



ФЕДЕРАЛЬНАЯ АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ АНТИМОНОПОЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

414000, г. Астрахань, ул. Шаумяна, 47, а/я 267, тел (851-2) 39-05-80 e-mail:
to30@fas.gov.ru

РЕШЕНИЕ №57-НТ-04-14

по делу о нарушении процедуры торгов и порядка заключения договоров

12 сентября 2014 г.

г. Астрахань

Комиссия Астраханского УФАС России по контролю за проведением торгов и порядком заключения договоров в соответствии со ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», созданная приказом руководителя Астраханского УФАС России от 29.05.2013 №111-п, (далее – Комиссия), в составе:

председатель комиссии:

<.....> - руководитель Управления;

члены комиссии:

<.....> - главный специалист-эксперт отдела контроля в сфере закупок и антимонопольного контроля органов власти;

<.....> - специалист-эксперт отдела контроля в сфере закупок и антимонопольного контроля органов власти,

в присутствии представителей заявителя – индивидуального предпринимателя М.

<.....>, в присутствии представителей ответчика — Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» <.....>, рассмотрев жалобу индивидуального предпринимателя М. <.....> на действия организатора закупки - Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» (юр. адрес: 414004, г.Астрахань, ул.Свердлова, 17) при проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и фасада многоквартирного дома №9 «Б» по улице Водников в городе Астрахани Астраханской области, на основании ст.18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции),

УСТАНОВИЛА:

В Астраханское УФАС России 05.09.2014 поступила жалоба индивидуального предпринимателя М (далее – Заявитель, <.....>) на действия организатора конкурса - Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» (далее - Организатор конкурса, Фонд) при проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и фасада многоквартирного дома №9 «Б» по улице Водников в городе Астрахани Астраханской области.

По мнению Заявителя, Организатор конкурса при его проведении нарушил требования нормативных правовых актов о сроке подачи заявок на участие в открытом конкурсе.

Представитель Организатора закупки возражал против жалобы Заявителя, указав, что <.....> не подавал заявку на участие в открытом конкурсе.

Комиссия, заслушав представителей сторон, а также изучив документы, представленные сторонами, установила следующее.

Ст.178 Жилищного кодекса РФ субъектам РФ предоставлено право создания регионального оператора в организационно-правовой форме фонда, осуществляющего функции по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

Согласно п.2.1 Устава Фонда, утверждённого постановлением министерства жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области и агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 20.12.2013 №38-П/30, Фонд является некоммерческой организацией, деятельность которой направлена на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Астраханской области.

Порядок привлечения региональным оператором на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах утверждён Постановлением Правительства Астраханской области от 07.02.2014 №34-П (далее – Порядок).

В соответствии п.9 Порядка, претенденты подают заявки на участие в конкурсе в сроки, установленные конкурсной документацией, которые должны составлять не

менее 5 дней с даты публикации извещения и конкурсной документации на официальном сайте регионального оператора в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

28.08.2014 на официальном сайте Фонда www.fond-remont.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) было опубликовано извещение о проведении конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и фасада многоквартирного дома №9 «Б» по улице Водников в городе Астрахани Астраханской области (далее – открытый конкурс).

Согласно ст.191 Гражданского кодекса РФ течение срока, определенного периодом времени, начинается на следующий день после календарной даты или наступления события, которыми определено его начало.

Из вышеизложенного следует, что срок подачи заявок на участие в открытом конкурсе начал течь с 29.08.2014.

Между тем, в соответствии с опубликованным извещением заявки на участие в открытом конкурсе принимались с 09 час. 00 мин 28.08.2014 до 18 час. 00 мин. 01.09.2014.

Таким образом, организатор конкурса сократил срок подачи заявок на участие в открытом конкурсе на один день, нарушив требования п.9 Порядка.

Между тем, Комиссия полагает необходимым отметить следующее.

Порядок рассмотрения жалоб на действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной или аукционной комиссии при организации и проведении торгов, заключении договоров по результатам торгов или в случае, если торги, проведение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, признаны несостоявшимися, за исключением жалоб, рассмотрение которых предусмотрено законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд, установлен ст.18.1 Закона о защите конкуренции.

В силу требований ч.2 ст.18.1 Закона о защите конкуренции действия (бездействие) организатора торгов могут быть обжалованы в антимонопольный орган лицами, подавшими заявки на участие в торгах.

Как следует из протокола №1 вскрытия конвертов с заявками на право заключения договора подряда на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и фасада многоквартирного дома №9 «Б» по улице Водников в городе Астрахани Астраханской области от 02.09.2014 на участие в открытом конкурсе заявку подал один участник – ООО «Мастер-Групп».

Заявитель заявку на участие в открытом конкурсе не подавал.

На основании вышеизложенного, учитывая положения ч.20 ст.18.1 Закона о защите конкуренции, в соответствии с которыми Комиссия может признать жалобу обоснованной, либо необоснованной, Комиссия

РЕШИЛА:

1. Признать жалобу индивидуального предпринимателя М. на действия Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» при проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и фасада многоквартирного дома №9 «Б» по улице Водников в городе Астрахани Астраханской области, необоснованной.

2. Признать Некоммерческую организацию «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Астраханской области» нарушившим п.9 Порядка привлечения региональным оператором на конкурсной основе подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, утверждённого Постановлением Правительства Астраханской области от 07.02.2014 №34-П, в части сокращения срока подачи заявок на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту кровли и фасада многоквартирного дома №9 «Б» по улице Водников в городе Астрахани Астраханской области.

Председатель комиссии

<.....>

Члены комиссии

<.....>

<.....>

Решение может быть обжаловано в арбитражный суд в течение трех месяцев со дня его принятия.

