

Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗАРХТРАНС»

163035, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Зенковича, дом 3

Puzhel.y.w.a@list.ru

Конкурсный управляющий ООО «ТБМ» Д...

677027, г. Якутск, а/я 11

8 914 225 8000

dyv64@mail.ru

## **РЕШЕНИЕ**

### **по результатам рассмотрения жалобы №014/10/18.1-362/2021**

резольютивная часть оглашена «25» марта 2021 г.

изготовлено в полном объеме «31» марта 2021 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры проведения торгов и порядка заключения договоров в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», в составе:

... – Врио руководителя Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), председатель Комиссии;

... – главного государственного инспектора отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), член Комиссии;

... – главного специалиста-эксперта отдела антимонопольного контроля Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия), член Комиссии;

При участии посредством видеоконференцсвязи:

От заявителя: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗАРХТРАНС» – представитель П. по доверенности от 04.03.2021 г.

От ответчика: конкурсного управляющего ООО «ТБМ» Д. – представитель Г. по доверенности от 04.02.2021 г.

Рассмотрев жалобу ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗАРХТРАНС» (далее ООО «СЗ САТ») на действие (бездействие) организатора торгов конкурсного управляющего ООО «ТБМ» Д. при проведении торгов по банкротству на электронной площадке <https://m-ets.ru/> по лотам №1 Производственное оборудование (в кол-ве 19 наименований комплектующие к производственным технологическим линиям «Тенисланд»); лот №2 Лист металлопокрытия; лот №5 производственное оборудование (элементы

бетономесительного узла (БАЗ-2) для линии Тенисланд и линии производства каркаса колонн и свай,

## **УСТАНОВИЛА:**

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) 09.03.2021 г. поступила жалоба ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗАРХТРАНС» (далее ООО «СЗ САТ») на действие (бездействие) организатора торгов конкурсного управляющего ООО «ТБМ» Давыдовой Изабеллы Николаевны при проведении торгов по банкротству на электронной площадке <https://m-ets.ru/> по лотам №1 Производственное оборудование (в кол-ве 19 наименований комплектующие к производственным технологическим линиям «Тенисланд»); лот №2 Лист металлопокрытия; лот №5 производственное оборудование (элементы бетономесительного узла (БАЗ-2) для линии Тенисланд и линии производства каркаса колонн и свай.

В своей жалобе Заявитель указывает следующее:

*«Определением Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 24 ноября 2015 года заявление акционерного общества Республиканская инвестиционная компания (далее –АО РИК ) о признании общества с ограниченной ответственностью ТБМ (далее – ООО ТБМ ) несостоятельным (банкротом) признано обоснованным, в отношении общества с ограниченной ответственностью ТБМ введена процедура наблюдения, временным управляющим должника утверждена арбитражный управляющий Д., член Некоммерческого партнерства Объединение арбитражных управляющих Авангард . Объявление о введении в отношении должника процедуры наблюдения опубликовано в газете Коммерсантъ от 05.12.2015. Определением Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 12.10.2016 в отношении должника введена процедура внешнего управления сроком на 1 год, исполняющим обязанности внешнего управляющего назначена Давыдова И.Н., член Некоммерческого партнерства Объединение арбитражных управляющих Авангард . Решением Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 27 марта 2017 года по делу NoA58-3001/2015 общество с ограниченной ответственностью ТБМ (ИНН 1435204548, ОГРН 1081435007444) признано несостоятельным (банкротом) и открыто в отношении него конкурсное производство сроком на шесть месяцев, конкурсным управляющим ООО ТБМ утверждена Д.*

**20.02.2021 года в газете «Коммерсант» (в печатной версии) размещено объявление № 38030074289, следующего содержания:** Организатор торгов – конкурсный управляющий **Общества с ограниченной ответственностью «ТБМ»** (ОГРН/ ИНН 1081435007444/ 1435204548) Д. (ИНН 143502691210, СНИЛС 033-971-761-71, адрес для направления корреспонденции: г. Якутск, Кирова, д. 21В, а/я 11, [dyv64@mail.ru](mailto:dyv64@mail.ru)), член СРО САУ Авангард (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320), объявляет открытый аукцион путем публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене на ТЭП - [https://m-ets.ru](https://m-ets.ru/) (далее по тексту - электронная площадка ), ООО Межрегиональная электронная торговая система (ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346, место нахождения: 302030, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, пом. 4) (далее по тексту - оператор электронной площадки ). Начальная цена продажи Имущества посредством публичного предложения составляет: 10 611 082 (Десять миллионов шестьсот одиннадцать тысяч восемьдесят два) руб. 39 коп. (положение,

утвержденное залоговым кредитором Якутским РФ АО Россельхозбанк , Протокол №6 от 02 февраля 2021 г.

Начальная цена продажи Имущества в разрезе лотов указана в списке **ЛОТОВ**. Размер задатка - 10%, шаг снижения - 5% от начальной цены лота. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи, составляет 5 (пять) рабочих дней. В дальнейшем снижение цены происходит каждые 5 (пять) рабочих дней, но не более 10 раз.

Более подробно с лотами и условиями торгов можно ознакомиться на сайте ЕФРСБ, № сообщения **6182206** от 15.02.2021 года, а также у конкурсного управляющего - по месту его нахождения, по предварительному запросу по эл. адресу: [dyv64@mail.ru](mailto:dyv64@mail.ru), тел.: +79142258000 (в рабочее время по часовому поясу мск+6). Заявки на участие в торгах принимаются с 25.02.2021 года (09-00 ч. мск) по 19.05.2021 года (10-00 ч. мск). Задатки перечисляются в ООО ТБМ , ИНН 1435204548, р/с 40702810460000001253, ЯРФ АО Россельхозбанк , БИК 049805771, к/с 30101810600000000771 с учетом поступления задатка на счет продавца до окончания приема заявок в установленный период. В торгах могут принять **участие любые лица, подавшие заявки, в соответствии с требованиями ст. 110 «Закона о банкротстве» и перечислившие задаток**, посредством электронного документооборота на сайте ТЭП - [m-ets.ru](http://m-ets.ru). Победителем торгов признается лицо, предложившее максимальную цену или (при условии равной цены от разных претендентов) первый подавший заявку в определенный период. Приобретенное на торгах имущество оплачивается победителем не позднее 30 дней, с даты подписания договора. Задатки участникам, не выигравшим торги, возвращаются в течение 5 рабочих дней после подписания протокола. Переход права собственности происходит после полной оплаты лота.

ООО Специализированный застройщик СоюзАрхТранс , ИНН 2901245881 (далее по тексту ООО СЗ САТ в полном соответствии со ст. 110 Закона о банкротстве подал заявку на участие в торгах, оплатил своевременно задаток и предложил следующие цены за нижеуказанные лоты:

**Лот 1 Производственное оборудование (в кол-ве 19 наименований комплектующие к**

**производственным технологическим линиям «Тенсиланд») - 3 470 000 рублей.**

**Лот 2 Лист металлопокрытия - 765 000 рублей.**

**Лот 5 Производственное оборудование (элементы бетоносмесительного узла (БАЗ-2)**

**для линии Тенсиланд и линии производства каркаса колонн и свай- 1 020 000 (Лот 5),**

**Данные ценовые предложения были по всем лотам (кроме лота 2), в которых участвовало ООО «СЗ САТ» наивысшее.**

Между тем согласно протоколу об определении результатов торгов № **62492-ОТПП/1 от 04.03.2021 года** победителем торгов по лоту 1 стал И.П. А. который предложил за лот 1 цену 3150000.00 рублей. (на 320 000 рублей меньше, чем податель настоящей

жалобы). По лоту 2 протоколом № 62492-ОТПП/2 от 04.03.2021 года победителем признан Р. ч, который хоть и предложил наивысшую относительно заявителя цену в 1 200 000 рублей, но устранение подателя жалобы из процессе торгов не позволило последнему принять участие в торгах.

