

Решение по делу №05-79/2017

Исх. № ИП-05/12790 от 04.08.2017

Комиссия Татарстанского УФАС России по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства (далее-Комиссия) в составе:

Председатель комиссии: - <...> – <...>;

Члены комиссии: - <...> – <...>;

- <...> – <...>.,

рассмотрев дело №05-79/2017 в отношении ТСЖ «Волкова 48» <...> (адрес) по признакам нарушения части 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выразившегося в навязывании собственникам помещений в многоквартирном доме № <...> по ул. Волкова в г. Казани, оплаты жилищно-коммунальных услуг, не утвержденных общим собранием членов ТСЖ «Волкова 48», а также по тарифам, различающимся для различных собственников помещений в указанном многоквартирном доме, в присутствии:

- представителя ТСЖ «Волкова 48» – <...>;

- представителя заявителя – <...>.,

УСТАНОВИЛА:

Управлением Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан в связи с наличием в действиях (бездействии) товарищества собственников жилья «Волкова 48» (ТСЖ «Волкова 48») <...> (), выразившихся в навязывании собственникам помещений в многоквартирном доме № <...> по ул. Волкова в г. Казани, в том числе <...>, оплаты услуг, не утвержденных общим собранием членов ТСЖ «Волкова 48», а также по тарифам, различающимся для различных собственников помещений в указанном многоквартирном доме, признаков нарушения антимонопольного законодательства, предусмотренных частью 1 статьи 10 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», выдано предупреждение от 11.01.2017 № РХ-05/247 о необходимости прекращения указанных действий (бездействия) путем:

– прекращения начисления платы за оказание жилищно-коммунальных услуг, не утвержденных общим собранием членов ТСЖ «Волкова 48», в том числе за обслуживание лицевого счета, охрану двора, уборку парковки, обслуживание ворот, вывоз снега;

– выставления к оплате услуг по тарифам, утвержденным общим собранием членов ТСЖ «Волкова 48», в одинаковом для всех собственников помещений в многоквартирном доме размере;

– перерасчета задолженности за жилищно-коммунальные услуги собственникам помещений в многоквартирном доме путем исключения ранее неправомерно начисленных сумм.

Срок выполнения выданного ТСЖ «Волкова 48» предупреждения от 11.01.2017 № РХ-



<...

>

<...

>

Решение может быть обжаловано в Арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия, в порядке, предусмотренном статьей 198 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.