

## ПРЕДПИСАНИЕ № 058/10/18.1-122/2020

«4» марта 2020 г.  
Пенза

г.

Комиссия Пензенского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1. Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее по тексту – Комиссия Управления) в составе:

- <...> – заместителя руководителя управления, председателя Комиссии;

-<...> – начальника отдела органов власти, члена Комиссии;

- <...> – главного специалиста - эксперта отдела органов власти, члена Комиссии;

руководствуясь статьей 23, частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции", на основании своего решения от 4 марта 2020 года по делу № 058/10/18.1-122/2020 по жалобе <...> на действия организатора торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Центральное агентство залогового имущества» (далее – ООО «ЦАЗИ». ИНН 5837074543, ОГРН 1185835017521, ул. Липовская, д. 2, кв. 1, г. Пенза, 440000) при проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже заложенного имущества: жилое помещение по адресу г. Пенза, ул. Ключевая, 99, расположенное на 14 этаже в блок-секции 6 (далее присвоенный адрес г. Пенза, ул. Пушкина 2-345), кад. № земельного участка 58:29:4004017:129 (Лот №14, извещение № 210120/35162110/01 от 21.01.2020, размещено на сайте [www. torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)) (далее – Аукцион),

### ПРЕДПИСЫВАЕТ:

1. Организатору торгов - Обществу с ограниченной ответственностью «Центральное агентство залогового имущества» **в срок до 20 марта 2020 года** прекратить нарушение Федерального закона от 02.10.2007 N 229-ФЗ "Об исполнительном производстве", часть 1 статьи 58 Федерального закона от 16.07.1998 N 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)", Гражданского кодекса РФ для чего:

1. отменить протокол о признании торгов по продаже арестованного имущества несостоявшимися от 19.02.2020 № 9-1, составленный в ходе проведения Аукциона;

1.2. осуществить дальнейшее проведение Аукциона по месту проведения торгов в соответствии с действующим законодательством РФ;

1.3. о выполнении настоящего предписания письменно сообщить в антимонопольный орган в срок до **25.03.2020**, с приложением подтверждающих документов.

2. Оператору электронной площадки – ООО «РТС-тендер» (ИНН 7710357167, ОГРН 1027739521666, Набережная Тараса Шевченко, дом 23а, этаж 25, помещение № 1, г. Москва, 121151):

2.1. немедленно со дня получения данного предписания обеспечить возможность исполнения указанных в пункте 1 настоящего предписания действий;

2.2. в срок до **17.03.2020** представить в Пензенское УФАС России подтверждение исполнения настоящего предписания в письменном виде, а также по электронной почте по адресу: [fo58@fas.gov.ru](mailto:fo58@fas.gov.ru).

Председатель Комиссии

Члены Комиссии Управления