

РЕШЕНИЕ

по делу № 077/07/00-2302/2019 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

30.05.2019 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России (далее — Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее — Комиссия)

при участии представителей:

от ООО «Актив Фасилити Менеджмент» - <...> (по доверенности от 28.05.2019 № б/н),

от ПАО АКБ «Связь-Банк» - <...> (по доверенности от 19.09.2019 № 545),

рассмотрев жалобу ООО «Актив Фасилити Менеджмент» (далее - Заявитель) на действия ПАО АКБ «Связь-Банк» (далее - Заказчик) при проведении конкурса в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг по управлению объектом недвижимости БЦ «Немецкая Слобода» (реестровый № 31907623595) (далее — Конкурс),

в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Московское УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Заказчика при проведении Конкурса.

По мнению Заявителя, нарушение со стороны Заказчика выразилось в неподведении итогов Конкурса.

Проанализировав заявленные доводы, Комиссия приходит к выводу о возможности рассмотрения указанной жалобы в порядке статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, учитывая требования, установленные частью 10 статьи 3 Закона о закупках.

Извещение о проведении Конкурса опубликовано на Официальном сайте 11.03.2019.

Согласно Конкурсной документации дата подведения итогов конкурса 15.05.2019.

Исходя из текста жалобы, по состоянию на 21.05.2019 итоги Конкурса подведены не были, что существенно влияет на сроки, в которые победитель конкурентной процедуры приступит к исполнению своих обязанностей.

Комиссией установлено, что протокол подведения итогов Конкурса от 22.05.2019, опубликован на официальном сайте 22.05.2019.

При анализе требований Положения о закупках, Конкурсной документации Комиссией установлено, что у Заказчика отсутствует право на продление сроков подведения итогов конкурентной процедуры. Доказательств обратного Заказчиком не представлено.

Кроме того, на прямой вопрос председателя Комиссии о том, установлена ли возможность такого продления в Конкурсной документации или Положении о закупках, представитель Заказчика затруднился ответить.

Таким образом, Комиссия Управления приходит к выводу о наличии в действиях Заказчика нарушения п. 1 ч. 1 ст. 3 Закона о закупках.

Согласно ч. 27 ст. 3.4 Закона о закупках Заказчик составляет итоговый протокол в соответствии с требованиями части 14 статьи 3.2 настоящего Федерального закона и размещает его на электронной площадке и в единой информационной системе.

В настоящем случае, требования ч. 27 ст. 3.4 Закона о закупках Заказчиком соблюдены не были.

В свою очередь, учитывая, что неопубликование итогового протокола со стороны Заказчика не повлекло за собой нарушение непосредственно процедуры торгов, в связи с чем, права и законные интересы Заявителя не были затронуты, у Комиссии отсутствуют правовые основания для выдачи обязательного к исполнению предписания.

Таким образом, Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1.

1. Признать жалобу ООО «Актив Фасилити Менеджмент» (ИНН: 7810745734, ОГРН: 1187847378575) на действия ПАО АКБ «Связь-Банк» (ИНН: 7710301140, ОГРН: 1027700159288) при проведении Конкурса обоснованной.
2. Признать в действиях Заказчика нарушение п. 1 ч. 1 ст. 3, ч. 27 ст. 3.4 Закона о закупках.
3. Обязательное для исполнения предписание Заказчику не выдавать.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия (изготовления в полном объеме).