

Исх. № АЯ-04/17222 от 30.12.2020 г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции» в составе:

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)

рассмотрев ходатайство МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН о продлении срока исполнения предписания Татарстанского УФАС России от 01 сентября 2020 года о прекращении нарушения Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», выданного по результатам рассмотрения дела №016/10/18.1-1566/2020,

УСТАНОВИЛ:

На основании решения от 01 сентября 2020 года по делу №016/10/18.1-1566/2020 Комиссией Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению жалоб в порядке статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» организатору торгов - МУНИЦИПАЛЬНЫМ КАЗЕННЫМ УЧРЕЖДЕНИЕМ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН было выдано предписание об устранении нарушений норм действующего законодательства Российской Федерации (№АЯ-04/11893 от 03.09.2020 года).

В соответствии с предписанием, Организатору торгов необходимо было:

– отменить процедуру отмены проведения торгов №100720/0376923/01;

– возобновить торги;

– после возобновления торгов, завершить процедуру торгов в соответствии с действующим законодательством, решением Татарстанского УФАС России по делу №016/10/18.1-1566/2020 от 01 сентября 2020 года (определить победителя, заключить договор с победителем торгов).

В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения настоящего Предписания организатору торгов представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан доказательства исполнения настоящего предписания.

Согласно определению об опечатке (АЯ-04/11976 от 04.09.2020 г.) в резолютивной части предписания по делу №016/10/18.1-1566/2020 от 01.09.2020 г. была исправлена допущенная техническая ошибка.

Так в соответствии с определением об опечатке (АЯ-04/11976 от 04.09.2020 г.) указанные действия, в выданном предписании по делу №016/10/18.1-1566/2020 были исправлены на следующие:

- отменить процедуру отмены проведения торгов №100720/0376923/01;
- возобновить торги;
- в течение одного дня со дня принятия решения о проведении торгов №100720/0376923/01 повторно разместить такую информацию на официальном сайте для размещения торгов,
- уведомить всех участников торгов №100720/0376923/01, подавших заявки на участие в торгах о месте, дате, времени проведения аукциона;
- провести аукцион повторно с учетом действующего законодательства, решения Татарстанского УФАС России по делу №016/10/18.1-1566/2020 от 01 сентября 2020 года.

В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения настоящего Предписания организатору торгов представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан доказательства исполнения настоящего предписания».

Вместе с тем, 22 сентября 2020 года в адрес Татарстанского УФАС России поступило ходатайство от организатора торгов - МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН, в котором было указано, что в настоящее время со стороны организатора торгов подготовлен проект распоряжения «Об отмене распоряжения от 07.08.2020 №01-876, который находится на согласовании.

После выхода распоряжения Палата объявит аукцион по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, с разрешенным использованием «под индивидуальный жилой дом с приусадебным земельным участком», расположенного по адресу: РТ, Елабужский муниципальный район, г. Елабуга, ул. Марджани, с кадастровым номером 16:47:010503:400, общей площадью 1030 кв.м.

В связи с чем, организатор торгов просил продлить срок исполнения Предписания по делу №016/10/18.1-1566/2020 от 01.09.2020г.

Рассмотрев вышеуказанное письмо, Татарстанским УФАС России было принято решение об изготовлении определения об установлении новых сроков исполнения предписания по делу №016/10/18.1-1566/2020 (04-04/13293 от 02.10.2020г.), согласно которому срок исполнения предписания Татарстанского УФАС России от 01.09.2020г. по делу №016/10/18.1-1566/2020 был продлен до 30 (тридцати) дней со дня получения определения (до 04.11.2020 г.).

Однако в установленный срок организатор торгов не исполнил предписание антимонопольного органа и не представил в антимонопольный орган информацию о его исполнении, что является нарушением антимонопольного законодательства, ответственность за которое предусмотрена частью 2.6 статьи 19.5 КоАП РФ.

В связи с неисполнением в установленный срок предписания по делу №016/10/18.1-1566/2020 должностное лицо организатора торгов МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПАЛАТЫ ЕЛАБУЖСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН привлечено к административной ответственности (постановление о наложении штрафа от 01.12.2020г. по делу №016/04/19.5-2068/2020).

В связи с привлечением организатора торгов к административной ответственности за невыполнение в установленный срок предписания по делу №016/10/18.1-1566/2020 и вынесением в отношении данного лица постановления о назначении административного наказания Комиссия продлила срок исполнения предписания на 15 (пятнадцать) рабочих дней со дня получения Определения (АЯ-04/15991 от 04.12.2020 г.).

В ответ на Определение об установлении новых сроков исполнения предписания по делу №016/10/18.1-1566/2020 в связи с привлечением ответчика к административной ответственности за неисполнение предписания в адрес Татарстанского УФАС России поступило письменное ходатайство (вх. 17361 от 16.12.2020г.) о продлении срока исполнения предписания.

Организатор торгов разместил извещения в газетах «Новая Кама» и «Алабуга Нуры», на официальном сайте Елабужского муниципального района «городелабуга.рф», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах «torgi.gov.ru».

Дата окончания подачи заявок на участие во вновь объявленных торгах (Извещение о проведении торгов № 111220/0376923/01) назначена на 11.01.2021 17:00. Дата и время проведения аукциона: 20.01.2021 10:00.

На основании частей 5,6 статьи 51 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», Комиссия

ОПРЕДЕЛИЛА:

Ходатайство МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННАЯ ПАЛАТА ЕЛАБУЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН о продлении срока исполнения предписания Татарстанского УФАС России от 01.09.2020г., выданного по результатам рассмотрения дела 016/10/18.1-1566/2020, удовлетворить.

Продлить срок исполнения предписания Татарстанского УФАС России от 01.09.2020г. по делу №016/10/18.1-1566/2020 до 01 февраля 2021 года.

Председатель Комиссии: <...> – (должностное лицо)

Члены Комиссии: <...> – (должностное лицо)

<...> – (должностное лицо)