

Уведомление

о принятии жалобы № 163/05-18.1-2017 к рассмотрению

Кемеровским УФАС России принята к рассмотрению жалоба ЗАО «ПТК» (вх. № 4627э от 18.10.2017) (Заявитель), поступившая из Управления Федеральной антимонопольной службы по Новосибирской области, на действия организатора торгов – конкурсного управляющего ЗАО «Новосибирский градостроительный проектный институт» (далее – ЗАО «НГСПИ») (далее – Организатор торгов) при организации торгов в форме публичного предложения и открытого аукциона по продаже имущества ЗАО «НГСПИ», извещение о проведении которых было опубликовано 10.10.2017 г. на сайте в сети «Интернет» Единого Федерального реестра сведений о банкротстве (ЕФРСБ) по адресу: <http://bankrot.fedresurs.ru>, под № 2133635 (далее – Торги).

По мнению Заявителя, утвержденное комитетом кредиторов Положение о порядке, условиях и сроках продажи имущества ЗАО «НГСПИ» противоречит требованиям Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (далее – Закон о банкротстве). Кроме того, сообщение о проведении Торгов опубликовано на сайте ЕФРСБ с нарушением сроков установленных п.9 ст.110 Закона о банкротстве; в нарушение требований п.10 ст.110 Закона о банкротстве, в сообщении о проведении Торгов отсутствуют сведения о дате, времени и месте подведения результатов Торгов; сообщение о проведении Торгов содержит противоречивую информацию, поскольку согласно сообщению вид торгов – открытый аукцион, при этом в тексте сообщения указывается, что лот № 1 продаётся путём публичного предложения, а также отсутствуют сведения об описании предмета данного лота; в сообщении о проведении торгов отсутствуют полное описание предмета Торгов по лоту № 2 – нет описания оснований и даты возникновения задолженности, сведений об оспаривании задолженности; состав предмета Торгов по лоту № 2 недостоверен.

На основании изложенного и в соответствии со статьей 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции), Кемеровское УФАС России сообщает следующее:

Рассмотрение жалобы ЗАО «ПТК» состоится 27.10.2017 г. в 13 часов 30 минут по адресу: ул. Ноградская, д.5, г. Кемерово. Регистрация лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, состоится в кабинете 315 в 13 часов 15 минут.

В соответствии с частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Организатору торгов и оператору электронной площадки ООО «Фабрикант.ру» в срок до 26.10.2017 г. необходимо представить в адрес Кемеровского УФАС России следующие документы и материалы:

Организатору торгов:

1. документы, подтверждающие полномочия на организацию и проведение Торгов;
2. порядок продажи имущества ЗАО «НГСПИ», утверждённый собранием кредиторов или комитетом кредиторов, либо арбитражным судом, содержащий сведения о порядке и условиях проведения Торгов;

3. все заявки на участие в Торгах (со всеми приложениями);
4. все протоколы, составленные при проведении Торгов;
5. сведения о заключении договора купли-продажи по результатам Торгов (с приложением подтверждающих документов);
6. мотивированный письменный отзыв на жалобу ЗАО «ПТК» (с приложением копий подтверждающих документов).

ООО «Фабрикант.ру»:

1. все заявки, поданные на участие в Торгах, со всеми приложениями.
2. журнал регистрации заявок.
3. все протоколы, составленные при проведении Торгов.

Документы должны быть представлены в оригинале или надлежаще заверенных копиях. Документы, представленные в оригинале, Кемеровское УФАС России вернёт после принятия и изготовления решения.

Копия жалобы ЗАО «ПТК» опубликована на официальном сайте антимонопольного органа в сети «Интернет» по адресу: <http://www.kemerovo.fas.gov.ru> в разделе «Решения» вместе с уведомлением о принятии жалобы № 163/05-18.1-2017 к рассмотрению.

Согласно части 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, её содержании, месте и времени её рассмотрения.

В соответствии с частью 18 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции Кемеровское УФАС России требует от Организатора торгов, оператора электронной площадки приостановить Торги, в части заключения договора по их результатам, до рассмотрения жалобы по существу.

Согласно части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным.

В случае невозможности присутствия на рассмотрении жалобы № 163/05-18.1-2017, лицам, участвующим в рассмотрении указанного обращения, необходимо направить соответствующее ходатайство о рассмотрении данной жалобы в отсутствие своих представителей электронной почтой по адресу: to42@fas.gov.ru или факсом 8 (3842) 36-77-83.