

Заказчик:

**Некоммерческая организация
«Краснодарский краевой фонд
капитального ремонта многоквартирных
домов»**

*Каляева ул., д. 196, г. Краснодар,
Краснодарский край, 350000*

Заявитель:

ООО «Легион»

*Гоголя ул., д. 2, г. Майкоп
Республика Адыгея, 385000*

РЕШЕНИЕ № 128-Т/2015

**по результатам рассмотрения жалобы на нарушение процедуры торгов и порядка
заключения договоров**

14 мая 2015 г.
Краснодар

г.

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю по рассмотрению жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов (далее – Комиссия) в составе:

Заместитель председателя комиссии:

Оберемок В.В. – заместитель руководителя управления,

Члены Комиссии:

Крамаренко Е.В. – начальник отдела контроля органов власти;

Левит Н.В. – заместитель начальника отдела контроля органов власти;

Еременко С.Г. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Волкова Н.С. - главный специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Зинченко Е.В. - специалист-эксперт отдела контроля органов власти;

Камалова А.А. – специалист первого разряда отдела контроля рекламы и недобросовестной конкуренции,

рассмотрев жалобу ООО «Легион» (далее - Заявитель) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) (далее – Заказчик) при организации и проведении открытого конкурса на выполнение работ по проведению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по 129 адресам согласно техническому заданию (извещение опубликовано на сайте www.karremont23.ru), в присутствии представителей Заявителя: Дечевой Б.В. (доверенность № 5 от 30.04.2015), Долева Р.А. (доверенность № 6 от 30.04.2015), в присутствии представителей Заказчика: Касьяненко М.Л. (доверенность № 14/14-14 от 11.11.2014), Гордиенко Н.С. (доверенность № 14/32-15 от 06.04.2015),

УСТАНОВИЛА:

В Краснодарское УФАС России поступила жалоба ООО «Легион» на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) при организации и проведении открытого конкурса на выполнение работ по проведению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по 129 адресам согласно техническому заданию (извещение опубликовано на сайте www.karremont23.ru).

Информация о поступлении жалобы размещена на официальном сайте Краснодарского УФАС России по адресу: <http://www.krasnodar.fas.gov.ru>.

Рассмотрение жалобы состоялось 14.05.2015 в 12-00 часов по адресу: г. Краснодар, ул. Коммунаров, 235, ком. 1.

Заявитель жалобы указал, что не допущен к участию в конкурсе в связи с необоснованным выводом Заказчика о том, что Заявителем нарушены требования к составу подаваемой заявки на участие в конкурсе, а именно заявка оформлена

не по форме, приложенной к конкурсной документации, отсутствует пункт 11 заявки (пункт 3.1, раздела 3 конкурсной документации, пункт 3.2, раздела 3 конкурсной документации).

Заявитель считает, что выполнил все требования конкурсной документации и представил все необходимые документы.

Заказчик считает жалобу Заявителя необоснованной и указывает, что выполнил все требования законодательства при проведении конкурса в полном объеме.

Комиссия Краснодарского УФАС России, изучив представленные материалы и пояснения сторон, в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», установила следующее.

В соответствии с протоколами вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по проведению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по 129 адресам согласно техническому заданию. По результатам рассмотрения заявок конкурсная комиссия не допустила к участию в конкурсе ООО «Легион» по следующему основанию: нарушены требования к составу подаваемой заявки на участие в конкурсе – заявка оформлена не по форме, приложенной к конкурсной документации, отсутствует пункт 11 (пункт 3.1, раздела 3 Конкурсной документации; пункт 3.2, раздела 3 Конкурсной документации).

В разделе 3 Конкурсной документации по проведению конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов (далее - конкурсная документация) указаны требования к составу, форме и порядку подачи заявок на участие в конкурсе.

