ОПРЕДЕЛЕНИЕ

ОБ ОТЛОЖЕНИИ РАССМОТРЕНИЯ ДЕЛА № 082/01/17.1-175/2021

О НАРУШЕНИИ АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

30.11.2021 г.
Симферополь

Комиссия по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии:

****;

Члены комиссии:

****,

рассмотрев дело № 082/01/17.1-175/2021, возбужденное в отношении муниципального унитарного предприятия «КурортТоргСервис» городского округа Евпатория Республики Крым (далее – МУП «КурортТоргСервис») по признакам нарушения пункта 1 части 3 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) в части заключения договоров аренды нежилых помещений, расположенных по адресам: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Дм. Ульянова, 13, ул. Товарная, 9/5, ул. Интернациональная, 38/19, ул. Интернациональная, 40/54 без проведения процедуры торгов, в присутствии *****,

УСТАНОВИЛА:

До рассмотрения дела в адрес Крымского УФАС России от индивидуальных предпринимателей ***** поступили заявления о привлечении их к участию в деле № 082/01/17.1-175/2021 в качестве заинтересованных лиц.

На заседании Комиссии заявления рассмотрены, в удовлетворении заявления индивидуального предпринимателя **** отказано ввиду

отсутствия представленного указанным лицом договора аренды помещения по адресу: ул. Товарная, 9/5, г. Евпатория, Республика Крым, в заявленном индивидуальным предпринимателем ***** списке договоров, заключенных МУП «КурортТоргСервис» без проведения торгов.

До рассмотрения дела в адрес Крымского УФАС России от индивидуального предпринимателя **** поступило ходатайство о включении указанного лица в перечень лиц, являющихся арендаторами по адресу: ул. Товарная, 9/5, г. Евпатория, Республика Крым.

На заседании Комиссии ходатайство было рассмотрено и оставлено без удовлетворения ввиду отсутствия у антимонопольного органа соответствующих полномочий.

На заседании Комиссии представителем Заявителя заявлено ходатайство о приобщении к материалам дела документов.

Ходатайство рассмотрено и оставлено без удовлетворения ввиду не подтверждения Заявителем достоверности документов.

На заседании Комиссии представителем МУП «КурортТоргСервис» заявлены: ходатайство о приобщении документов к материалам дела, ходатайство о привлечении в качестве сторон по делу лиц, занимавших должности директоров МУП «КурортТоргСервис» в период с 2015 по 2019 годы.

На заседании Комиссии ходатайства были рассмотрены, ходатайство о привлечении в качестве сторон по делу лиц, занимавших должности директоров МУП «КурортТоргСервис» в период с 2015 по 2019 годы, оставлено без удовлетворения, поскольку права и законные интересы указанных лиц не затрагиваются в связи с рассмотрением дела о нарушении антимонопольного законодательства, а также не являются лицами, в чьих действиях (бездействии) обнаружены признаки нарушения антимонопольного законодательства.

Руководствуясь частью 1, 5 статьи 47 Закона о защите конкуренции, Комиссия Крымского УФАС России,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1.Отказать в удовлетворении заявления индивидуального предпринимателя *****.

2.Отказать в удовлетворении ходатайства индивидуального предпринимателя *****.

3.Отказать в удовлетворении ходатайства Заявителя.

4.Отказать в удовлетворении ходатайства МУП «КурортТоргСервис» о привлечении в качестве сторон по делу лиц, занимавших должности директоров МУП «КурортТоргСервис» в период с 2015 по 2019 годы.

5.Удовлетворить ходатайство МУП «КурортТоргСервис» о приобщении документов к материалам дела.

6.Привлечь к участию в рассмотрении дела № 082/01/17.1-175/2021 в качестве заинтересованного лица индивидуального предпринимателя ****.

7.Отложить рассмотрение дела 082/01/17.1-175/2021.

