

РЕШЕНИЕ

по делу № РНП – 23-500/2018

о проведении внеплановой проверки по рассмотрению факта
уклонения

участника закупки от исполнения контракта

14 ноября 2018 года
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по контролю в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее - Комиссия), в составе:

рассмотрев сведения, представленные департаментом имущественных отношений Краснодарского края о включении в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей) по результатам проведения электронного аукциона: «Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости земельных участков» (извещение: № 0318200003918000018),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю поступили сведения департамента имущественных отношений Краснодарского края о включении в реестр недобросовестных поставщиков по результатам проведения электронного аукциона: «Оказание услуг по проведению оценки рыночной стоимости земельных участков» (извещение: № 0318200003918000018). Начальная (максимальная) цена контракта: 180 240,00 рублей.

Согласно протоколу №0318200003918000018-3 подведения итогов аукциона в электронной форме от 04.07.2018 **победителем аукциона в электронной форме признан**

16 июля 2018 между департаментом имущественных отношений Краснодарского края и _____ заключен контракт № 0318200003918000018-0164027-01 на сумму 119812, 94 рублей (далее – Контракт).

Согласно п.1.1 по условиям настоящего контракта Исполнитель обязуется по заданиям Заказчика оказать услуги по проведению оценки рыночной стоимости 120 земельных участков (далее – услуги) в объеме и с характеристиками согласно спецификации (приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта, а Заказчика обязуется принять и оплатить указанные услуги в порядке и размере установленном настоящим контрактом, за счет средств краевого бюджета 2018 года. Идентификационный код закупки: 182230807755323080100100630056831244.

В соответствии с п.3.1 Контракта оказание услуг осуществляется в течение 7 календарных дней со дня получения Исполнителем от Заказчика задания на оценку.

К окончанию установленного п.3.1 настоящего контракта срока предоставить Заказчику результат оказанных услуг (п.4.1.1).

Настоящий контракт действует с момента заключения до 31.12.2018.

В силу п.11.3 расторжение контракта допускается по соглашению Сторон, решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством РФ.

14 сентября 2018 года Заказчик принял решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Заказчиком были выполнены требования, указанные в ч.12 ст.95 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Закон о контрактной системе).

Заказчиком также представлены сведения в соответствии с ч. 3 ст. 104 Законом о контрактной системе:

- ИНН 231203955355;

- **начальная (максимальная) цена контракта: 180240, 00 рублей.**

Рассмотрев представленные сведения, выслушав пояснения сторон, Комиссия пришла к следующим выводам.

16 июля 2018 между департаментом имущественных отношений Краснодарского края и _____ заключен контракт № 0318200003918000018-0164027-01 на сумму 119812, 94 рублей (далее – Контракт).

Согласно п.1.1 по условиям настоящего контракта Исполнитель обязуется по заданиям Заказчика оказать услуги по проведению оценки рыночной стоимости 120 земельных участков (далее – услуги) в объеме и с

характеристиками согласно спецификации (приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта, а Заказчика обязуется принять и оплатить указанные услуги в порядке и размере установленном настоящим контрактом, за счет средств краевого бюджета 2018 года. Идентификационный код закупки: 182230807755323080100100630056831244.

Согласно пояснениям Заказчика, Исполнитель не исполнил обязательства по контракту надлежащим образом.

В соответствии с ч. 12 ст. 95 Закона о контрактной системе решение заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта не позднее чем в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется поставщику (подрядчику, исполнителю) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу поставщика (подрядчика, исполнителя), указанному в контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение заказчиком подтверждения о его вручении поставщику (подрядчику, исполнителю). Выполнение заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением поставщика (подрядчика, исполнителя) об одностороннем отказе от исполнения контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения заказчиком подтверждения о вручении поставщику (подрядчику, исполнителю) указанного уведомления либо дата получения заказчиком информации об отсутствии поставщика (подрядчика, исполнителя) по его адресу, указанному в контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения заказчика об одностороннем отказе от исполнения контракта в единой информационной системе.

