

Уведомление о принятии жалобы  
№052/01/18.1-1267/2024

Администрация г.о.г Кулебаки  
Нижегородской области 607010,  
Нижегородская область,

г. Кулебаки, ул. Воровского, 49

<...>

## УВЕДОМЛЕНИЕ

### о рассмотрении жалобы № 052/01/18.1-1267/2024

В Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (далее также - Нижегородское УФАС России, Управление) поступила жалоба <...> (далее также — заявитель) на действия администрации г.о.г. Кулебаки Нижегородской области (далее — администрация, организатор торгов) при проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г.о.г Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Войкова, земельный участок 38А/8, площадью 2213 кв.м., кадастровый номер 52:38:0020001:5430, с видом разрешенного использования - предоставление коммунальных услуг, целевое назначение - для строительства объекта капитального строительства (гаражей и мастерских), предназначенных для обслуживания уборочной и аварийной техники, номер извещения 21000001270000000057, лот №1.

В своей жалобе заявитель сообщает о недобросовестных действиях организатора торгов при проведения аукциона.

На основании части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – Закон о защите конкуренции) жалоба заявителя принята к рассмотрению Комиссией Нижегородского УФАС России по рассмотрению жалоб в порядке, предусмотренном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

В соответствии с частью 12 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления обязаны известить лиц, подавших заявки на участие в торгах, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

На основании части 19 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции в случае принятия жалобы к рассмотрению организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

Договор, заключенный с нарушением требования, установленного настоящим пунктом, является ничтожным. В соответствии с частью 13 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции организатор торгов, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в торгах, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Представителям таких лиц необходимо иметь при себе доверенности на право представления интересов в Нижегородском УФАС России.

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции. Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее, чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Рассмотрение жалобы <...> состоится посредством видео-конференц-связи **06.06.2024 в 11:30.**

Для подключения к видео-конференц-связи необходимо пройти по ссылке: **<https://fas3.tconf.rt.ru/c/6299403551>**.

Участникам видео-конференции заблаговременно произвести проверку технической возможности подключения к указанной конференции (видео-конференция открывается за 15 минут до начала).

Во время проведения всем участникам видео-конференц-связи быть готовыми представить документы удостоверяющие личность. Очное присутствие представителей сторон на территории Нижегородского УФАС России не предусмотрено.

Всем участникам видео-конференц-связи необходимо заблаговременно до 09.00 05.06.2024 предоставить доверенности на представление интересов своей организации в Нижегородском УФАС России на адреса электронной почты: <...>; to52@fas.gov.ru.

Организатор торгов, оператор электронной площадки, конкурсная или аукционная комиссия, действия (бездействие) которых обжалуются, обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу документацию, предусмотренную частью 15 статьи 18.1 Закона о защите конкуренции.

На основании части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции администрации в срок до 09:00 05.06.2024 необходимо представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (на адреса электронной почты: <...>; to52@fas.gov.ru.) следующие документы и информацию:

-объяснения по каждому доводу, изложенному в жалобе <...>;

-извещение, документацию аукциона;

-все имеющиеся заявки на участие в аукционе;

-сведения о должностном лице, ответственном за размещение информации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

-иные документы, которые могут иметь значение для объективного рассмотрения жалобы.

На основании части 1 статьи 25 Закона о защите конкуренции оператору электронной площадки в срок до 09:00 05.05.2024 необходимо представить в Управление Федеральной антимонопольной службы по Нижегородской области (на адреса электронной почты: <...>; to52@fas.gov.ru.) заявки участников.

Непредставление или несвоевременное представление информации и документов по требованию федерального органа исполнительной власти, либо представление заведомо недостоверных информации и документов влечет за собой ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

*Приложение: копия жалобы <...>.*

<...>