

Комиссия Удмуртского УФАС России по рассмотрению дела о нарушениях антимонопольного законодательства в составе:

Председатель комиссии – <...> – заместитель руководителя – начальник отдела контроля органов власти Удмуртского УФАС России;

Члены комиссии – <...> – старший государственный инспектор отдела контроля органов власти, <...> – специалист-эксперт отдела контроля органов власти,

без вызова лиц, участвующих в деле,

рассмотрев имеющиеся материалы дела № ТГ08-02/2013-10 в отношении Правительства Удмуртской Республики по признакам нарушения пункта 8 части 1 статьи 15 Федерального Закона № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее - Закон «О защите конкуренции»),

УСТАНОВИЛА:

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Удмуртской Республике поступило заявление индивидуального предпринимателя <...> (вх. № 1013 от 15.02.2013 года) о нарушении антимонопольного законодательства Правительством Удмуртской Республики при издании (действии) постановления Правительства УР от 06.11.2007 года № 172 «О порядке определения размера арендной платы, порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности Удмуртской Республики, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» (далее – постановление Правительства УР № 172).

По мнению Заявителя, Правительство Удмуртской Республики, приняв постановление № 172, необоснованно установило различные базовые ставки арендной платы за землю в разных муниципальных образованиях Удмуртской Республике, чем поставило в неравные условия предпринимательской деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляющих одни и те же виды деятельности.

С целью установления наличия либо отсутствия фактов ограничения конкуренции указанными действиями Правительства УР, Комиссия считает необходимым привлечь к рассмотрению дела в качестве эксперта – Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике.

Рассмотрев материалы дела, письменные и устные пояснения лиц, участвующих в деле, в соответствии с частью 4 статьи 42 Закона «О защите конкуренции», Комиссия Удмуртского УФАС России, с целью получения дополнительных документов и информации,

ОПРЕДЕЛИЛА:

1. Привлечь к рассмотрению дела в качестве эксперта Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике (ул. М. Горького, 56, г. Ижевск, Удмуртская Республика, 426051).

2. Поручить эксперту – Управлению Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Удмуртской Республике в срок **до 15 августа 2013 года** ответить на следующие вопросы, ответы представить в Удмуртское УФАС России:

10.1. перечень нормативных и ненормативных актов в Российской Федерации, определяющих понятие кадастровая стоимость земельного участка и порядок её расчета;

10.2. что понимается под кадастровой стоимостью земельного участка;

10.3. что представляет собой капитализированный расчетный рентный доход;

10.4. перечень критериев, факторов, условий, от которых зависит кадастровая стоимость земельного участка, с указанием их значимости.

Лица, участвующие в деле вправе представить иные документы и информацию, которые будут способствовать рассмотрению настоящего дела.

При невозможности представления запрашиваемых документов, прошу в установленный срок проинформировать об этом в письменной форме с указанием причин.

Копии документов, представленные для приобщения к материалам дела, не заверенные нотариально, должны быть заверены подписью руководителя и скреплены печатью.

Представленные документы должны иметь необходимые реквизиты (дату и исходящий номер).

При направлении документов и информации просьба ссылаться на наш исходящий номер и дату.

Информация, являющаяся конфиденциальной, коммерческой или иной служебной информацией, должна быть оформлена в соответствии с действующим законодательством.

В случае, если запрашиваемая Удмуртским УФАС России информация находится в открытом доступе, необходимо указать источник для её получения, а также реквизиты документов.

С материалами дела можно ознакомиться по адресу: г. Ижевск, ул. Ухтомского, 24, каб. 302, согласовав дату и время по тел. (3412) 57-22-56 с <...>.