По лоту 5 протоколом № 62492-ОТПП/5 от 04.03.2021 года так же победителем признан И.П. А. который предложил за лот стоимость 801000 рублей в то время как податель жалобы предложил стоимость 1020 000 (на 219 000 рублей больше чем победитель).

Как стало известно подателю жалобы, официальные причины по которым конкурсный управляющий Давыдова Изабелла Николаевна причинила материальные потери в размере без малого 550 000 рублей конкурсной массе, и грубейшим образом нарушила законодательство в сфере банкротства и конкуренции отражены в протоколах определения участников торгов №№ 62492-ОТПП/1, № 62492-ОТПП/2, 62492-ОТПП/5 от 04.03.2021 года. При этом разница между размещением организатором торгов протокола об определении участника торгов и протокола результатов торгов составляла несколько минут и исключала возможность предоставления дополнительных документов или пояснений.

**Данными протоколами Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс»** (ИНН: 2901245881 ОГРН: 1142901002166) не допущен к участию в торгах так как по мнению конкурсного управляющего **Представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или не достоверны а подробнее** - Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов (отсутствует документ, указанный в положении о проведении торгов, утвержденный залоговым кредитором, выявлено несоответствие предоставленных документов, действующему законодательству).

Воспринимая последнее пространное произведение эпистолярного жанра конкурсного управляющего Давыдовой за обстоятельство позволяющее ставить вопрос об отстранении добросовестного участника торгов ООО СЗ САТ, которое выполнило полностью все формальности при подаче заявки остановлюсь на следующих противных праву деяниях Конкурсного управляющего Д.

Правила проведения торгов по продаже имущества организаций, признанных банкротами, регламентированы ст. 110, ст. 139 Федерального закона от 26.10.2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", а также "Порядком проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, Требованиям к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве", утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 (далее - Порядок проведения торгов).

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном статьей 110 Федерального закона "О несостоятельности (банкротстве)".

Частью 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" установлены требования к заявке на участие в торгах, согласно которым заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным названным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (**кроме случаев проведения торгов в электронной форме**) должны прилагаться копии следующих документов:

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных названной статьей.

Частью 12 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" установлено, что к участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: - заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов;

- представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;

- поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

**Согласно правовому подходу, приведенному в определении Верховного Суда Российской Федерации от 16.09.2014 N302-ЭС14-827, установленный Законом о банкротстве перечень требований и документов, прилагаемых к заявке на участие в торгах, является исчерпывающим.**

Поданная заявителем и прилагаемая к настоящей жалобе заявка полностью соответствует указанным критериям, а изложенная в протоколе об определении конкурсным управляющим странная тирада сильно похожа на состав преступления, характеризуемый в соответствии со ст. 128.1 УК РФ как клевета. Опуская подаренную конкурным управляющим формальную возможность возбуждения на него уголовного дела в режиме частного обвинения по клевете (которое возбуждается в заявительном режиме через суд и по факту возбуждения поставит крест на карьере АУ Д.) перейдём к нормам в сфере гражданских правоотношений. В силу части 4 ст. 20.3, Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ (ред. от 30.12.2020) "О несостоятельности (банкротстве)"

**При проведении процедур, применяемых в деле о банкротстве, арбитражный управляющий обязан действовать добросовестно и разумно в интересах должника, кредиторов и общества.**

Лишив на основании собственных клеветнических утверждений конкурсную массу денежных средств и убрав конкуренцию по двум лотам, конкурсный управляющий действовала не разумно и недобросовестно, при плачевном состоянии процедуры, выгоду от которой получает исключительно Д., конкурсный управляющий вместо пополнения конкурсной массы уменьшает последнюю.

На вопрос подателя жалобы о детальных причинах отказа участия в торгах, отраженных в протоколах определения участников торгов №№ 62492-ОТПП/1, № 62492-ОТПП/2, 62492-ОТПП/5 от 04.03.2021 года, Д. пояснила следующее:

**1. ООО «СЗ САТ», согласно уставу, имеет уставной капитал 10 468 081 поэтому по мнению конкурсного управляющего сумма лота № 1, которая равна 3 470 000 рублей требует согласования письменного со вторым участником (решение общего собрания участников).**

**2. Согласно протокола № 4 от 12.12.2018 года, которым избран единоличный исполнительный орган заявителя данный протокол подписан П. и В., поэтому по мнению конкурсного управляющего разрешение на участие в торгах от имени ООО «СЗ САТ» П. который является единоличным исполнительным органом ООО «СЗ САТ» должно дать так же общее собрание участников.**

При этом, несмотря на то что в объявлении о проведении торгов от 20.02.2021 года размещённом в газете «Коммерсант» (в печатной версии) размещено объявление №38030074289 отсутствует требование о предоставлении каких либо документов кроме указанных в законе о банкротстве, а в соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве, выписка из единого государственного реестра

**индивидуальных предпринимателей прилагается к заявке на участие в торгах, за исключением случаев проведения торгов в электронной форме (в рассматриваемом случае торги проводились в электронной форме), заявителем была приложена к заявке выписка из ЕГРЮЛ, в которой указан уставной капитал общества «СЗ САТ» более 40 млн рублей, и единственный участник и он же податель не приятого заявления об участии в торгах.**

Между тем тот же конкурсный управляющий, когда вопрос не касается сговора в интересах заинтересованных (аффилированных) с должником лиц принимает иные решения. Так по результатам торгов № 4689284 от 13.02.2020 года имущество на сумму 10 001,00 Согласно протоколу об итогах торгов 17/2-5 от 30.12.2019 г. приобрело ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМНОВАЦИЯ" ОГРН 1 0 6 4 8 2 3 0 5 0 2 6 9 уставной капитал которого согласно прилагаемой выписке 10000 рублей.

То есть общество приобрело имущества на страшную сумму больше уставного капитала и никаких дополнительных документов не потребовалось. На тех же торгах ООО "СТАРТЕК" ОГРН 1 1 5 6 6 5 8 0 0 4 0 1 8, при уставном капитале в 10000 рублей приобрело имущество на сумму около 10 000 000 рублей.

Если следовать логике отказа то на торгах от 04.03. 2020 года КУ Д. совершила действия выразившиеся в создании победителю открытых торгов посредством публичного предложения по продаже имущества должника А. преимущественных условий участия в торгах в нарушении порядка определения победителя торгов, так А. не предоставлено нотариально заверенное согласие супруги на распоряжение общим имуществом (денежными средствами) в части денежных средств направленных на приобретение оспариваемых лотов. В соответствии с пп. 1, 2 ст. 34 СК РФ имущество, нажитое супругами в период брака, является их совместной собственностью. К имуществу, нажитому супругами во время брака (общему имуществу супругов), относятся в том числе доходы каждого из супругов от трудовой деятельности, предпринимательской деятельности. Общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого или кем из супругов внесены денежные средства. Учитывая стоимость приобретаемых лотов, сумма, которую предстоит внести А. является значимой для домохозяйства и для принятия решения о распоряжении совместно нажитым имуществом А. должен был получить нотариальное разрешение супруги.

Можно предположить, что Арбитражный управляющий Д. просто является некомпетентным специалистом и имеет невысокую квалификацию, но предприятие банкрот имеет уставной капитал в размере 400 000 000 миллионов рублей, и конечно такой имущественный комплекс не может быть доверен специалисту низкой квалификации.