8.Назначить рассмотрение дела 082/01/17.1-175/2021 **на 18.01.2022 в 11 часов 00 мин. по** адресу: **Республика Крым г. Симферополь, ул. А. Невского 1, этаж 5, каб. 515.**

9.МУП «Курортторгсервис» в срок до 13.01.2022 представить следующие сведения:

-список помещений, расположенных по адресам: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Дм. Ульянова, 13, ул. Товарная, 9/5, ул. Интернациональная 38/19, ул. Интернациональная, 40/54, и занимаемых лицами для осуществления предпринимательской деятельности на основании правоустанавливающих документов, а также в отсутствие таковых;

-перечень лиц, занимающих помещения муниципального имущества (с указанием наименований лиц, контактных данных, номера помещения) по адресам: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Дм. Ульянова,13, ул. Товарная,9/5, ул. Интернациональная 38/19,ул.Интернациональная,40/54 *без соответствующих правоустанавливающих документов,* за период с 01.01.2016 года по состоянию на дату получения настоящего определения;

-копии договоров аренды помещений, расположенных по адресам:

Республика Крым, г. Евпатория, ул. Дм. Ульянова, 13, ул. Товарная, 9/5, ул. Интернациональная 38/19, ул. Интернациональная, 40/54, заключенных до 01.01.2016 года, за исключением ранее предоставленных в Крымское УФАС России;

-сведения о конкретных действиях, предпринятых МУП «КурортТоргСервис» для передачи муниципального имущества, расположенного по адресам: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Дм. Ульянова,13, ул. Товарная, 9/5, ул. Интернациональная 38/19, ул. Интернациональная,40/54 в аренду, по состоянию на дату получения настоящего определения с приложением копий подтверждающих документов;

-сведения о суммах платежей, перечисленных в адрес МУП «КурортТоргСервис» хозяйствующими субъектами, занимающими помещения муниципального имущества по адресам: Республика Крым, г. Евпатория,ул. Дм. Ульянова,13, ул. Товарная,9/5, ул. Интернациональная 38/19, ул. Интернациональная,40/54 за фактическое пользование помещениями за период с 01.01.2020 по дату получения настоящего определения (отдельно за каждый год, в разрезе хозяйствующих субъектов) с приложением копий подтверждающих документов;

-сведения о проведенной экспертной оценке вышеуказанного муниципального имущества, с приложением копий подтверждающих документов.

10.Администрации в срок до 13.01.2022 представить следующие сведения:

-сведения о конкретных действиях, предпринятых Администрацией в отношении муниципального имущества, закрепленного за МУП «КурортТоргСервис» в соответствии с постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 20.01.2016 №54-п, и направленных на передачу указанного имущества в аренду, с приложением копий подтверждающих документов;

-сведения о проведенной экспертной оценке вышеуказанного муниципального имущества, с приложением копий подтверждающих документов;

-сведения о даче согласия на передачу в аренду/безвозмездное пользование недвижимого муниципального имущества, закрепленного за МУП «КурортТоргСервис» в соответствии с

постановлением администрации города Евпатории Республики Крым от 20.01.2016 №54-п, с приложением копий подтверждающих документов;

-письменные пояснения с нормативно-правовым обоснованием фактического использования хозяйствующими субъектами нежилых помещений, расположенных по адресам: Республика Крым, г. Евпатория, ул. Дм. Ульянова, 13, ул. Товарная, 9/5, ул. Интернациональная 38/19, ул. Интернациональная, 40/54, без соответствующих правоустанавливающих документов и при наличии таковых по состоянию на дату получения настоящего определения.

Явка лиц привлеченных к участию в рассмотрении дела или их представителей (с надлежащим образом оформленной доверенностью на участие в рассмотрении дела) обязательна.

Запрашиваемая информация должна быть заверена надлежащим образом (прошита и заверена печатью).

В соответствии с Кодексом РФ об административных правонарушениях непредставление или несвоевременное представление в антимонопольный орган (должностному лицу) сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, а равно представление в антимонопольный орган (должностному лицу) таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде, влечет наложение административного взыскания.