

РЕШЕНИЕ № 536/2017

Резолютивная часть решения объявлена 13.02.2018 г.

Полный текст решения изготовлен 27.02.2018 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

Дегтярева Р.В. – руководитель управления,

Члены Комиссии:

Тимофеенко О.И. – главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Сафронова О.А. – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

лотрев дело № 536/2017 от 22.12.2017 по признакам нарушения администрации эвецкого сельского поселения Брюховецкого района (352750, Краснодарский край эвецкий район, ст. Брюховецкая, ул.Красная, д.211) (далее – Администрация) части 1 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции», тствии представителя Ответчика – администрации Брюховецкого сельского поселения эвецкого района – К.С.С. ,

УСТАНОВИЛА:

завление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю и ратуры Брюховецкого района поступили на рассмотрение результаты проверк дения земельного законодательства на территории Брюховецкого района с 2017 г. №10167.

е рассмотрения материалов проверки Краснодарским УФАС России установлен ющее.

ратурой района со специалистом Филиала ГУП КК «Крайтехинвентаризация - Краево по Брюховецкому району кадастровым инженером произведен замер площад ьзуемого индивидуальным предпринимателем К.К.В. в центральном парке станиц эвецкой земельного участка под нестационарные объекты (аттракционь екательные и увеселительные нестационарные объекты).

исно проведенных кадастровым инженером замеров, общая занимаемая площадь кционов индивидуального предпринимателя К.К.В. в границах земельного участк идлежащего администрации Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого районс астровым номером 23:04:0502090:75, составляет 471 кв.м.

образом, администрация Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого район чески распорядилась частью вышеуказанного земельного участка и предоставила звание индивидуальному предпринимателю Короткому К.В.

дненной проверкой установлено, что соглашение о сотрудничестве по организаци а и массового отдыха населения от 12.11.2016 между администрацией Брюховецког ого поселения Брюховецкого района в лице главы Б.Н.П. и индивидуальны ринимателем К.К.В. было заключено без проведения торгов о предоставлени днему муниципальной собственности в виде части земельного участка с кадастровы ом 23:04:0502090:75.

юдарским УФАС России 27.10.2017 года администрации Брюховецкого сельског ения Брюховецкого района выдано предупреждение о прекращении действий ые содержат признаки нарушения антимонопольного законодательства со сроками

нения до 15.12.2017 года.

2017 года администрация Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района цила об истечении сроков соглашения о сотрудничестве по организации досуга этого отдыха населения от 12.11.2016 между администрацией Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района в лице главы Б.Н.П. и индивидуальным предпринимателем К.В., а также сообщила о заключении нового договора с ИП К.К.В. на размещении передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, без предоставления земельных участков и установления сервитутов от 20.10.2017 года.

В действиях администрации Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района выявленных в заключении соглашения о сотрудничестве по организации досуга этого отдыха населения от 12.11.2016, а также нового договора от 20.10.2017г. между администрацией Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района в лице главы Б.Н.П. и индивидуальным предпринимателем К.К.В. без проведения торгов о предоставлении земельного участка в аренду муниципальной собственности в виде части земельного участка с кадастровым номером 23:04:0502090:75, установлены признаки нарушения ч.1 ст.15 Федерального закона от 26.06.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции».

2017г. Краснодарским УФАС России издан приказ № 438 о возбуждении дела о нарушении антимонопольного законодательства №536/2017.

26.12.2017 года дело №536/2017 назначено к рассмотрению на 13.02.2017г. При рассмотрении дела №536/2017 Комиссией Краснодарского УФАС России установлено следующее.

Администрация Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района на праве собственности владеет земельным участком из земель населенного пункта - для размещения объектов досуга, площадью 36 783 кв.м., кадастровый номер <...> :04:0502090:75, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Брюховецкий, станица Брюховецкая, квартал улиц Ленинская-Фрунзе-Красная, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации, выданным Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю серия <...> -АИ № 694917 от 23.06.2011.

2016 между администрацией Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района в лице главы БНП (далее - Администрация) и индивидуальным предпринимателем К.К.В. заключено соглашение о сотрудничестве по организации досуга и массового отдыха населения от 12.11.2016, предметом которого является сотрудничество сторон по организации досуга и массового отдыха населения в связи с оказанием ИП К.К.В. досуга и массового отдыха услуг по развлечению населения аттракционами: бассейн с бамперными лодками и водными шарами, машинки на аккумуляторах, мега батут «трактор», батут с воздушными шариками, батут надувной «Крокодил», мягкая комната «лабиринт», «солнышко», детские аттракционы на рельсах, предназначенных для развлечения взрослых и детей.