В данной ситуации проблема (как и процедуре конкурсного производства по делу А583001/2015) заключается в том, что конкурсный управляющий, по мнению подписанта вступил в сговор с лицами которые приняли непосредственное участие в неплатёжеспособности ООО ТБМ, ОГРН 1081435007444, а именно с уважаемым Ж., который сейчас одновременно проходит процедуру привлечения к

субсидиарной ответственности по долгам ООО ТБМ и начал процедуру само банкротства. Данный высокопоставленный менеджер имеет управление над победителем спорных торгов А. посредством наделения последнего выведенными через противоправные действия ресурсами, умело при этом скрыв свою афелированность через предприятия, расположенные на Сейшелах. Таким образом средний и в целом неплохой строитель А., который ещё в 2018 году имел небольшой бизнес в виде бригады по установки внутриквартирных дверей развил теперь несколько юридических лиц ключи от управления которыми спрятаны на Сейшельских островах. Так ООО Производственно-строительная компания "БЕТОНСНАБ", ОГРН 1151447011297, директором которой является А. управляется Ж. с июля 2020 года через СМТ САН ГРУП РАУМ регистрационный номер 603807 страна происхождения Сейшельские острова. Второе предприятие подчёркивающее зависимость и заинтересованность победителя торгов по отношению к должнику ООО Промэксперт, ОГРН 1091434002000 директором которого является так же А., управляется с октября 2020 года через СМТ ЛЮСТРОН НОЙ, страна происхождения Сейшельские острова, регистрационная запись 401712 конечным бенефициаром которого как и в первом случае является Жирков Егор Петрович. **Поэтому конкурсным управляющим Д. убран неудобный участник торгов ООО «СЗ САТ», на торгах проводимых в интересах группы заинтересованных лиц «лишние» не нужны, потому что указанными лицами "торги проводятся в своих интересах" а не в интересах должника, общества и конкурсных кредиторов.**

Частью 1 статьи 17 ФЗ "О защите конкуренции" установлено, что при проведении торгов, запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции. Согласно правовой позиции, изложенной в определении Верховного Суда Российской Федерации от 01.07.2016 N 306-ЭС16-3230, в соответствии с нормами главы VII Закона о банкротстве основной целью конкурсного производства как ликвидационной процедуры является получение максимального экономического эффекта при удовлетворении требований кредиторов должника, что достигается, в первую очередь, через процедуру торгов, направленную на реализацию принадлежащего должнику имущества по наиболее высокой цене в пределах разумного временного периода. Действуя разумно и добросовестно, в целях обеспечения равных прав и соблюдения законных интересов всех потенциальных покупателей, организатор торгов должен способствовать формированию наибольшего по количеству состава участников торгов; отсеечение же претендентов на стадии определения участников торгов по формальным основаниям не соответствует ни целям реализации имущества должника, ни целям конкурсного производства.

И все это потому что в объявлении о проведении торгов в газете Коммерсант отсутствуют необходимые предусмотренные Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" сведения, которые должны быть опубликованы при проведении торгов в ходе процедуры банкротства. Не указан срок подачи заявок, порядок их подачи и документы, которые необходимо представить для участия в торгах. Не указан порядок определения победителя торгов.

**Опираясь на вышеизложенное в соответствии с со ст. 18.1, 23 Федеральный закон**

**от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 17.02.2021) "О защите конкуренции» прошу:**

1. Признать действия Общества с ограниченной ответственностью ТБМ (ОГРН/ИНН 1081435007444/ 1435204548) в лице КУ Д. (ИНН 143502691210, СНИЛС 033-971-761-71, адрес для направления корреспонденции: г. Якутск, Кирова, д. 21В, а/я 11, dyv64@mail.ru), член СРО САУ Авангард (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320), в рамках открытого аукцион путем публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене на ТЭП - <https://m-ets.ru> (далее по тексту - электронная площадка ), ООО Межрегиональная электронная торговая система (ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346, место нахождения: 302030, г. Орел, ул. Новосильская, д.11, пом. 4) (далее по тексту - оператор электронной площадки ). Начальная цена продажи Имущества посредством публичного предложения составляет: 10 611 082 (Десять миллионов шестьсот одиннадцать тысяч восемьдесят два) руб. 39 коп., по лотам N 1 и N 2 и № 5, выразившиеся в создании победителю открытых торгов И.П. А. преимущественных условий участия в торгах и в нарушении порядка определения победителя торгов, в установлении документов, представляемых в составе заявки на участие в торгах, не предусмотренных статьями 110 и 139 Закона о банкротстве, в не указании в сообщении о проведении торгов сведений, которые должны быть опубликованы при проведении торгов в ходе процедуры банкротства, а именно не указан срок подачи заявок, порядок их подачи и документы, которые необходимо представить для участия в торгах, не указан порядок определения победителя торгов, нарушающими часть 1 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

2. Выдать предписание об отмене протоколов об определении результатов торгов № **62492-ОТПП/1 от 04.03.2021 года** победителем торгов по лоту 1 стал И.П. А. который предложил за лот 1 цену 3150000.00 рублей. По лоту 2 протоколом № **62492-ОТПП/2** от 04.03.2021 года победителем признан Р. По лоту 5 протоколом № **62492-ОТПП/5** от **04.03.2021 года** победителем признан И.П. А. Дмитрий Сергеевич который предложил за лот стоимость 801000 рублей в то время как податель жалобы предложил стоимость 1020 000.

3. Выдать предписание об отмене протоколов об определении участников торгов №№**62492-ОТПП/1, № 62492-ОТПП/2, 62492-ОТПП/5** от **04.03.2021 года** которыми **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс»** (ИНН: 2901245881 ОГРН: 1142901002166 ) не допущен к участию в торгах так как по мнению конкурсного управляющего **Представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или не достоверны а подробнее** - Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов (отсутствует документ, указанный в положении о проведении торгов, утвержденный залоговым кредитором, выявлено несоответствие предоставленных документов, действующему законодательству)».

Представитель по доверенности П.

12.03.2021 г. УФАС по РС (Я) направило сторонам уведомление №02/765 о принятии жалобы №014/10/18.1-362/2021 к рассмотрению посредством

видеоконференцсвязи 17.03.2021 в 16 часов 00 минут по местному времени.

15.03.2021 г. УФАС по РС (Я) направило сторонам уведомление №02/781 о переносе времени рассмотрения жалобы №014/10/18.1-362/2021 посредством видеоконференцсвязи 17.03.2021 на 17 часов 00 минут по местному времени.

16.03.2021 г. от конкурсного управляющего ООО «ТБМ» Д. получены возражения на жалобу на действия (бездействия) конкурсного управляющего (вх.№2053э).

Д. своих пояснениях указывает следующее:

*«Конкурсным управляющим заявитель не допущен к торгам по причине: **представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны**, в связи с чем ООО «СЗ САТ» обратился в УФАС по РС (Я) с жалобой.*

*Согласно ч.2 ст. 106 ФЗ Закона о контрактной системе организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.*

**На основании вышеизложенного конкурсный управляющий ООО «ТБМ» Д. возражает относительно данной жалобы по следующим основаниям** Отношения, связанные с несостоятельностью (банкротством) граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, регулируются Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее - Закон о банкротстве).

*В силу пунктов 4 и 7 статьи 110 Закона о банкротстве реализация имущества должника осуществляется исключительно путем проведения торгов.*

*Частью 20 статьи 110 Закона о банкротстве предусмотрено, что порядок проведения торгов в электронной форме, требования к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утверждаются регулирующим органом.*

*Порядок проведения открытых торгов в электронной форме посредством публичного предложения по продаже имущества должника регулируется Законом о банкротстве, а также Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495 «Об утверждении Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве. Требованиям к операторам электронных площадок, к электронным площадкам, в том числе технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам, необходимым для проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, внесении изменений в приказ*

Минэкономразвития России от 5 апреля 2013 №178 и признании утратившими силу некоторых приказов Минэкономразвития России».

**Порядок и условия проведения торгов определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества, в той мере, в которой это допускается указанными положениями Закона о банкротстве. В соответствии с абз.2, абз.4 п.4 статьи 138 Закона о банкротстве начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества.**

Залоговым кредитором Якутский региональный филиал Россельхозбанк было утверждено такое положение протоколом от 02.02.2021 года. В соответствии, с чем конкурсный управляющий проводит реализацию имущества должника.

