

# УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ

## ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

#### об устранении причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений

17 августа 2016 года  
Курск

г.

17.08.2016 г. исполняющей обязанности руководителя Курского УФАС России Волковой Мариной Викторовной по результатам рассмотрения дела № 04-02-19-2016 об административном правонарушении ООО «Главное управление жилищным фондом» (119021, г. Москва, пр-кт Комсомольский, д. 18, стр. 3, ИНН 7704307993, КПП 770401001, ОГРН 1157746180305) (далее – ООО «ГУЖФ») признано виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 12 ст. 9.16 Кодекса РФ об административных правонарушениях (нарушение законодательства об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности).

В соответствии с п. 3 ст. 9 Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее — Закон об энергосбережении) государственное регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности осуществляется путем установления обязанности по учету используемых энергетических ресурсов.

Согласно ч. 5 ст. 13 Закона об энергосбережении до 1 июля 2012 года собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления в силу настоящего Федерального закона, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

В силу ч. 9 ст. 13 Закона об энергосбережении с 1 июля 2010 года организации, которые осуществляют снабжение водой, природным газом, тепловой энергией, электрической энергией или их передачу и сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования объектов, подлежащих в соответствии с требованиями настоящей статьи оснащению приборами учета

используемых энергетических ресурсов, обязаны осуществлять деятельность по установке, замене, эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют. Указанные организации не вправе отказать обратившимся к ним лицам в заключении договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми или передачу которых они осуществляют.

В силу ч. 12 ст. 13 Закона об энергосбережении до 1 июля 2013 года (в отношении жилых домов в части оснащения их приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, в том числе оснащения многоквартирных домов коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальных квартир) приборами учета используемых воды, электрической энергии) ресурсоснабжающие организации обязаны совершить действия по оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми и передачу которых указанные организации осуществляют, объектов, инженерно-техническое оборудование которых присоединено к принадлежащим им сетям инженерно-технического обеспечения и которые в нарушение требований частей 3 – 6.1 настоящей статьи не были оснащены приборами учета используемых энергетических ресурсов в установленный срок.

Как было установлено Курским УФАС России при рассмотрении дела № 04-02-19-2016, горячее и холодное водоснабжение жилого многоквартирного дома <...> на основании договоров № 36-02-021 от 31.10.2015 г., № 46-01-019 от 16.11.2015 г. осуществляет ООО «ГУЖФ».

17.03.2016 г. гр-н <...> обратился в ООО «ГУЖФ» с заявлением об оснащении квартиры <...> индивидуальными приборами учета холодной и горячей воды.

24.03.2016 г. ООО «ГУЖФ» письмом (исх. № 358) в оснащении квартиры <...> индивидуальными приборами учета холодной и горячей воды отказало, сославшись на отсутствие у общества подобных полномочий.

Вместе с тем, в силу ч. 9, 12 ст. 13 Закона об энергосбережении ООО «ГУЖФ» обязано совершать действия по оснащению индивидуальными приборами учета горячей и холодной воды объектов, которые в нарушение требований частей 3–6.1 статьи 13 Закона об энергосбережении не были оснащены приборами учета используемых энергетических ресурсов в установленный срок (в т.ч. квартиру <...>).

Вышеуказанные обстоятельства свидетельствуют о том, что ООО «ГУЖФ» требование, установленное ст. 13 Закона об энергосбережении, по оснащению квартиры <...> индивидуальными приборами учета холодной и горячей воды исполнено не было.

Таким образом, действия ООО «ГУЖФ», выразившиеся в несоблюдении требований ст. 13 Закона об энергосбережении по оснащению квартиры <...> индивидуальными приборами учета холодной и горячей воды, образуют состав административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 12 ст. 9.16 КоАП РФ.

На основании изложенного, в соответствии с п. 1 ст. 29.13 КоАП РФ, предлагаю ООО «ГУЖФ» в месячный срок с даты получения настоящего представления устранить причины и условия, способствовавшие совершению административного правонарушения по ч. 12 ст. 9.16 КоАП РФ, для чего применить меры по установке в квартире <...> индивидуальных приборов учета холодной и горячей воды.

И.о. руководителя Курского УФАС России

М.В. Волкова

**Примечание:**

1. В соответствии с ч. 2 ст. 29.13 КоАП РФ организации и должностные лица обязаны рассмотреть представление об устранении причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, в течение месяца со дня его получения и сообщить о принятых мерах должностному лицу, внесшему представление.

2. Непринятие по постановлению (представлению) органа (должностного лица), рассмотревшего дело об административном правонарушении, мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административного правонарушения, влечет административную ответственность, предусмотренную Кодексом РФ об административных правонарушениях.