Согласно п.11.4 контракта Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта по основаниям, предусмотренным в ГК РФ и требовать возмещения причинения убытков по следующим основаниям:

- нарушения сроков получения задания на оценку, более чем за 5 рабочих дней;
- неустранение замечаний Заказчика, подлежащих устранению в случае предусмотренных п.7.4 и 7.5 настоящего Государственного контракта более чем на 5 рабочих дней;
- нарушение сроков представления Заказчику отчета об оценке указанного в п.3.1 раздел 3 настоящего контракта более чем на 5 рабочих дней;
- в случае неоднократного (двух и более раз) представления Заказчику отчета об оценке, не соответствующего действующему законодательству и условиям настоящего контракта с учетом требований, указанных в п.7.4 и 7.5 настоящего Контракта, Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта и требовать возмещение причиненных убытков, в том числе за счет средств, внесенных Исполнителем в качестве обеспечения исполнения контракта.

14 сентября 2018 года Заказчик принял решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

В установленные Законом о контрактной системе сроки, решение об одностороннем отказе от исполнения контракта направлено заказным письмом с уведомлением, на электронный адрес П, а так же размещено в ЕИС.

На основании изложенного, Комиссия не усматривает в действиях факт намеренного уклонения от заключения контракта.

В соответствии с п.1.1 контракта Исполнитель взял на себя обязательства по заданиям Заказчика оказать услуги по проведению оценки рыночной стоимости 120 земельных участков (далее – услуги), в объеме и с характеристиками, согласно Спецификации (приложение №1 к контракту).

Согласно п.3.1 Контракта оказание услуг осуществляется в течение 7 календарных дней со дня получения Исполнителем от Заказчика задания на оценку.

25.07.2018 департаментом имущественных отношений Краснодарского края было выдано 66 заданий на проведение оценки земельных участков. Окончание срока оказания услуг исполнителем и представление Заказчику отчетов об оценке согласно п.3.1 контракта 01.08.2018. Из 66 заданий на оценку земельных участков Исполнителем были оказаны услуги по оценке 2-х земельных участков из 66 земельных участков, отчеты об оценке рыночной стоимости 64 земельных участков в адрес Заказчика не представлены.

Вместе с тем, на рассмотрении пояснил, что 01.08.2018 в адрес департамента имущественных отношений Краснодарского края направлял письмо о невозможности исполнения оценки 66 земельных участков за короткий период времени (7 календарных дней). 02.08.2018 в адрес департамента имущественных отношений Краснодарского края направлялось письмо с предложением перераспределения количества оцениваемых земельных участков соразмерно сроку действия контракта (пять месяцев).

16.08.2018 департаментом имущественных отношений Краснодарского края было отказано на предложение о перераспределении количества оцениваемых земельных участков соразмерно сроку действия контракта (письмо от 02.08.2018).

проведена работа по оценке рыночной стоимости двух земельных участков расположенных в Крымском районе, и устранены замечания департамента имущественных отношений Краснодарского края по мотивированному письму от 08.08.2018 (мотивированное заключение на отчет от 30.07.2018 №011- участника факт намеренного уклонения от исполнения контракта.

В соответствии с Постановлением президиума Центрального Комитета Профессионального союза работников аудиторских, оценочных, экспертных и консалтинговых организаций № 06/08 от 06.08.2009 г. «О методических рекомендациях по определению трудозатрат при планировании оценочных работ в Российской Федерации», трудозатраты необходимые для подготовки отчета об оценке земельного участка сельскохозяйственного назначения, составляют не менее 40 чел.-час., трудозатраты необходимые для подготовки отчета об оценке земельного участка иного назначения, составляют не менее 20 чел.-час.. Соответственно, если оценщик будет работать сверхурочно, для подготовки отчета об оценке 66 (шестидесяти шести) земельных участков ему потребуется не менее 3 (трех) месяцев.

Заказчиком при отказе на перераспределение не предоставлены доказательства, подтверждающие невозможность указанного перераспределения с учетом отсутствия в контракте сведений о количестве подаваемых одновременно заявок на выполнение работ и графика.

На основании изложенного, руководствуясь ч. 2, ч. 7 ст. 104 Закона о контрактной системе и постановлением Правительства Российской Федерации от 25.11.2013 № 1062 «О порядке ведения реестра недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей)»,

РЕШИЛА:

1. Сведения, представленные департаментом имущественных отношений Краснодарского края в отношении не включать в реестр недобросовестных поставщиков.

Настоящее Решение может быть обжаловано в судебном порядке в течение трех месяцев со дня его принятия.