В пункте 11 статьи 110 Закона о банкротстве установлено, что заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, **установленным настоящим Законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.**

Согласно этого же пункта Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: **выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя),** документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной

регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); **документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.**

В утвержденном залоговым кредитором ЯРФ «Россельхозбанк» Положении, в п. 5.5 также указано:

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В соответствии с п.12 ст. 110 ФЗоБ Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; **Пункт 6.1 Положения ЯРФ АО «Россельхозбанк»** указывает, что Заявка признается победившей при условии ее соответствия требованиям, установленным Законом о банкротстве и настоящим Положением, и подтверждения поступления задатка от заявителя на счет, указанный в сообщении о проведении торгов. В случае несоответствия представленной заявки требованиям, установленным Законом о банкротстве и настоящим Положением, или неподтверждения поступления задатка от заявителя, организатор торгов принимает (утверждает) решение об отказе в признании заявителя участником торгов с указанием основания, по которому заявитель не признается участником торгов. Указанное решение направляется организатором торгом оператору электронной площадки в этот же день (день рассмотрения заявки) для размещения на электронной площадке.

**Таким образом, при рассмотрении поступивших заявок КУ ООО «ТБМ» Д. руководствовалась действующим законом о банкротстве, а также Положением, утвержденным залоговым кредитором.**

При рассмотрении 3 (трех) заявок от Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс» ИНН 2901245881, адрес: 163035, Архангельская область, г. Архангельск, ул. Зеньковича, д.3 были открыты следующие предоставленные документы, к примеру по лоту №5, как и по прочим лотам (прилагаем прикрепленные на ТЭП файлы, необходимо обратить внимание **на единицу измерения, количества информации, отраженных в заявке к торгам и приложенных к возражению файлов, на предмет отсутствия расхождения**).

Учредительные доки.гаг (7399 кб) (04.03.2021 08:53:52) Подписано: ООО "СЗ САТ", ООО "СЗ САТ" (открыть) полномочия руков.д.гаг (3204 кб) (04.03.2021 08:54:29) Подписано: ООО "СЗ САТ", ООО "СЗ САТ" (открыть) Карточка предприятия СоюзАрхТранс альфа 2.doc (38 кб) (04.03.2021 08:54:49) Подписано: ООО "СЗ САТ", ООО "СЗ САТ" (открыть) заявка на торги лист бру.pdf (636 кб) (04.03.2021 08:55:14) Подписано: ООО "СЗ САТ", ООО "СЗ САТ" (открыть) Задаток лот №5.pdf (15 кб) (04.03.2021 08:55:36) Подписано: ООО "СЗ САТ", ООО "СЗ САТ" (открыть)

**При этом все документы подписаны эл. подписью.**

#### **Сведения электронной подписи**

ФИО ООО \ "СЗ САТ\ "

Организация ООО \ "СЗ САТ\ "

ИНН 002901245881

Субъект Управляющий - индивидуальный предприниматель

Серийный номер сертификата 1015fdc0041асеса948а89904се04f3с1

Действителен с 25.09.2020 16:12:21

Действителен по 25.09.2021 16:12:21

Удостоверяющий центр ООО \ "АСТРАЛ-М\ "

Дата и время проверки электронной подписи 04.03.2021 08:53

В приложенных учредительных документах выписка из ЕГРЮЛ на ООО «СЗ САТ» отсутствует (что является нарушением требований ФЗОБ, а именно п.11 ст. 110 и утвержденного Положения залогового кредитора п. 5.5).

Кроме того, для проверки обоснованности заявки (возможности допущения указанных заявок к участию в связи с предложенными ценами по лотам 1.2.5) конкурсным управляющим была запрошена выписка из ЕГРЮЛ на дату завершения подачи заявок на претендента - ООО «СЗ САТ» с сайта МРИ ФНС РФ, при изучении данного документа установлено: 1. Не представлены документы по внесению изменений к уставу ЮЛ запись №12, зарегистрированный под №2192901117099 от

14.05.2019, а представлен в документы к торгам устав, утвержденный собранием участников от 06 февраля 2019 г. под записью 10 зарегистрированный за №2192901055125 от 18.02.2019г; 2. Также, согласно подписи электронного ключа от имени заявителя, подпись поставлена управляющим ООО СЗ САТ, приложен договор на оказание услуг по управлению ООО «СоюзАрхТранс» от 12.12.2018г и **дополнительное соглашение к договору от 31.12.2021 г**, где от имени Общества, подписан учредителями, однако согласно сведениям из ЕГРЮЛ от 04.03.2021г. за №ЮЭ9965-21-75021344 учредитель В. выбыл из состава учредителей ООО «СЗ САТ» - запись №13, зарегистрирована за №2192901167809 от 18.07.2019г., **ТО ЕСТЬ ПОЛНОМОЧИЯ УПРАВЛЯЮЩЕГО ЗАЯВИТЕЛЯ НЕДОСТОВЕРНЫ**. Данные документы дали повод конкурсному управляющему усомниться в действительном намерении претендента в заключении договора и дальнейшем перечислении суммы на расчетный счет должника, так как имеют место быть недобросовестные участники торгов, которые на стадии приема заявок отсекают реальных претендентов, впоследствии отказываются от заключения договора, что ведет к затягиванию процедуры торгов по определенному лоту, а также уменьшает интерес потенциального покупателя в участии в торгах, после чего принимают участие от имени другого претендента для заключения договора на последних стадиях снижения, что приводит к уменьшению стоимости лота и соответственно поступления суммы в конкурсную массу должника. Конкурсный управляющий должника в соответствии с законом о банкротстве должен действовать разумно в интересах кредитора и Общества (должника), руководствуясь непосредственно законом о банкротстве и действующему законодательству РФ.

В связи с несоответствием поданных документов требованиям ФЗОБ и нарушением условий предусмотренных в положении, утвержденном залоговым кредитором - не предоставлением выписки из ЕГРЮЛ и недостоверности представленных документов отраженных в сведениях об ЮЛ, зарегистрированных в ЕГРЮЛ - **заявки ООО «СЗ САТ» по лотам 1,2,5 были отклонены.**

Договоры купли-продажи имущества должника заключены с претендентами, допущенными к торгам, договора прикреплены на торговой площадке, так: • По лоту **1 производственное оборудование (в кол-ве 19 наименований комплектующие к производственным технологическим линиям «Тенсиланд»)** в составе: Формующая машина «Тенсиланд» Т-9 ЕУ-8 (высота формовки до 400 мм) 1 шт, Барабан гидравлический для кабеля 1 шт, Комплект кабелей с эл/разъемами для формующей машины, резательной, тележки для раскладки проволоки) 1 шт., Пресс-форма для «Тенсиланд» Т-9 ЕУ-8 (высота формовки до 400 мм) для формования свай шириной 1200 см и высотой 220 см 1 комплект, Траверса направляющая для плит 1 комплект., Траверса для перемещения машин 1 шт., Машина для поперечной резки плит 400 мм СК-1300 1 шт., Диск алмазный диаметром 900 мм 2 шт., Установка снятия напряжения УСН-30 1 шт., Установка натяжения проволоки УНП 1 шт., Цанги 1 комплект, втулки 200 шт., Покрытие защитное 303 кв.м., Установка для раскладки защитного покрытия 1 шт., Технологический захват для транспортировки плит 1 шт., Устройство заклепочное (СВГ) 1 шт., Емкость для подачи бетона мостовым краном 2 шт., Набор запчастей 1 шт. - **с ИП А. с ценой предложения 3 150 000 рублей;**

• По лоту **2 лист металлопокрытия** - с физическим лицом **Р. с ценой предложения 1 200**

**000 рублей; • По лоту 5 производственное оборудование (элементы бетоносмесительного узла (БАЗ-2) для линии Тенсиланд и линии производства каркаса колонн и свай в том числе: Конвейер винтовой с фланцевым соединением к силосу, Бетоносмеситель 1500/1000 со скипом (планетарный), Удлинитель направляющих скипа, Ленточный конвейер (питатель), конвейер ленточный наклонно-горизонтальный, Весовой конвейер инертных ЛК-5Н - 1 шт., с весовым дозатором СН - 4 шт. в количестве 1 комплект, Воронка 2 шт. - с ИП А. с ценой предложения 801 000 рублей.**

Справочно: Кроме оспариваемых лотов №1, 2 и 5 ИП Абрамовым Д.С. также были поданы заявки с предложением еще по двум лотам №4 и 6 и заключены по итогам торгов договора (прикреплены на ТЭП МЭТС)».

