

Самарским УФАС России в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006г. № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) принята к рассмотрению жалоба ООО «Мираж» на действия Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области (далее - Организатор торгов) при проведении аукциона по продаже право собственности на земельные участки: лот №1 – земельный участок относящийся к землям населенных пунктов, площадью 546 кв.м., с кадастровым номером 63:24:1303020:323, расположенный по адресу: Самарская обл, Кошкинский р-н, Кошки с, 60 лет Октября, с видом разрешенного использования магазины, иные объекты розничной торговли», «объекты общественного питания (рестораны, бары, кафе, закусочные и т.п.), лот №2 - земельный участок относящийся к землям населенных пунктов, площадью 175 кв.м., с кадастровым номером 63:24:1303020:184, расположенный по адресу: Самарская обл, Кошкинский р-н, Кошки с, 60 лет Октября ул, с видом разрешенного использования магазины, иные объекты розничной торговли», «объекты общественного питания (рестораны, бары, кафе, закусочные и т.п.) (Извещение № 131117/0250807/01) (далее – Аукцион).

Информация о поступлении жалобы размещена на сайте антимонопольного органа: samara.fas.gov.ru в разделе «Решения».

В соответствии с частью 15 статьи 18.1, статьей 25 Закона о защите конкуренции: **Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области необходимо представить:**

- копии извещения и документации о проведении аукциона;
- копии протоколов, составленных в ходе проведения аукциона (при наличии);
- письменные пояснения относительно доводов Заявителя (с приложением подтверждающих документов);
- доказательства уведомления лиц, подавших заявки на участие в конкурсе, о факте поступления жалобы на действия Организатора торгов при проведении аукциона, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения;
- иные документы, составленные в ходе организации и проведения аукциона;
- оригиналы заявок на участие в аукционе, поступивших в адрес Организатора торгов, с приложенными документами на обозрение Комиссии (в случае, если заявки поступали в электронном виде, оригиналы заявок с приложениями на обозрение Комиссии представляются на электронном носителе (USB-флеш-накопитель, компакт-диск) (при наличии);
- сведения о заключении (незаключении) договора по результатам аукциона (в случае, если на момент получения настоящего уведомления договор по результатам аукциона заключен, представить копию договора);
- **аудиозапись заседания комиссии.**

Вышеуказанную информацию и документы необходимо представить в срок не позднее «13» декабря 2017 года.

Копии представляемых документов должны быть надлежащим образом заверены.

Настоящим Самарское УФАС России уведомляет о приостановлении Аукциона до рассмотрения жалобы по существу в части заключения договора Организатором торгов по результатам Аукциона.

Рассмотрение жалобы состоится «13» декабря 2017 года в «10» час. «00» мин. по адресу: г. Самара, ул. Ерошевского, д. 3а, 4 этаж, каб. 456.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании вышеизложенного, **Администрации муниципального района Кошкинский Самарской области** в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления обязан известить лиц, подавших заявки на участие в аукционе, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

В соответствии с частью 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции, в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

Явка представителей с надлежащим образом оформленными доверенностями обязательна.

В соответствии с частью 13 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции, организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей. Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1. Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

За непредставление или несвоевременное представление сведений (информации) по требованию антимонопольного органа, а равно представление в антимонопольный орган заведомо недостоверных сведений (информации) частью 5 статьи 19.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность.