

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

О НАЗНАЧЕНИИ ДЕЛА № 069/01/17-368/2020 О НАРУШЕНИИ

АНТИМОНОПОЛЬНОГО ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

К РАССМОТРЕНИЮ

10 ноября 2020 г.

г. Тверь

Председатель Комиссии Управления Федеральной антимонопольной службы по Тверской области (далее – Комиссия) по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства

УСТАНОВИЛ:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Тверской области (далее - Тверское УФАС России) поступило заявление Общества с ограниченной ответственностью «РИТУАЛ-СЕРВИС» (далее – ООО «РИТУАЛ-СЕРВИС») о наличии в действиях Администрации муниципального образования «Бологовский район» Тверской области (далее – Администрация) признаков нарушения Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон о защите конкуренции) при размещении аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального недвижимого имущества муниципального образования «Бологовский район» Тверской области (номер извещения - 170320/0357314/01) на сайте www.torgi.gov.ru в разделе «Продажа государственного и муниципального имущества».

В соответствии с распоряжением Администрации от 27.07.2018 № 544-р в муниципальную собственность муниципального образования «Бологовский район» принято помещение в здании хозяйственного корпуса, общей площадью 538,8 кв.м, расположенное по адресу: Тверская область, г. Бологое, ул. Красная горка, д. 5а.

В 2019 году часть нежилого помещения в указанном здании, площадью 129,2 кв.м, была передана Муниципальному унитарному предприятию «Ритуальные услуги» (далее – МУП «Ритуальные услуги») по договору ответственного хранения.

По факту передачи помещения МУП «Ритуальные услуги» 26.02.2019 Администрации было выдано предупреждение № 04-8/2-814ВФ об устранении нарушения и его последствий.

07.06.2019 Администрацией и МУП «Ритуальные услуги» подписан акт приема-передачи, подтверждающий факт возврата в казну вышеуказанного нежилого помещения.

В связи с расположением указанного помещения возле морга, ООО «РИТУАЛ-СЕРВИС» неоднократно (письма от 18.02.2019 № б/н, от 12.03.2019 № б/н) обращалось в Администрацию с просьбой предоставить данное помещение в аренду.

Согласно информации Администрации (письмо от 19.04.2019 № 1322-28) после расторжения договора ответственного хранения с МУП «Ритуальные услуги» будет проведен конкурс на право заключения договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: Тверская область, г. Бологое, ул. Красная горка, д. 5а.

11.03.2020 Администрацией утверждено распоряжение № 91-р «О проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального недвижимого имущества муниципального образования «Бологовский район» Тверской области». В соответствии с пунктом 3 вышеуказанного распоряжения информация о проведении аукциона подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru и на сайте Администрации www.rbologoe.ru.

17.03.2020 Администрацией размещена информация о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды муниципального недвижимого имущества муниципального образования «Бологовский район» Тверской области (номер извещения – 170320/0357314/01) на сайте www.torgi.gov.ru не в разделе «Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества», а в разделе «Продажа государственного и муниципального имущества».

При этом функционал сайта www.torgi.gov.ru не предусматривает возможность поиска информации о торгах без указания формы торгов (аренда или продажа муниципального имущества), а при указании формы торгов: «Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества» поиск осуществляется только по торгам в этой форме, не учитывая торги раздела «Продажа государственного и муниципального имущества».

Согласно протоколу рассмотрения заявок на участие в аукционе от 15.04.2020 № б/н аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе, поступившей от Бурцева Владислава Вячеславовича.

По результатам проведения аукциона между Администрацией и Бурцевым В.В. 27.04.2020 заключен договор аренды муниципального недвижимого имущества муниципального образования «Бологовский район» Тверской области № 2.

Согласно информации Администрации (письмо от 07.09.2020 № 3227-18) информация об аукционе была ошибочно размещена в разделе «Продажа государственного и муниципального имущества» вместо раздела «Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества».

Учитывая предмет торгов – аренда муниципального недвижимого имущества, размещение информации о проведении торгов в другом разделе делает невозможным поиск информации о вышеуказанном аукционе.

Неразмещение извещения о проведении торгов в разделе «Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие передачу прав владения и пользования в отношении государственного и муниципального имущества» на сайте www.torgi.gov.ru, лишило возможности ООО «РИТУАЛ-СЕРВИС» подать документы и принять участие в торгах на право аренды вышеуказанного помещения, что привело к устранению конкуренции.

Согласно части 1 статьи 17 Закона о защите конкуренции при проведении торгов запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции.