Конкурсный управляющий ООО ТБМ Д. 16.03.2021.

24.03.2021 г. от представителя по доверенности ООО «Специализированный застройщик Союзархтранс» П. получены дополнения к жалобе, в которых указывается:

«Полагаем в процессе рассмотрения жалобы доказана обоснованность принятия просимых мер. Так в рамках заседания от 17.03.2021 года представитель конкурсного управляющего Г. и собственно присутствовавшая в процессе конкурсный управляющий Д. полностью исключив ранее из ложенные ими основания для отстранения ООО «СЗ САТ» от участия в торгах, сослались на надуманное основание и при этом сознались в сговоре с третьим лицом в пользу победителя торгов, что подтверждается прилагаемой аудиозаписью процесса рассмотрения жалобы. Приведу цитаты:

**Г. (поверенный Д.) (время записи 22:29-23:10):**

«При рассмотрении заявки конкурсный управляющий звонил залоговому кредитору и указывал на имеющийся факт о том, что в поданной заявке отсутствовала выписка из ЕГРЮЛ, а также предоставленные документы имеют недост...»

**Д. (перебивая своего представителя) –** Имеются недостающие документы.

Г.Имеются недостающие документы на что представитель юрист залогового кредитора сказал, что Вы работаете с имеющимися документами и если отсутствуют документы, которые должны быть приложены к заявке то данная заявка не подлежит допуску к участию в торгах»

В данной связи полагаем необходимо обратить внимание Антимонопольного органа на следующее. Конкурсный управляющий довела себя до такого состояния что, не стесняясь заявляет Антимонопольному органу что решение об отказе в допуске к участию в торгах принимала не она как организатор торгов, а голос в трубке который как она полагает может ей давать обязательные указания. То есть организатор торгов вступив в сговор, выполнил поступившую ей команду, при этом разгласил сведения о торгах неизвестному ей третьему лицу, которое дало ей команду убрать СЗ САТ из торгов.

Закрытая форма подачи ценовых предложений позволяет участникам торгов предложить цену, которую они готовы заплатить за приобретение объекта, то есть наиболее полно отражают намерения участников торгов на участие в торгах.

Смысл закрытой формы торгов в части подачи предложения о цене исключает вступление в сговор организатора торгов и оператора электронной торговой площадки с участниками торгов с целью приобретения имущества, выставляемого на торги, в связи с тем, что ценовое предложение становится известно участникам торгов, только в период подведения итогов торгов. Конкурсный управляющий разгласил данную информацию голосу в трубке и выполнил поступившую команду, тем самым совершил действия, **выразившиеся в создании победителю торгов И.П. А. преимущественных условий участия в торгах и в нарушении порядка определения победителя торгов.**

Кроме того, прилагаемые документы с площадки доказывают, что П. не мог быть даже зарегистрирован на площадке без предоставления выписки ЕГРЮЛ и полной его и представляемого им юридического лица идентификации как полноправного участника торгов.

Что соответствует документу несколько более значимому чем положение, утверждённое залоговым кредитором (юристы которого дают команды конкурсному управляющему в ходе отбора кандидатов на торги, то есть грубейшим образом позволяют себе не только формировать противозаконное положение о торгах, но и вмешиваться в ход торгов) а именно Закону о банкротстве и приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495.

Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержден приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495 (далее - Порядок No 495).

Согласно пункту 2.1 данного Порядка для обеспечения возможности использования электронной площадки заинтересованным лицом оператор электронной площадки **проводит его регистрацию на электронной площадке.**

Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением предусмотренных данным Порядком документов (пункт 2.2 Порядка №495).

Согласно подпункту «е» пункта 2.2 Порядка No 495 для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо (далее - заявитель на регистрацию на электронной площадке) с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц).

Заявление на регистрацию подлежит регистрации оператором электронной

площадки в журнале таких заявлений с указанием даты и точного времени его представления. В случае принятия решения о регистрации лица на электронной площадке оператор электронной площадки направляет такому лицу уведомление о регистрации (пункт 2.4 Порядка №495).

**Зарегистрированным на электронной площадке лицам, согласно пункту 2.6 Порядка №495, присваивается статус участника торгов.**

Аналогичные положения закреплены в прилагаемом Регламенте торговой площадки, на которой проводились рассматриваемые торги.

Таким образом, статус участника торгов может быть присвоен лицу (заявителю) оператором торговой площадки и только после тщательной проверки одним из пунктов которой является предоставление выписки из ЕГРЮЛ. **На надуманное отсутствие которой ссылается уважаемая И.**

Полагаем именно поэтому законодателем в части 11 статьи 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" установлены требования к заявке на участие в торгах, согласно которым заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным названным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

К заявке на участие в торгах (**кроме случаев проведения торгов в электронной форме**) должны прилагаться копии следующих документов .....» И именно поэтому оператор торговой площадки указал в шаблоне применённом, но не прочитанном Д, следующее основание: «Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов (отсутствует документ, указанный в положении о проведении торгов, утверждённый залоговым кредитором, выявлено несоответствие предоставленных документов, действующему законодательству) представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны).

Через М. Жванецкого нам известна глубина Русского языка «**Написать и написать даже пишется одинаково, разница только в ударении**».

**В обсуждаемой ситуации разница не в ударении, а в грубом нарушении**

**антимонопольного и банкнотного законодательства конкурсным управляющим.**

В заседании не установлено оснований для лишения ООО «СЗ САТ» статуса участника торгов аналогичных приведённым в протоколе.

ООО «СЗ САТ» не совершало виновных действий и бездействий.

Полагаем истинным основанием для отказа, а правильнее сказать в лишении ООО «СЗ САТ» статуса участника торгов которым Д. нас не наделяла и лишать которого права не имела в данной ситуации явился сговор Д. с залоговым кредитором и не только, что так же недопустимо как и очевидно, но и участие в данном сговоре А. с которым как и с Ж. И. давно и прочно аффилирована, а по сути входит в одну группу лиц которая занимается не только и не столько легальной экономической деятельностью оценку которой закон конечно даст.

И именно поэтому после обращения ООО «СЗ САТ» с данной жалобой и в суд, А. вдруг заявил в ИФНС о том что он не директор ООО «ПСК Бетонснаб» (который как следует из ЕГРЮЛ в отличии от А. занимается производством изделий из бетона, для производства которых спорная линия и необходима), повторяюсь, А. с 2005 года был директором ООО «ПСК Бетонснаб» и вдруг 10.03.2021 заявил о том что он не директор а запись о его директорстве в ЕГРЮЛ ошибочна, как полагаем истинный директор там И. которая пока не заявляет что она это не она. В обоснование данного довода приведу некоторые выдержки из ЕГРЮЛ которые доказывают нашу позицию в части действий группы аффилированных лиц с участием конкурсного управляющего Ж. и «победителя торгов А.».

