календарных дней с 15 апреля 2020.

Однако, как следует из представленных материалов проверки работы по Контракту выполнены не были, что подтверждается актами осмотра крыши от 16.07.2020 и 03.08.2020.

Довод ООО «СК Русский город» относительно того, что работы не могли быть выполнены по независящим от подрядчика причинам, поскольку заказчик не передал подрядчику фронт работ по Контракту, а также в связи с тем, что отсутствовал доступ с строительной площадки, является несостоятельным исходя из следующего.

Во-первых, вышеуказанные обязательства заказчика не предусмотрены условиями настоящего Контракта.

Во-вторых, подрядчик не предпринял никаких мер по разъяснению вопросов связанных с началом выполнения работ.

На заседании Комиссии представитель заказчика пояснил, что доступ к строительной площадке был открыт весь период действия Контракта.

Кроме того, в случае возникновения каких-либо препятствий к началу выполнения работ, в соответствии с пунктом 6.3.1 Контракта подрядчик

вправе был потребовать указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с выполнением работ по Контракту.

Доказательств того, что доступ к строительной площадке был закрыт, ООО «СК Русский город» представлено не было.

Учитывая вышеизложенное, и поскольку порядок принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта заказчиком был соблюден, основания для принятия такого решения у заказчика имелись, решение вступило в силу, не отменено заказчиком и не признано незаконным судом, Сведения о недобросовестном поставщике, представленные СНКО «Региональный фонд» в отношении ООО «СК Русский город», подлежат включению в реестр недобросовестных поставщиков.

Руководствуясь частью 15 статьи 99, статьей 104 Закона о контрактной системе и Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)», Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Сведения, представленные заказчиком - Специализированной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» (173008, Великий Новгород, ул. Большая Санкт-Петербургская, д. 81) по факту одностороннего отказа заказчика от исполнения контракта № 2050500000119000187 от 25.12.2019, заключенного с участником электронного аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «СК Русский город» (ИНН 7801344260; 106607, г. Пушкин, г. Санкт-Петербург, Октябрьский бульвар, д. 8, корп. 2, пом. 6-н, ком. 8) по итогам определения поставщика (подрядчика, исполнителя) путем проведения электронного аукциона на право заключения контракта на работы завершающие и отделочные в зданиях и сооружениях, извещение № 2050500000119000187 о проведении которого было размещено на официальном сайте единой информационной системы в сфере закупок в сети «Интернет» по адресу: www.zakupki.gov.ru 02.12.2019, включить в реестр недобросовестных поставщиков сроком на два года.

2. Нарушений законодательства о контрактной системе в результате проведения внеплановой проверки факта одностороннего отказа заказчика - Специализированной некоммерческой организации «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области» от исполнения контракта в действиях заказчика не установлено.

Председатель Комиссии

«.,»

Члены Комиссии

«.,»

«.,»

Приложение:

- Таблица сведений с датой событий процедуры принятия решения об одностороннем расторжении контракта на 1 л. в 1 экз.

Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.