

1. ООО «УК «Уютный Дом-М»

109444, Москва, пр-кт Рязанский, д. 64, к. 2, пом. 1

2. Управа района Кузьминки города Москвы

109443, Москва, ул. Юных Ленинцев, д. 66, к. 2

РЕШЕНИЕ

по делу № 1-00-925/77-17 о нарушении

процедуры торгов и порядка заключения договоров

06.04.2017 г. Москва

Комиссия Московского УФАС России (далее — Управление) по рассмотрению жалоб на нарушение процедуры торгов и порядка заключения договоров (далее – Комиссия)

в присутствии:

представителя Управы района Кузьминки города Москвы

в отсутствие:

ООО «УК «Уютный Дом-М» (уведомлено надлежащим образом письмом Московского УФАС России от 31.03.2017 №ИШ/15211),

рассмотрев жалобу ООО «УК «Уютный Дом-М» (далее — Заявитель) на действия заказчика – Управы района Кузьминки города Москвы (далее — Организатор торгов) при проведении торгов посредством открытого конкурса по отбору управляющей организации на право управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, ул. Юных Ленинцев, д. 79, корп. 4 (реестровый № 090317/2813233/04) (далее — Конкурс) в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В адрес Московского УФАС России поступила жалоба Заявителя на действия Организатора торгов при проведении Конкурса.

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции антимонопольный орган рассматривает жалобы на действия (бездействие) юридического лица, организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной комиссии или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов либо в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, а также при организации и проведении закупок в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В соответствии с частью 2 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах, а в случае, если такое обжалование связано с нарушением установленного нормативными правовыми актами порядка размещения информации о проведении торгов, порядка подачи заявок на участие в торгах, также иным лицом (заявителем), права или законные интересы которого могут быть ущемлены или нарушены в результате нарушения порядка организации и проведения торгов.

Исходя из текста жалобы установлено, что Заявителем обжалуются действия Организатора торгов при проведении Конкурса по отбору управляющей организации на право управления многоквартирным домом, расположенным по адресу: г. Москва, ул. Юных Ленинцев, д. 79, корп. 4.

Согласно извещению о проведении Конкурса, дата начала подачи заявок: 10.03.2017, дата окончания подачи заявок: 07.04.2017.

Вместе с тем, в содержании жалобы указано, что 27.01.2017 Заявитель признан победителем Конкурса по отбору управляющей организации на право заключения договоров управления 2-мя многоквартирными домами, расположенными по адресам: г. Москва, Волжский бульвар, д. 49 (лот № 1), г. Москва, ул. Юных Ленинцев, д. 79, корп. 4 (лот № 2).

Таким образом, с учетом изложенного установлено, что заявленные Заявителем доводы не имеют отношения к указанной закупочной процедуре, а следовательно, не представляется возможным установить в рамках какой закупки Заявитель обжалует действия Заказчика

Таким образом, учитывая изложенное, Комиссия приняла решение о признании жалобы Заявителя на действия Заказчика при проведении Конкурса необоснованной.

Учитывая изложенное, Комиссия, руководствуясь частью 20 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции,

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу Заявителя на действия Заказчика при проведении Конкурса необоснованной.
2. Снять ограничения на проведение торгов, наложенные письмом Московского УФАС России от 31.03.2017 № ИШ/15211.

Настоящее решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.