**Опираясь на вышеизложенное в соответствии с со ст. 18.1, 23 Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 17.02.2021) "О защите конкуренции» прошу:**

1. Признать действия **Общества с ограниченной ответственностью «ТБМ»** (ОГРН/ИНН 1081435007444/ 1435204548) в лице КУ Д. (ИНН 143502691210, СНИЛС 033-971-761-71, адрес для направления корреспонденции: г. Якутск, Кирова, д. 21В, а/я 11, dyvv64@mail.ru), член СРО САУ «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320), в рамках открытого аукцион путем публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене на ТЭП - <https://m-ets.ru> (далее по тексту - «электронная площадка»), ООО «Межрегиональная электронная торговая система» (ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346, место нахождения: 302030, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, пом. 4) (далее по тексту - «оператор электронной площадки»). Начальная цена продажи Имущества посредством публичного предложения составляет: 10 611 082 (Десять миллионов шестьсот одиннадцать тысяч восемьдесят два) руб. 39 коп., по лотам №1 и №2 и №5, выразившиеся в создании победителю открытых торгов И.П. А.. преимущественных условий участия в торгах и в нарушении порядка определения победителя торгов, в установлении документов, представляемых в составе заявки на участие в торгах, не предусмотренных статьями 110 и 139 Закона о банкротстве, в не указании в сообщении о проведении торгов сведений, которые должны быть опубликованы при проведении торгов в ходе процедуры банкротства. Не указан срок подачи заявок, порядок их подачи и документы, которые необходимо представить для участия в торгах, не указан порядок определения победителя торгов, нарушающими часть 1 статьи 17

Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

2. Выдать предписание об отмене протоколов об определении результатов торгов № **62492-ОТПП/1 от 04.03.2021 года** победителем торгов по лоту 1 стал И.П. А. который предложил за лот 1 цену 3150000.00 рублей. По лоту 2 протоколом № **62492-ОТПП/2 от 04.03.2021 года** победителем признан Р. По лоту 5 протоколом № **62492-ОТПП/5 от 04.03.2021 года** победителем признан И.П. А. который предложил за лот стоимость 801000 рублей в то время как податель жалобы предложил стоимость 1020 000.

3. Выдать предписание об отмене протоколов об отмене протоколов об определении участников торгов №№ **62492-ОТПП/1, № 62492-ОТПП/2, 62492-ОТПП/5 от 04.03.2021 года** которыми **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс»** (ИНН: 2901245881 ОГРН: 1142901002166) не допущен к участию в торгах так как по мнению конкурсного управляющего **«Представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или не достоверны а подробнее** - Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов (отсутствует документ, указанный в положении о проведении торгов, утвержденный залоговым кредитором, выявлено несоответствие предоставленных документов, действующему законодательству)».

24.03.2021 г. (вх. №2317 э) от конкурсного управляющего ООО «ТБМ» Д. получены дополнительные возражения на дополнение от 23.03.2021 г. на жалобу в которых указывается следующее:

«В основном в дополнении представитель заявителя жалобы ссылается на то, что им оператору электронной площадки уже были предоставлены документы при регистрации на ТЭП МЭТС, где имеется выписка из ЕГРЮЛ. Однако регистрация на торговой площадке дает только возможность предполагаемому участнику торгов воспользоваться личным кабинетом для принятия участия в каких - либо торгах проводимых на ТЭП и из своего личного кабинета оформить заявку в определенных торгах по определенному лоту.

При этом на самом сайте ТЭП МЭТС после входа для подачи заявки имеется следующее окно, обязательное к заполнению - приложена форма заявки на ТЭП:

### **Представление заявки на участие в торгах**

#### **Информация о торгах**

**Номер**

**Должник**

**Номер лота**

**Краткие сведения об имуществе (предприятии) должника (наименование лота)**

**Время начала подачи заявок на участие**

Заявления

Обязуюсь соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов

Сведения об участнике

ФИО\*

Организационная форма\*

Сведения о месте жительства\*

Серия паспорта\*

Номер паспорта\*

Кем выдан\*

Дата выдачи паспорта\*

Контактный телефон\*

ИНН\*

Адрес электронной почты\*

Сведения об отношении к предмету торгов

Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности \*

Сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий \*

Дополнительная информация *Дополнительная информация*

Электронные документы Перечень необходимых документов указан в разделе «Информация о торгах», в поле «Порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению»

Документы ЗАГРУЗИТЬ

## **ДОКУМЕНТЫ**

**Условия торгов**

**Предложение о цене имущества \***

Подписать и отправить заявку на участие в торгах.

То есть, заявитель видимо по своей юридической безграмотности полагает, что подгрузка документов при регистрации на сайте автоматически дает возможность

претенденту не прилагать никаких документов при заполнении заявки на объявленные торги, что не соответствует ни ФЗоБ, ни Приказу №495, ни регламенту площадки. Ссылка заявителя жалобы на то, что документы не прилагаются к заявке в связи с внесением изменений и указанием - кроме случаев проведения торгов в электронной форме, также не состоятельна, так как он трактует это по своему, однако в данном случае имеется в виду, что при проведении торгов в электронной форме копии документов не прилагаются и не предоставляются организатору торгов, а предоставляются на сайт ТЭП в виде электронной копии ('образа') и подписываются электронной подписью заявителя.

Согласно пункта 12 ст. ПО ФЗоБ Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие **заявки** на участие в торгах **и прилагаемые к ним документы**, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны; поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.

В связи с тем, что заявка ООО СЗ САТ не соответствовала требованиям, установленным в соответствии с законом и указанным в сообщении о проведении торгов (не приложена выписка из ЕГРЮЛ не позднее 2 недель до подачи заявки), а при рассмотрении предоставленных документов **дополнительно выявлено, что предоставленные документы** не соответствуют установленным к ним требованиям или **недостоверны** (что отражено в предыдущем отзыве в раскрытом объеме - полномочия руководителя не соответствуют действующему законодательству, а значит недостоверны). КУ ООО ТБМ составил протокол об отказе в допуске к торгам претенденту ООО СЗ САТ, при наличии двух из трех оснований не допустить спорную заявку к участию в торгах.

**На основании изложенного, в жалобе заявителя по основаниям указанным в отзыве прошу ОТКАЗАТЬ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ.**

Также конкурсный управляющий Д. считает, что В.А.П. своими заявлениями выдергивает положения закона из контекста на свое усмотрение, вводит в заблуждение комиссию УФАС, не конкретизируя, а расписывая предположительные действия организатора торгов, при этом указывая на недостоверные факты (как вступление в сговор с залоговым кредитором, в виде раскрытия информации по телефону, тогда как мнение залогового кредитора было запрошено после открытия доступа к документам, после 9ч 00м (мск) - в части

не предоставления выписки из ЕГРЮЛ (указанного залоговым кредитором в утвержденное им Положение (без указания наименования участника), также не обосновывает свои предположения в части того, что Давыдова является руководителем третьего лица, которое вообще в торгах не участвовало. В поданной заявителем жалобе, кроме предположений, носящих субъективный характер, также клеветы и оскорблений в адрес конкурсного управляющего, которые не имеют под собой никаких доказательств, **существенных фактов нарушения действующего законодательства не указано.**

При этом считаем, что В.А. Пужель также действует на основании недостоверной доверенности, так как полномочия руководителя ООО СЗ САТ не подтверждены в соответствии с требованиями действующего законодательства, при наделении его полномочиями на основании **дополнительного соглашения к договору от 31.12.2019 г.** (с признаками недостоверности, либо фиктивности) Прошу рассмотреть жалобу в отсутствие КУ ООО ТЕМ Д. (в связи с отсутствием технической возможности участия в конференции), в отсутствие представителя Г. (в связи с участием представителя в ВКС Арбитражного суда Восточно-Сибирского округа, назначенного на 14-00 по иркутскому времени и в 15-00 по времени г. Якутск на 25.03.2021 года)».