Согласно части 2 статьи 17 Закона о защите конкуренции наряду с установленными частью 1 запретами при проведении торгов, если организаторами торгов и заказчиками являются федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления, государственные внебюджетные фонды, а также при проведении торгов, в случае закупок товаров, работ, услуг для

обеспечения государственных и муниципальных нужд запрещается не предусмотренное федеральными законами или иными нормативными правовыми актами ограничение доступа к участию в торгах.

Действия Администрации, приведшие к устранению конкуренции в результате размещения информации о проведении торгов в разделе «Продажа государственного и муниципального имущества» на сайте www.torgi.gov.ru содержат признаки нарушения частей 1 и 2 статьи 17 Закона о защите конкуренции, в связи с чем имеются основания для возбуждения дела по признакам нарушения антимонопольного законодательства.

На основании изложенного издан приказ Тверского УФАС России от 28.10.2020 № 83 о возбуждении дела и создании комиссии по рассмотрению дела о нарушении антимонопольного законодательства по признакам нарушения Администрацией муниципального образования «Бологовский район» Тверской области (адрес: 171080, Тверская область, г. Бологое, ул. Кирова, д. 13, ОГРН – 1026901608910, ИНН - 6907001920) частей 1 и 2 статьи 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь частью 13 статьи 44 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»,

ОПРЕДЕЛИЛ:

1. Назначить дело № 069/01/17-368/2020 к рассмотрению на **20.01.2021 в 14-00** по адресу: г. Тверь, ул. Советская д. 23, каб. 105.

2. Привлечь к участию в рассмотрении дела в качестве:

- ответчика: Администрацию муниципального образования «Бологовский район» Тверской области (адрес: 171080, Тверская область, г. Бологое, ул. Кирова, д. 13, ОГРН – 1026901608910, ИНН - 6907001920);
- заявителя: ООО «РИТУАЛ-СЕРВИС» (адрес: 171080, Тверская область, г. Бологое, ул. Октябрьская, д. 17а, оф. 1, ОГРН - 1176952016339, ИНН - 6908017289);
- заинтересованного лица: Бурцева Владислава Вячеславовича (адрес: 171166, Тверская область, г. Вышний Волочек, Двор фабрики Пролетарский Авангард, д. 18, кв. 1).

3. Администрации муниципального образования «Бологовский район» Тверской области на основании части 1 статьи 25 Федерального

закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **в срок до 15.01.2021** (к указанной дате документы и материалы должны находиться в Тверском УФАС России) представить следующие документы и сведения:

3.1 Мотивированную позицию по делу;

3.2 Сведения о должностном лице, ответственном за размещение информации о вышеуказанном аукционе на сайте www.torgi.gov.ru;

3.3. Документы, подтверждающие внесение арендной платы Бурцевым В.В. за вышеуказанное помещение за период с 27.04.2020 по 10.11.2020;

3.4 Сведения обо всех хозяйствующих субъектах, оказывающих ритуальные услуги на территории г. Бологое.

4. Бурцеву В.В. на основании части 1 статьи 25 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» **в срок до 15.01.2021** (к указанной дате документы и материалы должны находиться в Тверском УФАС России) представить пояснения о том, из каких источников получена информация о предоставлении вышеуказанного помещения в аренду, учитывая, что информация на сайте www.torgi.gov.ru была размещена не в том разделе, а также сведения о том, какие услуги оказываются в вышеуказанном помещении.

Примечание:

1. Полномочия сторон должны быть подтверждены соответствующими документами.

2. Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела и не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и печатью юридического лица.

3. Для участия в рассмотрении дела в дистанционном режиме необходимо:

- Направить на электронный адрес to69-manugina@fas.gov.ru за сутки до назначенной даты заседания комиссии ходатайство в электронном виде и сообщить контактные данные (в обязательном порядке: номер телефона, в том числе мобильного, адрес электронной почты) для направления гиперссылки;

- После получения ходатайства Тверское УФАС России направит гиперссылку;

- Лицам, участвующим в деле, необходимо перейти по гиперссылке и ожидать сеанса связи в назначенное в определении время;

- Направить до рассмотрения дела документы и информацию, запрошенную в

определении, а также документы, подтверждающие полномочия лиц, участвующих в рассмотрении дела, на адрес электронной почты to69-manugina@fas.gov.ru.
Ходатайство и документы должны быть подписаны и заверены надлежащим образом.

Председатель Комиссии: П.А. Мироненко