Согласно п. 2.2 вышеуказанного соглашения о сотрудничестве по организации досуга и массового отдыха населения от 12.11.2016 Администрация обязуется временно оставить Организатору досуга и массового отдыха часть территории Брюховецкого сельского поселения, расположенной по адресу: станица Брюховецкая, ул. Красная напротив кафе «Солнышко».

Указанное соглашение утратило силу 12.10.2017 года в связи с истечением сроков действия пункта 1 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации предусматривает возможность размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов (за исключением объектов, указанных в пунктах 1 и 2 указанной статьи), перечень которых устанавливается Правительством Российской Федерации.

Виды и условия размещения указанных объектов устанавливаются нормативно-правовыми актами субъекта Российской Федерации.

Согласно пункту 1 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, установленное Правительством Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300.

ответствии с Перечнем объектов, утвержденным Постановлением Правительства РФ с 2014г. № 1300, передвижные луна-парки, сезонные аттракционы включены в перечень объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06 июля 2015г. № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края» утвержден Порядок и условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края.

В соответствии с указанным выше Порядком, заявление на заключение договора о размещении объекта подается физическим или юридическим лицом либо представителем заявителя уполномоченные исполнительные органы государственной власти Российской Федерации Краснодарского края или орган местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края.

В соответствии с п.4 Порядка уполномоченным органом на принятие решения о заключении (или в заключении) договора на размещение объекта является орган местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края в собственности которых находятся земельные участки, в случае если размещение объектов планируется на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности.

Постановлением главы администрации Краснодарского края от 20.03.2017 № 116 утверждён административный регламент предоставления государственной услуги «Размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов на землях или земельных участках, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, без предоставления земельных участков и установления сервитутов».

В соответствии с постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 06 июля 2015г. № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов на территории Краснодарского края» и утвержденного Порядка проведение торгов на заключение договора на размещение объектов не предусмотрено.

В соответствии с вышеизложенных норм, 20.10.2017 года между администрацией Брюховецкого муниципального поселения Брюховецкого района и индивидуальным предпринимателем Короткий заключен договор на размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов без предоставления земельных участков и установления сервитутов без проведения торгов.

В соответствии с п. 1.3 Порядка проведения анализа состояния конкуренции на товарном рынке, утвержденного приказом ФАС России от 28.04.2010г. № 220 по делам, возбужденным в связи с признаками нарушения ст.15 Федерального закона «О защите конкуренции», анализ состояния конкуренции на товарном рынке проводится с особенностями, установленными [пунктом 10.9](#) указанного Порядка.

В соответствии с настоящим исследованием является анализ состояния конкуренции при заключении договора о сотрудничестве по организации досуга и массового отдыха населения с 2016, а также нового договора от 20.10.2017г. между администрацией Брюховецкого муниципального поселения Брюховецкого района и индивидуальным предпринимателем Короткий

В соответствии с частью 5.1 статьи 45 Закона о защите конкуренции анализ состояния конкуренции проведен в объеме, необходимом для принятия решения по делу № 536/2017.

В ходе анализа состояния конкуренции в качестве исходной информации использованы:

1. Материалы дела о нарушении антимонопольного законодательства № 536/2017.

2. Временной интервал настоящего исследования определен с 12.11.2016 (дата заключения договора о сотрудничестве) по 20.10.2017 г. включительно (дата заключения нового договора).

ответствии с указанными соглашением и договором, их предметом является размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов без предоставления земельных участков и установления сервитутов.

В результате проведения анализа рынка установлен хозяйствующий субъект, которому оставлено право размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков, передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов без предоставления земельных участков и установления сервитутов : ИП Короткий К.В..

В соответствии с изложенным, в действиях администрации Брюховецкого сельского поселения Звездского района при заключении договора от 20.10.2017г. между администрацией Звездского сельского поселения Брюховецкого района в лице главы Балина Н.П. и индивидуальным предпринимателем Коротким К.В. на размещение передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков, а также сезонных аттракционов без предоставления земельных участков и установления сервитутов без проведения торгов, не выявлено факта нарушения части 1 статьи 15 Закона о защите конкуренции.

Ссылаясь на статью 23, часть 1 статьи 39, частями 1 – 4 статьи 41, статьей 41.1, частью 1 и 47, пунктом 2 части 1 статьи 48, частью 1 статьи 49 Федерального закона от 26.07.2006 -ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

РЕШИЛА:

отказать в рассмотрении дела № 536/2017 в связи с отсутствием факта нарушения части 1 статьи 15 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» в совершаемых действиях администрации Брюховецкого сельского поселения Звездского района.

Председатель Комиссии:

Р.В. Дегтярева

Члены Комиссии:

О.И. Тимофеев

О.А. Сафронова

Решение может быть обжаловано в течение трех месяцев со дня его принятия.