Комиссия по рассмотрению жалобы, выслушав лиц, участвующих в рассмотрении, изучив имеющиеся доказательства и материалы жалобы, приходит к следующим выводам.

Организатором торгов – конкурсным управляющим Общества с ограниченной ответственностью «ТБМ» (ОГРН/ ИНН 1081435007444/ 1435204548) Д. (ИНН , СНИЛС , адрес для направления корреспонденции: г. Якутск, Кирова, д. 21В, а/я 11, dyv64@mail.ru), член СРО САУ «Авангард» (ИНН 7705479434, ОГРН 1027705031320), был объявлен открытый аукцион по извещению № 6182206 путем публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене на ТЭП - <https://m-ets.ru> (далее по тексту – «электронная площадка»), ООО «Межрегиональная электронная торговая система» (ОГРН 1105742000858, ИНН 5751039346, место нахождения: 302030, г. Орел, ул. Новосильская, д. 11, пом. 4) (далее по тексту – «оператор электронной площадки»). Начальная цена продажи Имущества посредством публичного предложения составляла: 10 611 082 (Десять миллионов шестьсот одиннадцать тысяч восемьдесят два) руб. 39 коп. (положение, утвержденное залоговым кредитором Якутским РФ АО «Россельхозбанк», Протокол №6 от 02 февраля 2021 г.

Наименование арбитражного суда в производстве которого находится дело о банкротстве: Арбитражный суд Республики Саха (Якутия), номер дела №А58-3001/2015, дата признания судебного акта о признании должника банкротом 27.03.2017, дата назначения Арбитражного управляющего 27.03.2017.

Исходя из пояснений сторон и в соответствии с протоколами определения участников открытых торгов №62492-ОТПП/1 заявки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс» поданные посредством электронной площадки на участие в открытых торгах по лотам №1, №2 и №5 были отклонены по причине «Заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 №127-ФЗ и указанным в сообщении о

*проведении торгов (отсутствует документ, указанный в положении о проведении торгов, утвержденный залоговым кредитором, выявлено несоответствие предоставленных документов, действующему законодательству)».*

Так, арбитражный управляющий Д. в своих пояснениях указывает, что в составе заявки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс» поданной на участие в открытых торгах по лотам №1, №2 и №5 отсутствовали необходимые документы, а именно выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Комиссией УФАС по РС (Я) установлено, что указанные открытые торги по банкротству проводились в соответствии с Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве) и Положением о продаже имущества посредством публичного предложения («Утверждено залоговым кредитором ООО «ТБМ» Протокол №6 от «02» февраля 2021 г. Директор Якутского РФ АО «Россельхозбанк» В.В. Т.) – цветная копия документа на 15 стр. в электронном виде с оттисками печати АО «Россельхозбанк».

Так соответствии с пунктом 11 статьи 110 Закона о банкротстве 11 заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с настоящим Федеральным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);

номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

В случае проведения торгов по продаже предприятия с использованием закрытой формы представления предложений о цене предприятия заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.

К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной

форме) должны прилагаться копии следующих документов:

(в ред. Федеральных законов от 03.05.2011 N 91-ФЗ, от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

(в ред. Федерального закона от 03.05.2011 N 91-ФЗ)

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В случае проведения закрытых торгов к заявке на участие в торгах должны прилагаться документы, подтверждающие соответствие заявителя требованиям к участнику торгов, установленным в соответствии с законодательством Российской Федерации в отношении ограничено оборотоспособного имущества и указанным в сообщении о проведении торгов.

При проведении конкурса заявка на участие в торгах должна содержать обязательство заявителя исполнять условия конкурса.

Представленная организатору торгов заявка на участие в торгах подлежит регистрации в журнале заявок на участие в торгах с указанием порядкового номера, даты и точного времени ее представления.

Подтверждение регистрации представленной заявки на участие в торгах также направляется заявителю в форме электронного документа в день регистрации такой заявки на указанный в ней адрес электронной почты заявителя.

(в ред. Федерального закона от 03.05.2011 N 91-ФЗ)

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

(в ред. Федерального закона от 12.03.2014 N 33-ФЗ)

Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений и предложений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах, или предложений о цене предприятия до начала торгов либо до момента открытия доступа к представленным в форме электронных документов заявкам на участие в торгах.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах.

Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя.

(абзац введен Федеральным законом от 23.06.2016 N 222-ФЗ)

Не допускается требовать от заявителя иные документы и сведения, за исключением документов и сведений, предусмотренных настоящей статьей.

В тоже время в соответствии со статьей 138 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «О несостоятельности (банкротстве)» продажа предмета залога осуществляется в порядке, установленном пунктами 4, 5, 8 - 19 статьи 110 и пунктом 3 статьи 111 настоящего Федерального закона, и с учетом положений настоящей статьи.

В соответствии с указанной статьей начальная продажная цена предмета залога, порядок и условия проведения торгов, порядок и условия обеспечения сохранности предмета залога определяются конкурсным кредитором, требования которого обеспечены залогом реализуемого имущества. Указанные сведения подлежат включению арбитражным управляющим за счет средств должника в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве не позднее чем за пятнадцать дней до даты начала продажи предмета залога на торгах.

Исходя из положений статьи 138 пункта 4 Закона о банкротстве порядок и условия проведения торгов определены конкурсным (залоговым) кредитором в лице Якутского РФ АО «Россельхозбанк».

Так в соответствии с положением о продаже имущества посредством публичного предложения (далее – Положение), утверждённым залоговым кредитором ООО «ТБМ» (протокол №6 от «02» февраля 2021 г.) Директором Якутского РФ АО «Россельхозбанк» В.В. Т., пункту 5.5.:

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

- Выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);
- Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- Документы, удостоверяющие личность (для физического лица);
- Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

В соответствии с пунктом 6.1. указанного Положения в случае несоответствия представленной заявки требованиям, установленным законом о банкротстве и настоящим Положением, или неподтверждения поступления задатка от заявителя, организатор торгов принимает (утверждает) решение об отказе в признании заявителя участником торгов с указанием основания, по которому заявитель не признается участником торгов. Указанное решение направляется организатором торгов оператору электронной площадки в этот же день (день рассмотрения заявки) для размещения на электронной площадке.

Для проверки состава документов прилагаемых к заявкам Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс» и поданных посредством электронной площадки на участие в открытых торгах по лотам №1, №2 и №5, УФАС по РС (Я) был сделан соответствующий запрос информации (исх. №02/843 от 18.03.2021 г.) на электронную торговую площадку ООО «МЭТС» (302030, Орловская область, г. Орел, ул. Новосильская, д 11, помещение 4 8-800-555-70-01, [mail@m-ets.ru](mailto:mail@m-ets.ru)).

23.03.2021 г. от ООО «МЭТС» получены заявки Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс» поданные посредством электронной площадки на участие в открытых торгах по лотам №1, №2 и №5.

Так в составе полученных файлов «Заявки по торгам 62492-ОТПП по лотам №1,2,5» в формате WinRAR заявка Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс» поданная в отдельности на каждый из лотов №1, №2 и №5 не содержит выписки из единого государственного реестра юридических лиц.

Исходя из пояснений арбитражного управляющего Д. отсутствие приложенной к заявке выписки из единого государственного реестра юридических лиц Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс» являлось основанием для признания заявки несоответствующей пункту 5.5. Положения которое требует необходимости наличия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица).