Согласно п. 3.3 конкурсной документации представление документов, предусмотренных подпунктами «г - м» пункта 3.1 конкурсной документации в составе заявки не требуется, если данные документы были представлены при участии претендента в иных открытых конкурсах по отбору подрядных организаций для выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, расположенных на территории одного и того же муниципального образования, включенных в краткосрочный план на соответствующий год. Указанные документы не представляются при условии, что организатором открытых конкурсов является одно и то же лицо, срок действия документов не истек, а содержащаяся в них информация не утратила актуальности. Информация об участии в открытых конкурсах, указанных в настоящем пункте, должна быть отражена в заявке на участие в конкурсе.

Пункт 11 формы заявки на участие в конкурсе звучит так:

«Нами были представлены ранее в составе заявки на участие в конкурсе документы, предусмотренные подпунктами г - м пункта 3.1 конкурсной документации».

Исходя из содержания вышеизложенного пункта 3.3 конкурсной документации видно, что такая информация отражается в заявке на участие в конкурсе в случаях:

- непредставления документов, предусмотренных п.3.1, по причине их представления в аналогичных торгах;

- в случае если участник конкурса использует свое «право непредставления документов», то у последнего возникает обязанность отразить требуемую информацию об участии в п. 11 заявки на участие в конкурсе.

При этом, согласно п.3.3 конкурсной документации заказчик оговаривает лишь необходимость отражения информации об участии и не обозначает обязанность участника конкурса отразить информацию об отсутствии опыта участия в торгах подобного рода.

Таким образом, по информации Заявителя, отсутствие пункта 11 в заявке на участие в конкурсе обусловлено тем, что участник конкурса не воспользовался своим правом «непредставления» документов. Кроме того, данный пункт есть часть содержания заявки, а не часть ее формы.

Согласно п. 6.3 конкурсной документации предусмотрены четкие основания для отказа в допуске, к ним относятся:

- отсутствие подписи в конкурсной заявке или наличие подписи лица, не уполномоченного подписывать конкурсную заявку;

- предоставление участником неполного комплекта документов, установленных пунктом 3.1 конкурсной документации, либо документов, оформленных ненадлежащим образом;

- несоответствие участника требованиям, установленным разделом 2 конкурсной документации;

- превышение цены конкурсной заявки над начальной ценой, указанной в конкурсной документации;

- предоставление участником в конкурсной заявке недостоверных сведений;

- если предложенная участником конкурса в конкурсной заявке цена договора подряда составляет 80 (после округления до второго знака после запятой) и менее процентов от начальной (максимальной) цены договора подряда, указанной в конкурсной документации.

Согласно протоколу вскрытия конвертов в качестве оснований отказа в допуске ООО «Легион» конкурсная комиссия обозначила: «нарушены требования к составу подаваемой заявки на участие в конкурсе:- заявка оформлена не по форме, приложенной к Конкурсной документации. Отсутствует пункт 11 (пункт 3.1, раздела 3 конкурсной документации, пункт 3.2, раздела 3 конкурсной документации)». При этом, данная информация фактически была предоставлена Заявителем.

Таким образом, Комиссия Краснодарского УФАС России пришла к выводу о неправомерности отклонения заявки ООО «Легион».

По информации, представленной представителем Заказчика, по итогам проведенного конкурса заключен договор на выполнение работ по проведению

строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах согласно техническому заданию с ООО «Черноморинжиниринг» № 089 ПД/15 от 07.05.2015 г.

На основании вышеизложенного, в соответствии с частью 20 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» Комиссия

РЕШИЛА:

1. ООО «Легион» (вх. № 4878 от 30.04.2015) на действия некоммерческой организации «Краснодарский краевой фонд капитального ремонта многоквартирных домов» (ул. Каляева, д. 196, г. Краснодар, 350000) при организации и проведении открытого конкурса на выполнение работ по проведению строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту в многоквартирных домах, расположенных по 129 адресам согласно техническому заданию (извещение опубликовано на сайте www.kapremont23.ru), обоснованной.

2. Предписание не выдавать в виду заключенного по результатам конкурса договора.

Заместитель председателя Комиссии:

В.В. Оберемок

Члены Комиссии:

Е.В. Крамаренко

Н.В. Левит

С.Г. Еременко

Н.С. Волкова

Е.В. Зинченко

А.А. Камалова

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его вынесения.