

РЕШЕНИЕ РНУ №04-05/2016

Исх. ПК-04/12965 от 13.09.2016

Комиссия Управления Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан по рассмотрению обращений территориальных органов федерального органа исполнительной власти, органов исполнительной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления об уклонении победителя аукциона или иного лица, указанного в пунктах 13,14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, от заключения договора купли-продажи либо договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, а также договора о комплексном освоении территории в случае предоставления земельного участка в аренду для указанной цели, в составе:

Председателя Комиссии: <...> ;
<...>;

Членов Комиссии: <...>;

обращение Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Комитета земельных и имущественных отношений о включении сведений в отношении ООО «Кодекс», в реестр недобросовестных участников аукциона в связи с уклонением от заключения договора по электронному аукциону №ТАТ16071900001 от 19.07.2016 по лоту № 4

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Республике Татарстан поступило обращение Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Комитета земельных и имущественных отношений о включении сведений в отношении ООО «Кодекс», в реестр недобросовестных участников аукциона в связи с уклонением от заключения договора по электронному аукциону №ТАТ16071900001 от 19.07.2016 по лоту № 4.

08.09.2016 года при рассмотрении Комиссией поступившего обращения присутствовал представитель Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Комитета земельных и имущественных отношений гражданина <...> (доверенность № 16179/КЗИО от 23.10.2015), представители ООО «Кодекс» не явились, о времени и месте рассмотрения обращения уведомлены надлежащим образом, что подтверждается телеграммой.

В ходе заседания Комиссии от представителя организатора торгов были получены письменные пояснения по существу рассматриваемого обращения.

Комиссия, изучив имеющиеся материалы дела и заслушав пояснения сторон, приходит к следующим выводам.

Организатор торгов – Исполнительный комитет муниципального образования города Казани Комитет земельных и имущественных отношений.

Согласно протоколу о проведении аукциона №2 от 19.07.2016г., победителем по

вышеуказанным торгам был признан ООО «Кодекс».

Согласно пояснению представителя Исполнительного комитета муниципального образования города Казани Комитета земельных и имущественных отношений, 27.07.2016 года участнику был направлен проект контракта. Вместе с тем ООО «Кодекс» уклонился от подписания контракта. Представители организатора торгов пытались неоднократно связаться с победителем данного аукциона, ответа так и не получили. По настоящее время договор не заключен.

На основании изложенного, руководствуясь пунктом 27 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 12 Приказа ФАС России от 14.04.2015 N 247/15 «О порядке ведения реестра недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, в том числе требованиях к технологическим, программным, лингвистическим, правовым и организационным средствам обеспечения ведения данного реестра» Комиссия,

РЕШИЛА:

1. Сведения в отношении ООО «Кодекс» (РТ, г.Казань, ул.Кутузова, д.52) в реестр недобросовестных участников аукциона в связи с уклонением от заключения договора по электронному аукциону №ТАТ16071900001 по лоту № 4 внести.

Решение Комиссии может быть обжаловано в судебном порядке в течении трех месяцев со дня его принятия.

Председатель Комиссии

<...>

Члены Комиссии

<...>

<...>