Также арбитражный управляющий Д. указывает, что для проверки обоснованности заявки (возможности допущения указанных заявок к участию в связи с предложенными ценами по лотам 1.2.5) конкурсным управляющим была запрошена выписка из ЕГРЮЛ на дату завершения подачи заявок на претендента - ООО «СЗ САТ» с сайта МРИ ФНС РФ. Д. указывает, что при изучении данного документа было установлено:

1. Не представлены документы по внесению изменений к уставу ЮЛ запись №12, зарегистрированный под №2192901117099 от 14.05.2019, а представлен в документы к торгам устав, утвержденный собранием участников от 06 февраля 2019 г. под записью 10 зарегистрированный за №2192901055125 от 18.02.2019 г;

2. Согласно подписи электронного ключа от имени заявителя, подпись поставлена управляющим ООО «СЗ САТ», приложен договор на оказание услуг по управлению ООО «СоюзАрхТранс» от 12.12.2018 г. и дополнительное соглашение к договору от 31.12.2021 г, где от имени Общества, подписан учредителями, однако согласно сведениям из ЕГРЮЛ от 04.03.2021 г. за №ЮЭ9965-21-75021344 учредитель В. выбыл из состава учредителей ООО «СЗ САТ» - запись №13, зарегистрирована за №2192901167809 от 18.07.2019 г., то есть полномочия управляющего заявителя недостоверны.

Изучив прилагаемые документы, а также пояснения сторон комиссия УФАС по РС (Я) приходит к выводу о то, что арбитражный управляющий Д. принимая решение об отклонении заявок ООО «СоюзАрхТранс» при проведении торгов по банкротству на электронной площадке <https://m-ets.ru/> по лотам №1 Производственное оборудование (в кол-ве 19 наименований комплектующие к

производственным технологическим линиям «Тенисланд»); лот №2 Лист металлопокрытия; лот №5 производственное оборудование (элементы бетономесительного узла (БАЗ-2) для линии Тенисланд и линии производства каркаса колонн и свай, руководствовалась статьей 110, 111 и 138 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «О несостоятельности (банкротстве)», а также положением о продаже имущества посредством публичного предложения, утверждённым залоговым кредитором ООО «ТБМ» (протокол №6 от «02» февраля 2021 г.) Директором Якутского РФ АО «Россельхозбанк» В.В. Т.

Признание заявок арбитражным управляющим Д. Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик СоюзАрхТранс» поданных в отдельности на каждый из лотов №1, №2 и №5 как не содержащих выписки из единого государственного реестра юридических лиц следует было основано на требованиях пункта 4 статьи 138 закона о банкротстве, который в свою очередь отсылает к порядку и условиям проведения торгов определяемым конкурсным кредитором в лице Якутского РФ АО «Россельхозбанк» в том числе пункту 5.5 положения о продаже имущества посредством публичного предложения, утверждённым залоговым кредитором ООО «ТБМ» (протокол №6 от «02» февраля 2021 г.) Директором Якутского РФ АО «Россельхозбанк» В.В. Т.

Таким образом, указанные действия арбитражного управляющего Д. нельзя признать нарушающими порядок и условия проведения торгов по банкротству в соответствии с нормами пункта 4 статьи 138 Федерального закона от 26.10.2002 №127-ФЗ (ред. от 30.12.2020) «О несостоятельности (банкротстве)».

Установлено что по результатам торгов по банкротству на электронной площадке <https://m-ets.ru/> по лотам №1 Производственное оборудование (в кол-ве 19 наименований комплектующие к производственным технологическим линиям «Тенисланд»); лот №2 Лист металлопокрытия; лот №5 производственное оборудование (элементы бетономесительного узла (БАЗ-2) для линии Тенисланд и линии производства каркаса колонн и свай заключены с победителями в соответствии с протоколами о результатах проведения открытых торгов 62492-ОТПП по лоту №1 с ИП А., по лоту №2 с Р., по лоту №5 с ИП А., заявки которых были признаны соответствующими Положению и Закону о банкротстве и содержали необходимые документы.

Доводы Заявителя в части наличия сговора с лицами которые, по мнению Заявителя приняли непосредственное участие в неплатёжеспособности ООО «ТБМ» Ж., участником торгов А. не могут быть рассмотрены комиссией антимонопольного органа в рамках рассмотрения жалобы согласно положений статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, так как носят характер суждений и не относятся порядку и условия проведения торгов.

Доводы Заявителя в части отсутствия в газете «Коммерсант» необходимых предусмотренных Федеральным законом от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» сведений, которые должны быть опубликованы при проведении торгов в ходе процедуры банкротства, а именно срока подачи заявок, порядка их подачи и документов, которые необходимо представить для участия в торгах, не указании порядка определения победителя торгов не может быть признан обоснованным, так как в указанном сообщении указывается отсылка к возможностью ознакомления с порядком и условием проведения торгов на сайте

единого федерального реестра сведений о банкротстве по номеру объявления о торгах №6182206 от 15.02.2021 по ссылке:

<https://bankrot.fedresurs.ru/MessageWindow.aspx?ID=D98990B020436FFACD94A88182897CE0&attempt=1>

Указанное сообщение содержит необходимые сведения в соответствии с Законом о банкротстве:

Дата и время начала подачи заявок: 25.02.2021 09:00

Дата и время окончания подачи заявок: 19.05.2021 10:00

Правила подачи заявок:

Для участия в торгах заявитель представляет организатору торгов заявку.

Заявка подается в форме электронного документа.

Заявка в форме электронного документа подписывается электронной подписью заявителя или его уполномоченного представителя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В заявке указываются:

а) наименование (фирменное наименование), организационно-правовая форма, место нахождения заявителя - юридического лица, наименование банка с указанием счета для возврата задатка (для юридического лица) или фамилия, имя, отчество, место жительства, реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя - индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика заявителя;

б) торги, в которых заявитель намерен принять участие; наименование лота

в) предложение о цене заявителя

К заявке прилагаются следующие документы:

выписка из ЕГРЮЛ/ ЕГРИП не позднее 10 дней до даты подачи заявки,

Устав ( при необходимости другие документы - согласие учредителей , если сделка является для заявителя крупной)

доверенность, выданная лицу, уполномоченному действовать от имени заявителя при участии в торгах, с указанием действий, на совершение которых оно уполномочено;

для физического лица - паспорт, ИНН, доверенность на представление интересов, если участвует в торгах через представителя

платежное поручение об оплате задатка,

заявление о наличии или об отсутствии заинтересованности в соответствии с требованиями ФЗ "Зоб".

Таким образом, потенциальные участники имели возможность ознакомиться с правилами, сроком и порядком подачи документов и сроками проведения торгов.

Согласно части 1 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон о закупках), за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В части 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции указано, что действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Согласно пункту 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции по результатам рассмотрения жалобы по существу комиссия антимонопольного органа принимает решение о признании жалобы обоснованной или необоснованной и в случае, если жалоба признана обоснованной, либо в случае установления иных не являющихся предметом обжалования нарушений (нарушений порядка организации и проведения торгов, заключения договоров по результатам торгов или в случае признания торгов несостоявшимися) принимает решение о необходимости выдачи предписания, предусмотренного пунктом 3.1 части 1 статьи 23 настоящего Федерального закона.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Саха (Якутия) по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции», на основании вышеизложенного, руководствуясь ст.23, ст. 18.1 Федерального закона «О защите конкуренции»,

#### **РЕШИЛА:**

Признать жалобу №014/10/18.1-362/2021 ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СОЮЗАРХТРАНС» (ИНН 2901245881, ОГРН 1142901002166) на действия (бездействие) организатора торгов конкурсного управляющего ООО «ТБМ» (ИНН 1435204548, ОГРН 1081435007444) Д. при проведении торгов по банкротству на электронной площадке <https://m-ets.ru/> (номер торгов 62492-ОТПП)

по лотам №1 Производственное оборудование (в кол-ве 19 наименований комплектующие к производственным технологическим линиям «Тенисланд»); лот №2 Лист металлопокрытия; лот №5 производственное оборудование (элементы бетономесительного узла (БАЗ-2) для линии Тенисланд и линии производства каркаса колонн и свай – **необоснованной**.

*Решение комиссии антимонопольного органа может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня принятия решения.*